

6. Lisad



KOERU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Koeru

23. märts 2017 nr 66

Detailplaneeringu koostamise algatamine

Koeru Vallavalitsus tegi ettepaneku detailplaneeringu algatamiseks Koeru alevikus Pärnatee kinnistule. Ettepaneku kohaselt on detailplaneeringu eesmärgiks kavandada Koeru alevikus Pärnatee kinnisasja ühele ligikaudu 8000 m² osale neli elamumaa sihtotstarbega krunti ning teisele, ligikaudu 1800 m² osale, jäätmejaam. Planeeringuala hõlmab ka kinnisasjaga piirnevat Pärna puisteed, millelt soovitakse kavandada juurdepääsud elamumaa kruntidele. Ülejäänud Pärnatee kinnisasi jääb kasutusse senise maatulundusmaa sihtotstarbega.

Detailplaneeringu eesmärk on kooskõlas Koeru Vallavolikogu 18.11.1999 määrusega nr 20 kehtestatud Koeru valla üldplaneeringuga. Detailplaneering ei avalda mõju Natura 2000 võrgustiku alale. Detailplaneeringuga ei kavandata tegevusi või objekte, mis tingiksid eelhindangu andmise või keskkonnamõju strateegilise hindamise vajaduse keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtumise seaduse tähenduses.

Lähtudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõikest 1 ja lõike 3 punktist 1 ja § 30 lõike 1 punktist 4, Koeru Vallavolikogu 19.06.2015 otsusest nr 21 „Pädevuse delegeerimine“, planeerimisseaduse § 128 lõigetest 1, 4 ja 5 annab Koeru Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Algatada detailplaneeringu koostamine Järva maakonnas Koeru vallas Koeru alevikus Pärnatee kinnisasja ligikaudu 9800 m² suurusele osale ja sellega piirnevale planeeringualale, mille piir on tähistatud korraldusele lisatud dokumendis „Detailplaneeringu lähteseisukohad Pärnatee kinnistu ja selle lähiala detailplaneeringu koostamiseks“ (lisa 3 lehel).
2. Detailplaneeringu esimeseks eesmärgiks on kavandada Koeru vallas Koeru alevikus asuva Pärnatee kinnisasja (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014) ligikaudu 8000 m² suurusest osast nelja hoonestatava krundi moodustamine (asukoht märkega Ala 1 näidatud korralduse lisa joonisel) ning määrata nende kruntide ehitusõigus ja kruntide sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalikud tingimused vastavalt korraldusele lisatud dokumendile „Detailplaneeringu lähteseisukohad Pärnatee kinnistu ja selle lähiala detailplaneeringu koostamiseks“.
3. Detailplaneeringu teiseks eesmärgiks on eraldada Koeru vallas Koeru alevikus asuva Pärnatee kinnisasjast (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014) ligikaudu 1800 m² suurune ala jäätmeoidla maaks (asukoht märkega Ala 2 näidatud korralduse lisa joonisel) ning määrata krundi ehitusõigus ja sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalikud

tingimused vastavalt korraldusele lisatud dokumendile „Detailplaneeringu lähteseisukohad Pärnatee kinnistu ja selle lähiala detailplaneeringu koostamiseks“.

4. Koeru Vallavalitsusel tellida detailplaneeringu koostamine.
5. Kinnitada detailplaneeringu seisukohad vastavalt lisale „Detailplaneeringu lähteseisukohad Pärnatee kinnistu ja selle lähiala detailplaneeringu koostamiseks“.
6. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavakstegemisest arvates, esitades vaide haldusmenetluse seaduses või kaebuse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
7. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.



Andres Teppan
vallavanem



Jaanika Aava
vallasekretär

DETAILPLANEERINGU LÄHTESEISUKOHAD PÄRNATEE KINNISTU JA SELLE LÄHIALA DETAILPLANEERINGU koostamiseks

1. Üldandmed

- 1.1 Detailplaneeringu koostamisest huvitatud isik: Koeru Vallavalitsus;
- 1.2 Krundi tunnused ja maakasutuse sihtotstarbed: katastriüksuse tunnus 31401:002:0014, maatulundusmaa;
- 1.3 Kinnistu omanik: Koeru Vallavalitsus;
- 1.4 Detailplaneeringu eesmärgid:
 - 1.4.1 kavandada Koeru vallas Koeru alevikus asuva Pärnatee kinnisasja (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014) osast nelja hoonestatava krundi moodustamine (asukoht märkega Ala 1 näidatud joonisel) ning moodustatavate kruntide piiride ja hoonestusalade määramine, kruntide ehitusõiguse määramine, tehnorajatiste ja –võrkude planeerimine, liikluskorralduse määramine, servituutide vajaduse määramine;
 - 1.4.2 eraldada Koeru vallas Koeru alevikus asuva Pärnatee kinnisasjast (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014) ligikaudu 1800 m² suurune ala jäätmeoidla maaks (asukoht märkega Ala 2 näidatud joonisel) ning määrata krundi ehitusõigus ja sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalikud tingimused.
- 1.5 Planeeritavate alade suurus: Pärnatee kinnistust umbes 9800 m² suurused punktis 7 joonisel märgitud alad;
- 1.6 Planeeritavate alade kontaktvööndi ulatus: planeeringualaga piirneva Pärna puiestee maa-ala ulatuses, kust nähakse ette sissesõit planeeritavatele elamumaa kinnistutele;
- 1.7 Planeeritavate elamuehituseks moodustatavate kinnistu taotletav maakasutuse sihtotstarve: elamumaa 100%;
- 1.8 Planeeritava jäätmeoidla kinnistu taotletav maakasutuse sihtotstarve: jäätmeoidla maa 100 %;
- 1.9 Kinnistutele määratakse aadressid planeeringu käigus;
- 1.10 Kitsendused ja servituudid: planeeritavad kitsendused ning tee- ja trassiservituudid näidata detailplaneeringus;
- 1.11 Geodeetiline mõõdistus: enne planeeringu koostamist on vajalik teostada ja vallavalitsusele üle anda planeeringuala topo-geodeetiline mõõdistus.

2. Kehtivad planeeringud ja koostamisel olevad projektid

- 2.1 Koeru valla üldplaneering;
- 2.2 Koeru valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava.

3. Detailplaneeringu koostamise eesmärgi vastavus kehtivale üldplaneeringule

- 3.1 Koeru valla üldplaneeringu (kehtestatud 18.11.1999 määrusega nr 20) järgi on detailplaneeringu objektiks olev Pärnatee kinnistu elamute reservmaa. Katastriüksuse sihtotstarve on Maa-ameti kaardil maatulundusmaa. Planeeringu algatamise ettepaneku kohaselt soovitakse detailplaneeringuga kavandada elamumaa sihtotstarbega krundid ja jäätmeoidla osale senisest katastriüksusest. Kavandatavast kruntidest ülejääva osa kasutamise otstarvet (maatulundusmaa) muuta ei soovita. Arvestades, et Koeru valla üldplaneeringu kohaselt võib senise sihtotstarbe asemel määrata maaüksusele üldplaneeringus märgitud juhtotstarbele vastavaid sihtotstarbeid või kasutada maad senisel sihtotstarbel, vastab koostatav detailplaneering Koeru valla üldplaneeringule.

4. Planeeringu koosseis ja vormistamine

- 4.1 Planeeringu koostamise õigus: „Planeerimisseaduse” § 4 lõikes 6 loetletud nõuetele vastav isik;
- 4.2 Detailplaneeringu koosseis:
 - 4.2.1 koostatav detailplaneering peab lahendama „Planeerimisseaduse” § 126 lõikes 2 toodud ülesanded;
 - 4.2.2 detailplaneeringu joonised tuleb koostada topogeodeetilisele plaanile;

