

EKSPLIKATSIOON

- planeeritava ala piir
- elektripaigaldise kaitsevöönd (1+1 m)
- kalda ehituskeelvöönd (vanieruv)
- kalda piiranguvöönd (vanieruv)
- Keskonnaseadustiku üldosa § 38 lg 2 kohane kallastada
- kalda veekaitsevöönd (vanieruv)
- tee kaitsevöönd (30 m) alates 1.07.2015
- kõrvalmaantee kaitsevöönd (50 m)
- hoone või vare
- tee
- veekogu
- maaprandussüsteemi eesvool
- kuivenduskraav
- trüüp
- reljeef
- piirdead
- haljastus
- kõrguspunkt
- valgusti
- elektriliin
- elektri maakaabelliin (Eesti Energia Võrguehitus AS, joonis nr.K01165-1-1, projekteris S.Kapp, välja ehitas Sänts OÜ)
- elektri maakaabelliin (LEI Ehitusgrupp OÜ, projekt nr.03-11/100, projekterija H.Lindemann, 2011)
- reoveekanaliseerimise torustik, kaevuluuk
- majajoogivee trass
- tehnoloogilise vee trass
- puurkaev sanitaarkaitseooniga
- avatud kalakasvatuse toiteveetoru, vaatluskaev, trüüp
- planeeritav tulilik
- planeeritav biotilik
- planeeritav trüüp
- planeeritav 10kV kaabelliin trass Rutikvere 10/0,4kV alajaamast
- planeeritav kinnistu sisest liitumise el.kaabelliin
- planeeritav tuliku el.kaabelliin
- planeeritav kanalisatsioonitrass
- planeeritav veetrass, kuivhüdrant
- planeeritav piirdead
- planeeritav hoonestusala
- planeeritav kalakasvatushoone
- planeeritav kõrvalhoone
- planeeritav sõidutee sõidusuundadega
- planeeritav sissepääs kruntile
- likvideeritud objekt

Pos.nr.	Kruntil kasutamise sihtotstarve
Hoonete arv	Kruntil suurus
Korralduslik	Ehitusala
Kõrgus	Hoone pindala
	Tulepõlvusklass

Planeeritud ehitusüksus ja arhitektuurinüüdnud					
Pos. nr.	Lähi- aadress	Katastri- number	Kruntil suurus	Planeeritav kasutatav osa	Olemasolev sihtotstarve
1	Rutikvere mda	32502-002-0140	22,7 ha	13,32 ha	maastandusmaa 100%
2	Apteegi	32502-002-0113	0,37 ha	0,37 ha	maastandusmaa 100%
3	Keldri	32502-002-0194	1,12 ha	1,12 ha	maastandusmaa 100%

Pos. nr.	Lähi- aadress	Katastri- number	Hoonete suurim lubatud ehitusala pindala (m²)	Hoonete suurim lubatud ehitusala pindala (m²)	Hoonete suurim lubatud korruselisus	Hoonete suurim lubatud korruselisus	Hoonete minimaalne lubatud tulepõlvusklass
1	Rutikvere mda	32502-002-0140	10+2	11 000	15	2	TP3
2	Apteegi	32502-002-0113	1	265	12	3	TP3
3	Keldri	32502-002-0194	1	100	7	1	TP3

* Lubatud ehitada kuni 3 uut hoonet ja kuni 2 uut abihoonet.

** Tuliku lähima hoonet nuki, koordinaadid võetud Mas-ameeli koduleht 29.10.2014.

Planeeritud piirdead

Jõeeste kinnistu lähima hoonet nuki**

Planeeritud ühendusnaaberkrundile

Planeeritud abihoonet asukoht var. 2

Planeeritud biotilik 467 m²

Planeeritud tulilik X:613433,3 Y:6517682,7



Rutikvere mda, Apteegi ja Keldri kinnistute ja lähiala detailplaneering

Järva maakond, Kõigi valla, Rutikvere küla

Stadium: DP Joonis: 6.06.2018

Tehovõrkude koondplaan

Mõõtkava: 1:1 000 Toimiv: DP-19-12

5