- 4.2.3 topogeodeetiline plaan peab hõlmama elamute ehituseks moodustatavate kinnistute ning jäätmejaama ja sellega piirneva ala ulatuses, mida võib koostatav detailplaneering mõjutada või mis võib mõjutada planeeringulahendust;
- 4.2.4 koostatava detailplaneeringu põhijoonise mõõtkava peab olema M 1:500;
- 4.2.5 detailplaneeringu seletuskiri peab vastama PlanS § 3 lõikes 3 sätestatud nõuetele;
- 4.2.6 detailplaneeringu menetluses omakäeliselt antavad kooskõlastused tuleb koguda planeeringu põhijoonisele ja säilitada planeeringukaustas nr 1. Digitaalselt antavate kooskõlastuste kohta teha vastav märge põhijoonisele ning lisada digitaalselt antud kooskõlastuse väljatrükk planeeringukausta nr 1 ja digitaalselt antud kooskõlastus säilitada koos muude digitaalkujul vallale üle antavate planeeringudokumentidega;
- 4.2.7 planeeringudokument (joonised ja seletuskiri) esitada vastuvõtmiseks paberkandjal ja digitaalselt (formaadid .dwg ja pdf);
- 4.2.8 pärast planeeringu kehtestamist esitada planeeringudokument ametiasutusele järgmiselt:
 - 1) paberkandjal (köidetud kaustad) 4 (neli) eksemplari. Nendest üks peab sisaldama omakäeliselt antud kooskõlastusi (p 4.2.6) originaalkujul ning neid sisaldav kaust peab kandma numbrit 1 ja märkust „sisaldab originaaldokumente“. Teised eksemplarid võivad sisaldada kooskõlastuste ja nõusolekute koopiaid viitega originaali asukohale;
 - 2) digitaalkujul CD-l või DVD-l (tekstiosa .pdf formaadis, joonised .dwg ja .pdf formaadis).
- 4.2.9 planeeringu koostamise käigus saadud ja loodud lisad, mis vastavad PlanS § 4 lõikes 4 sätestatud tunnustele, tuleb koguda ja esitada eraldi ühe toimikuna koos planeeringudokumentidega. Toimikus peavad sisalduma kõik lisad paberkandjal, välja arvatud digitaalselt koostatud või saadud dokumendid, mille maht on suur ning paberile trükkimine ebamõistlik. Viimasel juhul peab paberkandjal olema viide nende dokumentide asukohale digitaalsel andmekandjal ning lühike sisukirjeldus. Kõik lisad esitatakse ka digitaalkujul planeeringu samal andmekandjal (p 4.2.8 ap 2).

5. Planeerimine ja ehitusõigus

5.1 Nõuded hoonestamisele ja planeerimisele:

- 5.1.1 planeeringualade piir on näidatud punktis 7;
- 5.1.2 kavandada Koeru vallas Koeru alevikus asuva Pärnatee kinnisasja (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014) osast nelja hoonestatava krundi moodustamine ja jäätmejaama maa eraldamine ning moodustatavate kruntide piiride määramine;
- 5.1.3 määrata kruntide hoonestusalad;
- 5.1.4 määrata kruntide ehitusõigus, sealhulgas kruntide kasutamise sihtotstarve, maksimaalne hoonete arv, kõrgus ja ehitusalune pindala;
- 5.1.5 seada planeeritavatele ehitistele olulisemad ehituslikud tingimused ja arhitektuurinõuded, hoonete soovituslikud asukohad ja muude detailplaneeringu koostamisel ilmnevad hoonestamist mõjutavad tingimused;
- 5.1.6 seada kruntidele tingimused nende ehitiste ehitamiseks, mille ehitamiseks ei ole detailplaneeringu koostamine nõutav;
- 5.1.7 kavandada kruntide veega varustamise lahendus;
- 5.1.8 kavandada kruntidel tekkiva heitvee (reovesi ja sademevesi) ärajuhtimise või kogumise lahendus. Keelatud on sademevee juhtimine naaberkruntidele;
- 5.1.9 kavandada kruntide elektrienergiaga varustamise lahendus;
- 5.1.10 kavandada kruntidele planeeritavate hoonete kütmiseks vajalike tehnovõrkude asukohad ning vajadusel servituutide asukohad (näiteks maaküttekollektor);
- 5.1.11 määrata kruntidelt avalikult kasutatavale teele juurdepääsu asukohad ja liikluskorralduse põhimõtted;
- 5.1.12 määrata kruntide haljastuse ja heakorra põhimõtted;
- 5.1.13 määrata servituutide vajadus ja asukohad;
- 5.1.14 määrata vajalikud ehitiste vahelised kujud ja kaitsevööndite ulatus;
- 5.1.15 seada peamised keskkonnatingimusi tagavad nõuded;
- 5.1.16 parkimine korraldada oma krundil.

6 Detailplaneeringu projekti kooskõlastused ja asutused, kellega teha koostööd planeeringu koostamise käigus

- 6.1 Valitsusasutused, kellega tuleb koostööd teha, selgitatakse välja detailplaneeringu koostamise käigus vastavalt sellele, millised küsimused ja objektid detailplaneeringus käsitlemisele tulevad;

- 6.2 Detailplaneeringu koostamisse tuleb kaasata järgmised isikud, kelle õigusi ja huve võib detailplaneering puudutada:
Elektrilevi OÜ
AS Koeru Kommunaal
Muud kaasatavad isikud selgitatakse välja detailplaneeringu koostamise käigus vastavalt detailplaneeringus käsitlevatele küsimustele;
- 6.3 Detailplaneering tuleb kooskõlastada valitsusasutustega, kellega on planeeringu koostamise käigus tehtud koostööd;
- 6.4 Detailplaneeringu lahendus tuleb enne valitsusasutustele kooskõlastamisele esitamist kooskõlastada Koeru Vallavalitsusega.

7 Planeeringuala piir



_____ planeeringuala piir

Ehitusspetsialist

Enn Sakkis

Vallavalitsuses

6. märtsi istung

• Vallavalitsus väljastas aktsiaseltsile Väätsa Prügila ohtlike jäätmete käitluslitsentsi.

• Vallavalitsus andis kahele vallakodanikule nõusoleku riigimaale hoonestusõiguse seadmiseks.

• Peeter Lindermann vabastati aktsiaseltsi Koeru Kommunaal nõukogu liikme kohalt ja Tõnu Steinberg nimetati nõukogu liikmeks.

• Vallavanem Andres Teppan kandis ette eel- nõu haldusterritoriaalse korralduse muutmise- ga kaasneva elanike arvamuse väljaselgitamise kor- raldamise kohta. Salajane küsitlus toimub ühes

küsitluspunktis 24. ja 26. märtsil Koeru alevikus Koeru vallamajas kella 10-st kuni 18-ni.

• Vallavalitsus otsustas maksta ühekordset sotsiaaltoetust neljale ning matusetoetust ühele vallakodanikule.

• Koeru alevikus asuva hoone ja selle teenin- damiseks vajaliku maaüksuse koha-aadressiks määrati Järva maakond, Koeru vald, Koeru alevik, lähiaadressiks Tuule tee 1.

• Vallavalitsus otsustas saata vallavanem Andres Teppani lähetusse omavalitsusjuhtide arengu- programmi koolitusele Tallinnasse 7. ja 8. märtsil

ning valdade ja linnade päevale Tallinnasse 15. ja 16. märtsil.

17. märtsi istung

• Vallavalitsus otsustas maksta ühekordset sot- siaaltoetust neljale vallakodanikule.

• Vallavalitsus lõpetas kahe vallakodaniku hool- dajaks olemise ja hooldajatoetuse maksmise.

23. märtsi istung

• Vallavalitsus algatas detailplaneeringu koos- tamise Koeru alevikus Pärnatee kinnistule.

• Algatati lihthange Koeru valla teede ja tänavate suviste hooldus- ja remonditööde korraldamiseks.

• Vallavalitsus otsustas esitada avaldused koh- tule eeskoste seadmiseks neljale kodanikule.

• Ühekordne sotsiaaltoetus määrati kahele val- lakodanikule.

• Ühele vallakodanikule määrati hooldaja ja hooldajatoetus.

• Vallavalitsus nõustus Koeru vallas Aruküla külas asuva Salu katastriüksuse (pindala 24,84 ha, maatu- lundusmaa) jagamisega kaheks katastriüksuseks.

Rändlinnud võivad meilegi tuua lindude gripi

Charles Kaup,
Veterinaar- ja Toiduameti loomatervise
osakonna juhataja

Euroopas levib nii mets- kui ka kodulindude hulgas ravimatu haigus – lindude gripp, mis võib sel aastal suure tõenäosusega jõuda ka Eestisse. Seeõttu peaksid inimesed teavitama Veterinaar- ja Toiduameti surnud lindudest, et võimalikule puhangule õigeaegselt jälile jõuda. Praegu Euroo- pas levib viirusetüvi H5N8 inimestele ohtlik ei ole ja põhjustab ainult lindude haigestumist. Lindude gripi Eestisse jõudmise oht suureneb just nüüd, kui tagasi jõuavad potentsiaalselt viirust kandvad rändlinnud, kes võivad haigust levitada. Teoreetiliselt on kõik linnu- liigid linnugripi ohustatud, teistest vastuvõtlikumad on kodulinnud, vee- linnud ja röövlinnud.

Maakonna veterinaar keskust tuleks teavitada, kui leiame vähemalt viis vee- linna korjust või kui on näha ebatava- line veelindude suuremine umbes saja meetri ulatuses mererannast. Samuti tuleks ametit teavitada kümne või ena- ma lahestikku asuva surnud metslinnu värskest korjusest.

Linnugripi nakkuse kandjateks looduses on üldjuhul nakatunud või nakkuse läbi põdenud veelinnud, kes võivad nakatada kodulinde kas oma rooja või hingamisteede nõrega. Nak- kuse allikaks võivad olla ka surnud lindude korjused, sealhulgas ka vaid lindude suled. Lindude grippi jää- nud linde ei ravita. Kui haigus jõuab farmi, siis paraku kõik seal elavad kodulinnud veterinaarjärelevalve- ametniku kontrolli all hukatakse, et tõkestada nakkuse edasist levikut. Ka sööt, söödanõud, jäätmed ja muu materjal, mis võib olla viirusega saas- tunud, töödeldakse või hävitatakse

veterinaarjärelevalve ametniku ju- histe kohaselt viisil, mis tagab viiruse hävimise.

Ettevaatusabinõuna tuleks kodu- linde hoida suletud hoonetes. Ju- hul, kui linde peetakse väljas, tuleb vältida nende mistahes kontakt metslindudega. Selleks sobiks näiteks aiaga piiratud ja võrguga kaetud ala, kusjuures lindude söötmis- ja joot- miskoht peab kindlasti asuma katuse all. Kodus peetavad haned ja pardid peavad olema teistest kodulindudest eraldatud. Iga farmiomaniik saab oma linde kaitsta ka sellega, kui ta piirab ka kõrvaliste isikute pääsu lindlasse. Väga oluline on korrapäraselt teha lindlates näriliste ja putukate tõrjet. Linnukasvatja peab olema kindel, et kõik, mis lindlasse sisse viiakse, olgu selleks sööt, allapanu või muu materjal, poleks haigustekitajaga kokku puutunud. Lindlasse sisene- des peaks kindlasti olema võimalus desinfitseerida jalanõud (desomatt) ning seal kasutatavaid jalanõusid ja üleriideid ei tohiks samaaegselt ka- sutada ja kanda mujal.

Kodulindudel esinevad lindude gripi kliinilised tunnused varieeruvad sõltuvalt linnuliigist ja vanusest. Kanadel esinevad lindude grippi iseloomustavad sellised kliinilised tunnused nagu loi- dus, isu vähenemine, munatoodangu järsk langus, kõhulahtisus, hingamisras- kused, eritised silmadest, närvinähtud ning peapiirkonna, peamiselt harja ja lokutite turse ja sinakus. Lindude gripi puhul võib kanade suurem ulatuda kuni 100%-ni.

Kodulindude suurenenud suremu- sest, rohkem kui viiest surnud veelin- nust või enam kui kümnest surnud metslinnust teavita viivitamatult Vete- rinaar- ja Toiduameti infotelefonil 605 4750 või Järvamaa veterinaar keskust telefonil 385 4520.

Tegusam elu – sellest mõtteviisist juhindume iga päev, kui loome klientidele võimalusi aktiivseks ja mitmekülgseks eluks kogukonnas.



AS Hoolekandeteenused osutab varjupaigataotlejate majutuskeskuse teenust. Varjupaigataotlejate Majutuskeskuse (Vao Keskus) ülesandeks on varjupaigataotlejate majutuskeskuse teenuse ja rahvusvahelise kaitse saajate kohalikesse omavalitsustesse elama asumise korraldamine. Varjupaigataotlejate Majutuskeskus asub Vao külas, Väike-Maarja vallas, Lääne-Virumaal.

Võtame tööle

SOTSIAALTÖÖTAJA

Töö kirjeldus

- varjupaigataotlejatele ja ajutise kaitse alusel elamisloa taotlejatele sotsiaalsete oskuste õpetamine;
- taotlejate ja rahvusvahelise kaitse saanud isikute nõustamine, taotlejate probleemide lahendamisele kaasaaitamine;
- taotlejate huvitegevuse organiseerimine;
- aktiivne koostöö taotleja võrgustikuga ja varjupaigataotlejate vastuvõtukeskuse partnerorganisatsioonidega;
- rahvusvahelise kaitse saanud isikute abistamine ja nõustamine KOV-i üksusesse elama asumisel.

Nõudmised kandidaadile :

- sotsiaallane kõrgharidus (võib olla omandamisel);
- töökogemus sotsiaalvaldkonnas vähemalt 1 aasta (sh praktika või töö vabatahtlikuna);
- väga heal tasemel eesti keele oskus ja heal tasemel (kirjalik ja suuline) vene keele oskus ning inglise keele oskus kirjaliku ja suulise erialase suhtluse tasemel;
- oled tasakaalukas, saad inimestega hästi läbi ja oled väga hea suhtleja;
- suudad motiveerida teisi inimesi ja sul on kaasamisoskus;
- oled kohusetundlik oma töö ja aja planeerimisel;
- Sul on algatusvõime ja oled loov;
- oskad heal tasemel töötada arvutiga;
- sul on juhiloa ja sõidukogemus.

Ettevõtte pakub:

- täistööajaga tööd E - R;
- liikuvat, aktiivset ning suhtlusrõhket tööd;
- võimalusi eneseteostuseks;
- töötajat toetavat motivatsioonipaketti, ühisüritusi.

Tööleping on tähtajaline lapsehoolduspuhkusele mineva töötaja asendamiseks ja/või kuni projekti „Tugiteenused majutuskeskuses“ lõppemiseni ning rahastatakse läbi Varjupaiga-, Rände- ja Integratsioonifondi projekti nr. AMIF 2015-15 „Tugiteenused majutuskeskuses“.

Eeldatav tööle asumise aeg: 18.05.2017.

Töö asukoht: Vao küla Väike-Maarja vald.

Palume saata oma CV ja motivatsioonikiri hiljemalt 09.04.2017 e-posti aadressile natalia.guljavina@hoolekandeteenused.ee.

Lisainfo äripäeviti E - R telefonil 5301 9763.

www.hoolekandeteenused.ee

www.facebook.com/hoolekandeteenused



2017/2018 ÕPPEAASTAL VÕETAKSE VASTU ÕPILASI JÄRGMISTELE ERIALADELE:

Põhikooli baasil	
Mehhatroonik	3 a.
Sõiduautotehnika	3 a.
Automaatik	3 a.
CNC metalltöötlemispinkide operaator	3 a.
Keevitaja	3 a.
Müüja-kienditeenindaja	3 a.
Sisekujundaja assistent tekstiilialal	3 a.
Rätsep-stilist	3 a.
Noorem tarkvaraarendaja	3 a.
Logistika IT -süsteemide noorempetsialist	3 a.
Logistiku abi	3 a.
Keskikooli baasil	
Automaaler	1,5 a.
Autoplekksepp komplekteerija	1,5 a.
* Autokere tehnik (jätakupe)	0,5 a.
* Autodiagnostik (jätakupe)	1 a.
Sõiduautotehnika	2 a.
* Autokere ja värvitööde meister (jätakupe)	1 a.
Mehhatroonik	2 a.
* Robotitehnika (jätakupe)	1 a.
Külmaehaaniaik	2 a.
* Külmaehaaniaik palgaldusjuht (jätakupe)	1 a.
* CNC metalltöötlemispinkide operaator	2 a.
* CNC lehtmaterjali töötlemispinkide operaator	2 a.
Keevitaja	1 a.
Noorem tarkvaraarendaja	2 a.
Logistika IT -süsteemide noorempetsialist	2 a.
Tööstusinformaatika	2 a.
Logistiku abi	1,5 a.
Logistik	2 a.
Logistik (jätakupe)	1 a.
Juuksur	1,5 a.
* Meisterjuuksur (tasuline jätakupe)	0,5 a.
** Rätsep-stilist	2 a.
* Meesteritsep (jätakupe)	
* Sisustustekstiilide õmbleja (tasuline)	6 kuud
Müüja-kienditeenindaja	1 a.

* kätakupe ** õtutakupe
Soovijatel koht õpilaskodus

Tallinna
Tööstushariduskeskus

Sõpruse pst 182
Tallinn 13424
Telefon: 65 42 833
65 45 026

e-post: info@tthk.ee
www.tthk.ee

TASEMEL KUTSEHARIDUS



KOLMESTAR

OÜ Kolmestar
pakub tööd
CE-kategooria
AUTOJUHILE
(Scania sadul, 6 x 2,
poolhaagis-kallur)
Tel 527 6797, Janek



PAIDE JA TÜRI PRILLIPOES

Jaapani firma HOYA klaasid

SOODUSHINNAGA -40%

Soodustust kehtib raamide ja klaaside koosostul.

**Paide prillipoes prillitellijale
silmade kontroll 21. aprillil TASUTA**

www.silmaarst.ee

Paide, Pärnu 56 • tel 385 0705
Türi, Viljandi 4 • tel 387 9636

TÜ VILJANDI KULTUURIKADEEMIA VILISTLASPÄEV 20. MAIL VILJANDIS

11:00 piknik Tarekese hoovis (Jakobsoni 41)

13:30 rongkäik

15:00 kontsert-lavastus Ugala teatris

19:00 pidu Viljandi kultuuriakadeemias

Lisainfo ja registreerumine:

www.kultuur.ut.ee, vkajubel@ut.ee

ja telefon 435 5232



TARTU ÜLIKOO
Viljandi kultuuriakadeemia

65 AASTAT ASUTAMISET | 25 AASTAT KÕRGERHARITSEMIST

Tallinna Kultuurharidusala Kool, Tallinna Kultuurharidustöö Kool, Viljandi Kultuurharidustöö Kool, Viljandi Kultuuriakadeemia, Viljandi Kultuuriakadeemia

Paide Linnavalitsus annab teada

Paide linnavalitsus võrandab suulise enampakkumise teel korteromandi Paides aadressil Pärnu 50-6. Alghind 8500 €.

Suuline enampakkumine toimub 24. aprillil kell 16 Paide raekojas. Täpsem teave linna veebilehel.

Koeru vallavalitsus annab teada,



et algatas oma 23. märtsi korraldusega nr 66 Koeru alevikus Pärnatee kinnistu (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014, ligikaudne suurus 9800 m²) ja sellega piirneva planeeringuala detailplaneeringu.

Planeeringu eesmärk on kavandada Koeru alevikus asuva Pärnatee kinnisasja (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014) ligikaudu 8000 m² suurusel osast nelja hoonestatava krundi moodustamine ning määrata nende krundide ehitusõigus ja krundide sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalikud tingimused. Detailplaneeringu teiseks eesmärgiks on eraldada Koeru alevikus asuva Pärnatee kinnisasjast (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014) ligikaudu 1800 m² suurune ala jäätmehooldla maaks ning määrata krundi ehitusõigus ja sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalikud tingimused.

Lisainfo koeru@koeruvvv.ee või tel 384 6300



Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus
Harju tn. 6
10130 Tallinn, Eesti
tel: 6310 555, e-post: info@elasa.ee
reg. nr. 90010094



**Elektroonilise side alased
tehnilised tingimused nr**

TT439JV

Tellija	aktsiaselts KOBRA	
Registrikood/isikukood	10171636	
Aadress	Riia 35, Tartu 50410	
Kontaktisik	Kreete Lääne	
Telefon	5349 3611	E-post kreete@kobras.ee

Ehitise asukoht	Järvamaa Koeru vald Koeru alevik
Ehitise sihtotstarve	Detailplaneering: Pärnatee (31401:002:0014) sideühendus
Objekti haardealatus	● kuni 50m ○ üle 50m
Liitumispunkt	ELA SA sidekapp 086J08, milles jätkumuhv 086M40
Tingimused	• Rajada sidetrass Paide tee ja Väinjärve tee ristmikul asuva ELA SA sidekapini 086J08. • Kappi jätta kaablivaru 15m. • Tööde teostamine ELA SA sidevõrgus võib toimuda vaid ELA SA volitatud esindaja, AS Connecto Eesti, järelevalve töötaja juuresolekul. • Kaabli ühendamiseks ELA SA jätkumuhvis 086M40 tuleb teenust pakkuval sideoperaatoril tellida ELA SA'lt klienditellimus KLT. • Kiudude keevitamine teostada vastavalt kiudude jaotusskeemile. • ELA SA sidevõrguga seonduva sidevõrgu teostusjoonis edastada ELA SA'le koos KLT tööga andmebaasi EAL-12 vahendusel.

Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse elektroonilise sidevõrgu säilimiseks on vajalik ehitusprojekti ette näha järgmised punktid:

- Liinirajatise kaitsevööndis on liinirajatise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada liinirajatist (Elektroonilise side seadus, peatükk 11).
- Liinirajatise kaitsevööndis töötamisel on pinnase töötlemisel keelatud mehhanismide/masinate kasutamine ja kõik tööd tuleb teostada käsitööna.
- Ehitusprojekt esitada kooskõlastamiseks digitaalselt elasa.haldus@connecto.ee või paberikandjal ühes eksemplaris kooskõlastajale aadressil Tuisu 19 Tallinn „ELA SA haldus“.
- Ehitamine liinirajatise kaitsevööndis on lubatud ainult vastavalt kooskõlastatud ehitusprojektile KOV poolt väljastatud ehitusloa alusel.
- Majandus- ja taristuministri 25.06.2015 määrusele nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“ vastava tegutsemisluba EstWin liinirajatise kaitsevööndis tegutsemiseks on vajalik taotleda järgmiste tööde tegemiseks:
 - mullatööde tegemine sügavamal kui 0,3 meetrit ja künnaval maal sügavamal kui 0,45 meetrit;
 - mis tahes mäe-, laadimis-, süvendus-, lõhkamis-, üleujutus-, niisutus- ja maaparandustööd;
 - puude istutamine ja langetamine;
 - vees paikneva liinirajatise kaitsevööndis süvendustööde tegemine, veesõiduki ankurdamine ning heidetud ankru, kettide, logide, traalide ja võrkudega liikumine, veesõidukite liiklustähiste ja poide paigaldamine ning jää lõhkamine ja varumine;
 - pinnases paikneva liinirajatise kaitsevööndis löökmehhanismidega töötamine, pinnase tihendamine või tasandamine, transpordivahendite ja mehhanismidele läbisõidukohtade rajamine;
 - muu infrastruktuuri avarii kõrvaldamine.
- EstWin liinirajatise kaitsevööndis tegutsemiseks tegutsemisloa taotlemisest vaata: www.connecto.ee Tööde teostamine Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse sidevõrgu liinirajatiste kaitsevööndis võib toimuda kooskõlastatult AS Connecto Eesti järelevalvajaga.

Täiendav info telefonil 5336 4150

Käesolevad tehnilised tingimused väljastatud 02.11.2017 ning on kehtivad kuni 02.11.2018

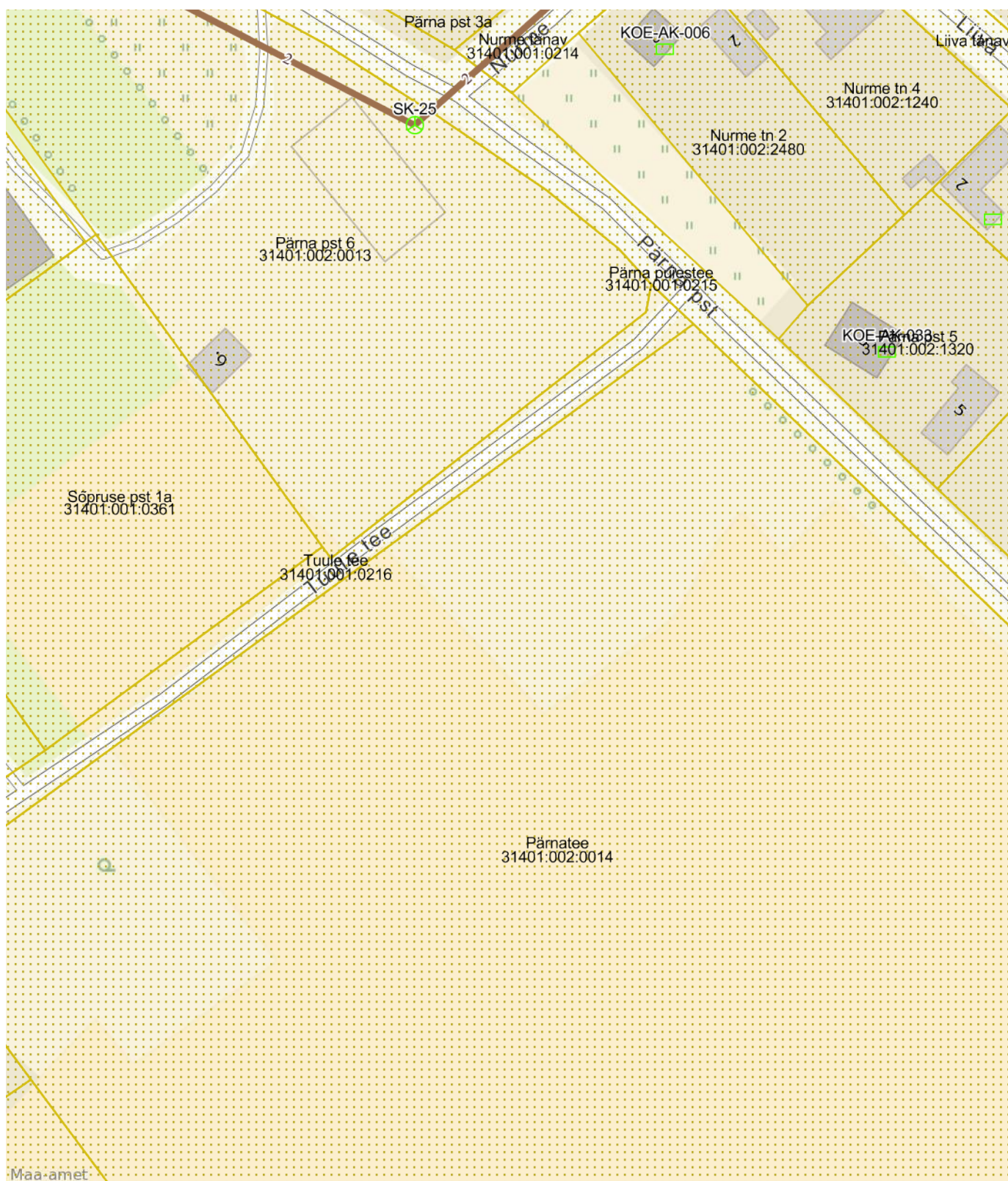
Koostaja:
AS Connecto Eesti

Annika Matson
järelevalve spetsialist

Väljastaja:
AS Connecto Eesti

Annika Matson
järelevalve spetsialist

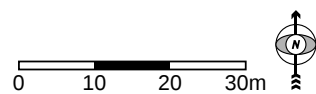
Asendiplaan_Pärnatee



- maakaabel
- kanalisatsioon
- õhuliin



- kaev
- jaotuskoht
- post



1:1000

Koostas:
 Telia Eesti AS volitatud esindaja Martin Lilles
 07.11.2017
 Telia Eesti AS

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

TT439JV.pdf	414 KB
086J08.jpg	291 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1	ANNIKAMATSON	48207010329	02.11.2017 14:39:46 +02:00
---	--------------	-------------	----------------------------

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ELASAJärelevalve spetsialist / AS Connecto Eesti

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

5118845620273212883093519155056635753

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51
----------------	--

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 F7 2C 11 21 93 6B 9B 58 ED 65 48 43 60 66 47 9B 6D D
E 7B 45 02 91 54 99 0F DD 00 50 97 81 7C 9F

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

TELEKOMMUNIKATSIOONIALASED TEHNILISED TINGIMUSED NR 29330344

Tehniliste tingimuste liik	Detailplaneering
Kliendinumber	326077
Isikukood/Registrikood	10171636
Nimi	aktsiaselts KOBAS
Kontaktisik	Urmas Uri telefon 5659425
e-post	kobras@kobras.ee
Aadress	RIIA TN 35, TARTU 50410, TARTUMAA
Ehitise nimetus ja asukoha kirjeldus	Pärnatee kinnistu (tunnus: 31401:002:0014), Koeru alevik, Koeru vald, Järva maakond.
Ehitise sihtotstarve	Sideühendust soovitakse neljale planeeritavale elamukrundile.
Telia sidevõrgu lõpp-punkt	Sidekaev SK-25
Objekti haardeulatus	üle 50m
Olemasolev sidevõrk	Pärnatee kinnistul Telia sideliinirajatised puuduvad. Telia Eestile kuuluv sidekaev SK-25 paikneb detailplaneeringuga haaratavast alast üle tee Pärna pst 6 ees.

Telia Eesti AS (edaspidi nimetatud Telia) sideteenuste tarbimise võimaldamiseks on vaja projekteerida ja rajada ühendus Telia sidevõrgu lõpp-punktist objekti/hoone sisevõrgu ühendus(jaotus)kohani, sealhulgas:

Tehnilise lahenduse kirjeldus	Näha ette asukohad side liinirajatistele. Planeerida sidekanalisatsiooni põhitrassi ehitus lähtuvana sidekaevust SK-25. Igale kinnistule näha ette individuaalsed sidekanalisatsiooni sisendid planeeritavast põhitrassist. Vastavalt vajadusele kasutada KKS tüüpi sidekaevusid. Planeeritavad sidekaevud ei tohi jääda planeeritava sõidutee alale. Näha ette kõik meetmed ja tööd olemasolevate Telia Eesti liinirajatiste kaitseks, tagamaks nende säilivus ehitustööde käigus. Tööprojekti koostamiseks taotleda täiendavad tehnilised tingimused.
Sisevõrgu kirjeldus	Hoone side sisevõrk projekteerida ja välja ehitada Tellija vahenditest, kasutades cat5/cat6 sidekaableid. Elamus näha ette asukohad otsustusseadmetele. Seade vajab 230V elektritoidet.

Nõuded geodeetilisele alusplaanile ja projektile

- Majandus- ja taristuministri 14. aprilli 2016. a määrus nr 34 "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded"
- Telia dokument "Telia Eesti AS nõuded ehitusgeodeetilistele uurimistöödele"
- Telia dokument "Liinirajatiste projekteerimine ja maakasutuse seadustamine. v4."
- Telia dokument "Üldnõuded ehitusprojektide koostamiseks ja kooskõlastamiseks ning ehitamiseks liinirajatiste kaitsevööndis"

Tööde teostamine sidevõrgu kaitsevööndis võib toimuda kooskõlastatult Telia järelevalvega.

Info järelevalve kohta telefoninumbri 3850799

Telia Eesti AS ei võta väljastatud tehniliste tingimustega sideehitiste väljaehitamise ega omandamise kohustust.

Täiendavad tehnilised nõudmised

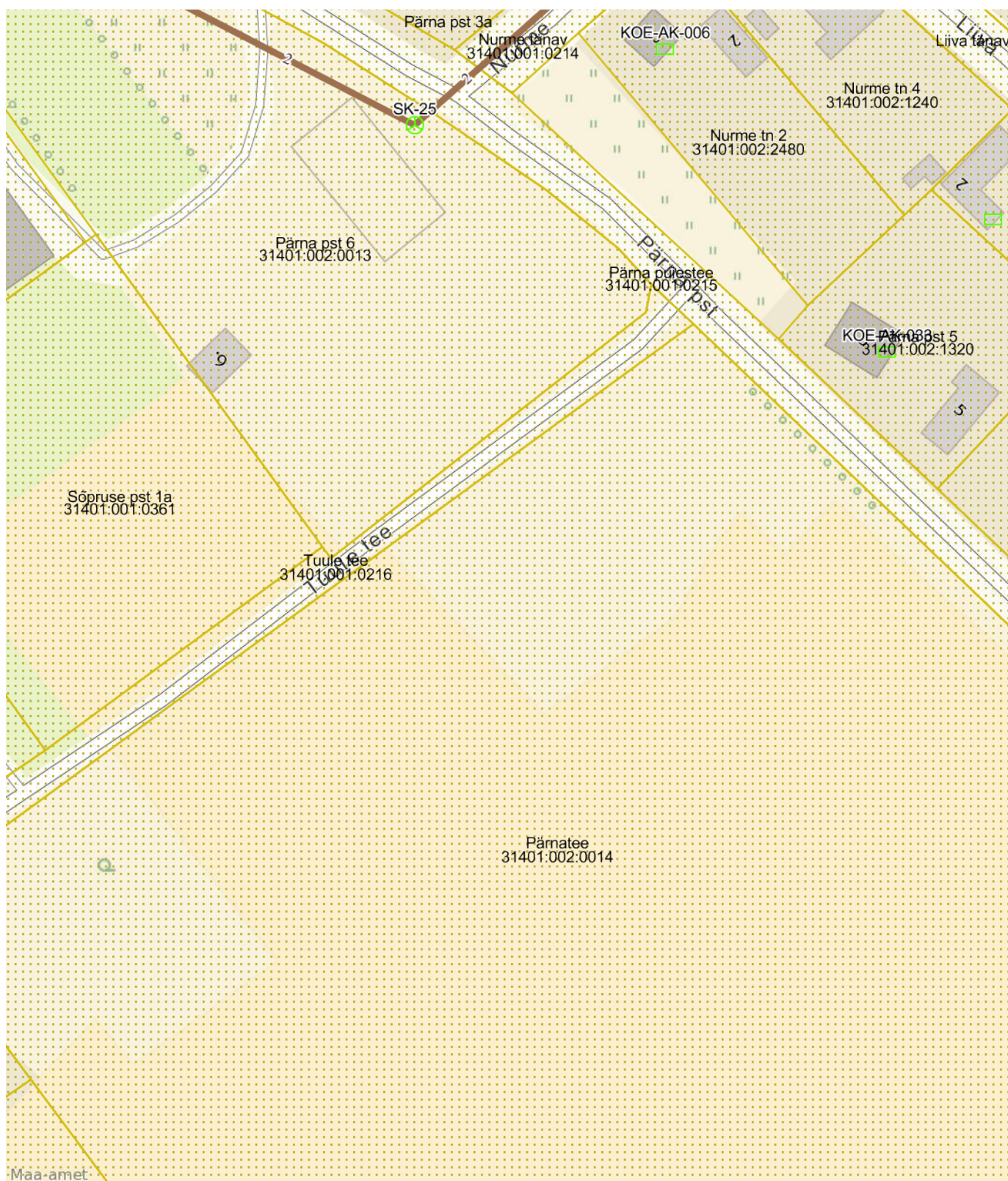
Sidekanalisatsiooni ja kaablite nõutav sügavus pinnases 0,7m, teekatete all 1m. Enne ehitustööde alustamist teostada vajadusel Telia Eesti liinirajatiste järelevalve esindajaga objekti ülevaatus, mille käigus fikseerida olemasolevate liinirajatiste asukohad. Näha ette kõik vajalikud meetmed ja tööd olemasolevate siderajatiste kaitsmiseks, tagada normatiivsed sügavused, vahekaugused. Liinirajatise kaitsevööndis on liinirajatise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada liinirajatist. Telia Eesti sideliinirajatistega ühendamine on lubatud teostada ainult telekommunikatsioonisüsteemide ja #võrkude (rajatiste) ehitamise MTR registreeringut omava ettevõtte poolt ja Telia Eesti poolt väljastatud tegutsemisloa alusel. Tehniline lahendus (ehitusprojekt, planeering) esitada kooskõlastamiseks Telia Eesti ASi e-teeninduse kaudu.

Käesolevad telekommunikatsioonialased tehnilised tingimused koostati 07.11.2017 ning on kehtivad kuni 06.11.2018

Koostaja:
Telia Eesti AS
Martin Lilles
e-post: martin.lilles@telia.ee
telefon: 55665975

Väljastaja:
Telia Eesti AS:
Martin Lilles
esindab volikirja alusel

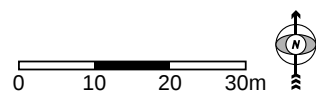
Asendiplaan_Pärnatee



- maakaabel
- kanalisatsioon
- õhuliin



- kaev
- jaotuskoht
- post



1:1000

Koostas:
 Telia Eesti AS volitatud esindaja Martin Lilles
 07.11.2017
 Telia Eesti AS

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

Asendiplaan_Pärnatee_7-11-2017.pdf	195 KB
TT_N9978.pdf	65 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1	MARTIN LILLES	38312164229	07.11.2017 16:04:54 +02:00
---	---------------	-------------	----------------------------

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

105891353751469529925969807845349171768

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51
----------------	--

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 50 75 1C 21 42 C4 1C 96 76 02 6C A3 48 64 C7 A9 97 B2
03 DB F4 73 6C 6F F2 91 9F 4B FF E1 CE F3

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

TAOTLUSE ESITAJA

Nimi / ärinimi AS Kobras			Isiku- või registrikood 10171636
Kontakt aadress	Tänav / maja / korter Tartu, Riia tn, 35	Sihtnumber 50410	Maakond Tartu maakond
	Telefon 730 0315	e-post arved@kobras.ee	
Esindaja	Nimi URMAS URI		Esindamise alus Volikiri
	Telefon 7300 310	e-post kobras@kobras.ee	

VÕRGUÜHENDUSE ASUKOHT

Võrguühenduse kasutamise asukoht / aadress Koeru alevik, Pärnatee, Järva maakond			
Tarbimiskoht		Katastriüksuse number 31401:002:0014	
Minimaalne 1-faasiline lühisvool		Maksimaalne 3-faasiline lühisvool	
Piirkonna alajaam	Toitefiider	Jaotusalajaam	Jaotusfiider

TOOTEVALIK

Tehnilised tingimused detailplaneeringuks

OLEMASOLEVA VÕRGUÜHENDUSE JA MÕÕTESÜSTEEMI ANDMED

Faaside arv	Amprite arv
-------------	-------------

SOOVITUD VÕRGUÜHENDUSE JA MÕÕTESÜSTEEMI ANDMED

Faaside arv 3	Amprite arv 100 A
------------------	----------------------

ELEKTRILEVI TEGEVUSED

Peale planeeringu kehtestamist, liitumislepingu sõlmimist ja liitumistasu tasumist projekteerib ja ehitab Elektrilevi OÜ elektrivõrgu.
--

KLIENDI TEGEVUSED

1. Objektide elektrivarustuseks planeerida kinnistute piiridele kahekohalised liitumiskilbid. Kilpide toide kaablitega õhuliinist. Liitumiskilbid peavad olema alati vabalt teenindatavad.
2. Elektritoide liitumiskilbist objektini näha ette maakaabliga.
3. Elektrilevi OÜ tehnorajatiste maakasutusõigus tagada servituudialana,
4. Detailplaneering kooskõlastada Elektrilevi OÜ -ga. Projektide kooskõlastamist on võimalik teostada läbi iseteeninduse portaali ja infot on võimalik saada Elektrilevi kodulehel: <https://www.elektrilevi.ee/et/projektide-kooskolastamine>
5. Elektrivõrgu väljaehitamine toimub vastavalt Elektrilevi OÜ liitumistingimustele. Detailplaneerimise projektiga määrata ka väljaspool detailplaneerimise ala kulgevate kaablite trasside servituudi alad. Planeeringu käigus olemasoleva elektrivõrgu ümberehitus toimub kliendi kulul, mille kohta tuleb esitada Elektrilevi OÜ-le kirjalik taotlus.
6. Kehtestatud detailplaneeringu olemasolul elektrienergia saamiseks tuleb esitada liitumistaotlus, sõlmida liitumisleping ja tasuda liitumistasu. Leping sõlmimiseks pöörduda Elektrilevi OÜ poole. Liitumislepingu sõlmimiseks tuleb Elektrilevi OÜ-le esitada moodustatud kinnistute aadressid.

TEHNILISE TINGIMUSTE KOOSTAJA

Nimi	Kuupäev
Heiki Keinaste	09.11.2017

PROJEKTI KOOSKÖLASTUS NR 29480336

Kliendinumber	326077
Isikukood/Registrikood	10171636
Nimi	aktsiaselts KOBRAŠ
Kontaktisik	Urmas Uri telefon 5659425
e-post	kobras@kobras.ee
Aadress	RIIA TN 35, TARTU LINN, TARTU LINN 50410, TARTU MAAKOND
Objekti asukoht ja projekti nimi	Koeru alevik, Järva vald, Järva maakond : Järva maakonnas Koeru vallas Koeru alevikus asuva Pärnatee maaüksuse ja lähiahal detailplaneering
Projekti/töö nimetus	Järva maakonnas Koeru vallas Koeru alevikus asuva Pärnatee maaüksuse ja lähiahal detailplaneering

Kooskõlastamisele esitatud dokumendid	1. Info fail	Koeru_DP_700x420mm_olol_12.pdf
	2. Info fail	Koeru_DP_700x420mm_Põhi_12.pdf
	3. Info fail	Koeru_DP_A3L_kotakt_08.pdf
	4. Info fail	Koeru_DP_A3L_situatsioon_08.pdf
	5. Info fail	Koeru_DP_põhi_12.dwg
	6. Jooniste referentsfailid	2017-178 Pärnatee katastriüksuse osaline geodeetiline mõõdistus_meters.dwg
	7. Projekti seletuskiri	Koeru_DP_seletus_05.pdf

Telia Eesti AS (edaspidi "Telia") seisukohad esitatud dokumentide kooskõlastamisel:

Projekt vastab Telia poolt väljastatud tehnilistele tingimustele:	Telia Eesti AS 07.11.2017 tehnilised tingimused nr 29330344 (kehtivad kuni 06.11.2018). (Tehn. tingimused nr. 29330344)
Tööde teostamisel tuleb lähtuda sideehitise kaitsevööndis tegutsemise Eeskirjast:	jah
Töid võib teostada ainult Telia volitatud esindaja kirjaliku tööloa alusel:	jah
Info tööloa saamiseks telefoninumbril:	3850799
Tööde teostamiseks planeeritud piirkonnas on vaja täiendavalt esitada tööjoonised:	jah
Tegevuse jätkamiseks on vajalik tellida Telia täiendavad tehnilised tingimused:	jah
Maa-alal paikneb Teliale kuuluv sideehitis:	Maakaabel
Projekt kooskõlastatakse märkustega:	Tööprojekti koostamiseks tuleb taotleda täiendavad tehnilised tingimused. Tehniline lahendus (ehitusprojekt) esitada kooskõlastamiseks Telia Eesti AS-le.

Kooskõlastus kehtib kuni 14.12.2018

Kooskõlastuse võttis vastu:
Urmas Uri

Kooskõlastuse andis:
Telia Eesti AS volitatud esindaja
Raivo Saluste
e-post: Raivo.Saluste@boftel.com
telefon: 3850799

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Koeru_DP_seletus_05.pdf	716 KB
Koeru_DP_700x420mm_olol_12.pdf	421 KB
Koeru_DP_700x420mm_Põhi_12.pdf	616 KB
Koeru_DP_A3L_situatsioon_08.pdf	2.8 MB
Koeru_DP_põhi_12.dwg	1.9 MB
2017-178 Pärnatee katastriüksuse osaline geodeetiline mõõdistus_meters.dwg	763 KB
PK_DP2147.pdf	61 KB
Koeru_DP_A3L_kotakt_08.pdf	1.4 MB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	RAIVO SALUSTE	37002100229	15.12.2017 15:16:13 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

9901920831492105273285786006768466797

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 39 FF 01 A4 1B EB 48 B8 C0 5A94 E3 E0 2A3FA9 64 9E
30 54 9F 6C 20 62 2F 54 6B F0 14 C6 70 20

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

--

Elektrilevi OÜ
Kadaka tee 63, 12915 TALLINN
Registrikood 11050857

PROJEKTI KOOSKÕLASTUS NR.
KOOSKÕLASTUSE KUUPÄEV:

8771643207
18.12.2017

KOOSKÕLASTUSE TELLIJA:

REGISTRIKOOD:

10171636

NIMI:

AS KOBRAS

KONTAKTISIK:

URMAS URI

OBJEKTI AADRESS:

Pärnatee mü, Koeru alev, Järva maakond

TÖÖ NUMBER:

2017-245

TÖÖ SISU:

STAADIUM:

Detailplaneering

KOOSKÕLASTATUD TINGIMUSTEL:

* Tööjoonised kooskõlastada täiendavalt.

KOOSKÕLASTUSE VÄLJASTAS:

Priit Mägi
Elektrilevi OÜ

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
2017.12.15_Koeru DP_joonised.dwg	1.8 MB
ELVKK.pdf	36 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	PRIIT MÄGI	38609205242	18.12.2017 10:07:36 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

83568536630653885250871916739742348960

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 D1 09 F1 9B 9B 67 27 45 00 9D 99 8B 72 77 F8 7F BE 16
C4 DF 00 49 97 F8 4C 66 02 F0 98 2D 61 99

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

2017.12.29_AS Koeru Kommunaal_kooskõlastus_1.txt
(info@koerukommunaal.ee)
Recipient: Kreete Lääne
29. December 2017, 9:01
Re: Koeru alevikus Pärnatee maaüksuse DP kooskõlastamise taotlus
Tere

Kooskõlastame Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu.

Lugupidamisega

Kea Künnapuu
juhatuse liige/pearaamatupidaja
Koeru Kommunaal AS
tel 3846 051

From: Kreete Lääne
Sent: Thursday, December 21, 2017 2:37 PM
To: info@koerukommunaal.ee
Subject: Koeru alevikus Pärnatee maaüksuse DP kooskõlastamise taotlus

Tere

Saadan Järva maakonnas Koeru vallas Koeru alevikus asuva Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu ülevaatamiseks ja kooskõlastamiseks.

Kirja manusest leiate kaaskirja. Planeeringu materjalid on leitavad allolevalt lingilt:

<https://kobras.ee/pilv/owncloud/index.php/s/z9FAIwxUjeojqAK>

Lugupidamisega
Kreete Lääne
Kobras AS maastikuarhitekt-planeerija
7 300 312

Download all attachments
Koeru DP_kaaskiri_1_lk_21.12.2017 (1).bdoc

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

Kirja_blankett_1_ik_15.2017.doc

203 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1	KREETE LÄÄNE	48708140291	21.12.2017 14:09:18 +02:00
---	--------------	-------------	----------------------------

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

79903262376334693038837348070511671070

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 BC 9A22 8C 9D 4E B9 6B 56 12 7B 1E 28 CAAF 3F 26 C 6 35 FB C2 FE 0C F6 35 DF B8 F3 56 5B 39 33

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

2	KEAKÜNNAPUU	48504174914	29.12.2017 08:55:18 +02:00
---	-------------	-------------	----------------------------

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

26305607614698155032688491475054938410

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 BC 04 1D E0 F4 EC 0E AE 5D 41 DE 05 4D 0E F0 99 37 8 1 D0 87 42 82 38 33 CD 53 FC EC 94 86 CE AB

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED



Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus
Harju tn. 6
10130 Tallinn, Eesti
tel: 6310 555, e-post: info@elasa.ee
reg. nr. 90010094



Projekti kooskõlastus nr KK1257JV

Tellijä	aktsiaselts KOBRA	
Registrikood/isikukood	10171636	
Aadress	Riia 35, Tartu 50410	
Kontaktisik	Kadri Kattai	
Telefon	730 0312	E-post kadri@kobras.ee

Ehitise asukoht	Järvamaa Järva vald Koeru alevik
Ehitise sihtotstarve	Detailplaneering: Pärnatee (31401:002:0014) maaüksus ja selle lähiala
Objekti haardeulatus	☒ kuni 1ha ☐ alates 1ha
ELA objekt	ELA086

Detailplaneering on läbi vaadatud ning kooskõlastatud.

Sideühenduse rajamisel ELA SA sidevõrgust vastavalt 02.11.2017 väljastatud tehnilistele tingimustele TT439JV kooskõlastada ehitusprojekt ELA SA haldusega.

Täiendav info telefonil 5336 4150
Käesolev kooskõlastus koostati 16.01.2018

Koostaja:
AS Connecto Eesti

Annika Matson
järelevalve spetsialist

Väljastaja:
AS Connecto Eesti

Annika Matson
järelevalve spetsialist

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
KK1257JV.pdf	26 KB
2017.12.11_Koeru_DP_kontaktvöönd.pdf	1.4 MB
2017.12.15_Koeru_DP_seletuskiri.pdf	716 KB
2017.12.15_Koeru_DP_põhi.pdf	616 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	ANNIKAMATSON	48207010329	16.01.2018 15:49:08 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ELASAJärelevalve spetsialist / AS Connecto Eesti

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

5118845620273212883093519155056635753

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 9F 2E 06 2F 89 7B 5C CD FC EC 36 E9 18 A0 B0 03 13 F
B E9 F2 25 D8 AAD4 17 89 20 99 7E 59 CAFE

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED



PÄÄSTEAMET



Järva Vallavalitsus
info@jarva.ee

Teie: 04.01.2018 nr 7-6/2018/34-1

Meie: 24.01.2018 nr 7.2-
3.4/2018/210-2

Planeeringu tuleohutusosa kooskõlastamata jätmine

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 alusel keeldub Päästeameti Lääne päästekeskus kooskõlastuse andmisest Kobras AS koostatud „Järva maakonnas Koeru vallas Koeru alevikus asuva Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneering“ tuleohutusosale järgmistel põhjustel:

1. Planeeringust ei selgu juurdepääsutee laius. Päästetehnikaga juurdepääsuks peab olema tagatud vähemalt 3,5 m laiune juurdepääsutee.
2. Planeeringu seletuskirjas on esitamata tulekustutusvee nõutav kogus ja kaugus planeeritud elamumaa kinnistustest. Puudub viide tuletõrje veevarustuse standardile.
3. Seletuskirja punktis 3.3 esitatud määruse nr 17 välja andjaks on siseminister mitte majandus- ja taristuminister.

Märkused:

Päästeameti Lääne päästekeskuse kooskõlastamisest keeldumine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingut vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Järva Vallavalitsuse otsust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marko Raap
juhtivinspektor
Ohutusjärelvalve büroo
Lääne päästekeskus

Marko Raap
+372 3848813
marko.raap@rescue.ee

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

Planeeringu tuleohutusosa kooskõlastamata jätmise.pdf

289 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1

MARKO RAAP

38112232226

24.01.2018 16:27:32 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

9959217397602531109160791744978008641

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 33 B7 43 91 65 BF 58 29 5F 4F 02 E0 24 01 31 99 F3 BD
A9 5D 22 18 D8 CB 17 7AD8 A8 FC 08 17 E1

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "**Allkirjastatud failid**" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED



PÄÄSTEAMET



Järva Vallavalitsus
info@jarva.ee

Teie: 31.01.2018 nr

Meie: 13.02.2018 nr 7.2-
3.4/2018/210-4

Planeeringu tuleohutusosa kooskõlastamine

Päesteseaduse § 5 lg 1 p 7 alusel annab Päästeameti Lääne päästekeskus kooskõlastuse Kobras AS koostatud „Järva maakonnas Koeru vallas Koeru alevikus asuva Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneering“ tuleohutusosale.

Detailplaneeringu kooskõlastus on märgitud planeeringu digitaalses konteineris reolutsiooniga kooskõlastus numbriga 571-2018-2.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marko Raap
peainspektor
Ohutusjärelvalve büroo
Lääne päästekeskus

Marko Raap
+372 3848813
marko.raap@rescue.ee

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

2018.01.25_Koeru_DP_situatsioon.bdoc	10.6 MB
Planeeringu tuleohutusosa koostöölastamine.pdf	219 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1	MARKO RAAP	38112232226	13.02.2018 16:53:49 +02:00
---	------------	-------------	----------------------------

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

9959217397602531109160791744978008641

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51
----------------	--

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 F1 0D 72 E7 D9 F4 DAAF 41 15 BC 4A91 5A3C 54 EE E4 BC 75 71 B8 16 E6 47 51 F8 C8 20 AC DE DF

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "**Allkirjastatud failid**" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
2018.01.25_Koeru_DP_situatsioon.pdf	3.9 MB
2018.01.25_Koeru_DP_kontaktvöönd.pdf	5.4 MB
2018.01.25_Koeru_DP_olemasolev.pdf	429 KB
2018.01.25_Koeru_DP_põhijoonis.pdf	623 KB
2018.01.25_Koeru_DP_seletuskiri.pdf	712 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	TEELE NIGOLA	48003242711	25.01.2018 12:56:01 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

Kobras AS maastikuarhitekt /

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

143928701747706710559450434753813557232

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015 B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 D4 60 82 B0 37 7E 3F 08 03 D7 35 6E 11 9D F8 B1 01 94
72 B5 7E BA00 E3 2F E0 79 8E 54 11 19 94

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
2	MARKO RAAP	38112232226	13.02.2018 16:50:17 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

peainspektor / Kooskõlastus nr 571-2018-2

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

9959217397602531109160791744978008641

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015 B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 A3 61 98 AB EF 54 44 CB 92 A0 D6 40 A7 08 C9 08 AF CE
39 02 FC 9C 15 EB FB 9F 33 2B FF FA0B 9F

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "**Allkirjastatud failid**" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

--



MAA-AMET



Mari Maltis
Järva Vallavalitsus
info@jarva.ee

Teie 09.05.2018 nr 7-1/2018/8-1

Meie 06.06.2018 nr 6-3/18/8109-2

Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneering

Olete teavitanud Maa-ametit 09.05.2018 kirjaga nr 7-1/8-1, et Koeru Vallavalitsuse 23.03.2017 korraldusega nr 66 algatati detailplaneering ja anti lähteseisukohad Järva valla Koeru aleviku Pärnatee kinnistul (katastritunnus 31401:002:0014). Planeeringuala piirneb edelast riigi omandis, Keskkonnaministeeriumi valitsemisel ja Maa-ameti volitusalas oleva Veski kinnistuga (katastritunnus 31401:001:0449). Maa-amet on tutvunud Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu materjalidega aadressil <https://kobras.ee/pilv/owncloud/index.php/s/6h1U1hpRJ37awve> ning märgib järgmist.

Planeeringumaterjalide kohaselt ei mõjuta planeeringulahendus piirnevat Maa-ameti volitusalas olevat Veski maaüksust. Sellest tulenevalt ei esita Maa-amet Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu lahendusele vastuväiteid. Pärast detailplaneeringu kehtestamist palume edastada Maa-ametile planeeringu dokumendid vastavalt 16.01.2017 kirjaga nr 6-3/17/973 kohalikele omavalitsustele edastatud juhendile.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kivimaa

planeeringute ja ehitusprojektide osakonna nõunik juhataja ülesannetes

Kadi Naar
665 0772 kadi.naar@maaamet.ee

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

MA_vastusk.pdf

230 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1

KRISTI KIVIMAA

48211192751

06.06.2018 08:44:27 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

Eesti

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

93324252119574868055559038453758254403

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 70 AE 79 42 DB 4F 18 F8 A0 F2 95 F1 AD 4E E0 9B 86 E4
F4 B6 B8 1E BC 12 A7 E5 3C 89 AA2E 46 7B

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "**Allkirjastatud failid**" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED



JÄRVA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Detailplaneeringu vastuvõtmine

Peetri

26. juuni 2018 nr 400

Korraldus antakse planeerimisseaduse § 134, Järva Vallavolikogu 25.01.2018 määruse nr 3 „Ehitus- ja planeerimisvaldkonna ülesannete täitmine Järva vallas“ § 6 punkti 1, haldusmenetluse seaduse § 75 ning halduskohtumenetluse seadustiku § 40 ja § 46 alusel.

Koeru Vallavalitsuse 23.03.2017 otsusega nr 66 algatati detailplaneering ning anti lähteseisukohad Järva valla Koeru aleviku Pärnatee maaüksusel ja sellega piirneval planeeringualal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Järva vallas Koeru alevikus asuvast Pärnatee kinnistust (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014) nelja elamumaa sihtotstarbega krundi eraldamine ning moodustatavate kruntide piiride ja hoonestusalade määramine, kruntide ehitusõiguse määramine, tehnorajatiste ja -võrkude planeerimine, liikluskorralduse määramine, servituutide vajaduse määramine ning Pärnatee kinnistust ligikaudu 1800 m² suuruse ala eraldamine jäätmehooldla maaks, selle ehitusõiguse ja sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalike tingimuste määramine. Planeeringuala pindala on ca 3,2 ha.

Krundi POS 1 pindala on 2252 m², sihtotstarve on 100% pereelamu maa. Krundile on lubatud ehitada 1 elamu ja 2 abihoonet. Elamu lubatud suurim kõrgus on 9 m, abihoonetel 4,5 m. Hoonete suurim lubatud korruselisus on elamul 2 korrust ning abihoonel 1 korrus. Hoonete suurim ehitusalune pindala on kokku 225 m².

Krundi POS 2 pindala on 2032 m², sihtotstarve on 100% pereelamu maa. Krundile on lubatud ehitada 1 elamu ja 2 abihoonet. Elamu lubatud suurim kõrgus on 9 m, abihoonetel 4,5 m. Hoonete suurim lubatud korruselisus on elamul 2 korrust ning abihoonel 1 korrus. Hoonete suurim ehitusalune pindala on kokku 225 m².

Krundi POS 3 pindala on 2032 m², sihtotstarve on 100% pereelamu maa. Krundile on lubatud ehitada 1 elamu ja 2 abihoonet. Elamu lubatud suurim kõrgus on 9 m, abihoonetel 4,5 m. Hoonete suurim lubatud korruselisus on elamul 2 korrust ning abihoonel 1 korrus. Hoonete suurim ehitusalune pindala on kokku 225 m².

Krundi POS 4 pindala on 2032 m², sihtotstarve on 100% pereelamu maa. Krundile on lubatud ehitada 1 elamu ja 2 abihoonet. Elamu lubatud suurim kõrgus on 9 m, abihoonetel 4,5 m. Hoonete suurim lubatud korruselisus on elamul 2 korrust ning abihoonel 1 korrus. Hoonete suurim ehitusalune pindala on kokku 225 m².

Krundi POS 5 pindala on 1792 m², sihtotstarve on 100% tavajäätme käitluse maa. Krundile on lubatud ehitada ühekorruseline jäätmekäitluse hoone. Hoone lubatud suurim kõrgus on 9 m ning hoone suurim lubatud ehitusalune pindala on 310 m².

Krundi POS 6 pindala on 21 839 m², sihtotstarve on 100% maatulundusmaa. Krundile ei ole planeeritud hooneid.

Detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu, mille puhul keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine on kohustuslik. Tegevus ei kuulu ka KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud valdkondade hulka, mille puhul tuleb koostada eelhindang. Antud planeeringu käigus planeeritakse nelja elamukrundi moodustamist, mille käigus määratakse kruntide piirid, hoonestusalad ning ehitusõigused. Lisaks eraldatakse ligikaudu 1800 m² suurune ala jäätmeoidla maaks. Antud alal asub juba aiaga piiratud jäätmekäitlus hoone (Koeru keskkonnajäätme, Keskkonnaameti poolt antud jäätmeluba registreerimisnumbriga L.JÄ/329663), kus tegeletakse jäätmete kogumisega. Planeeringu raames ei rajata jäätmekäitluse hoonet. Planeeringuga kavandatakse maaüksuse kasutamise sihtotstarbe osalist muutmist ja kruntideks jaotamist, et piirid vastaksid kavandatud kasutusele ja sellest lähtuvatele vajadustele. Planeeritava alal ei asu olulisi kitsendusi ega kaitsealuseid objekte, millele planeeritav tegevus eeldatavalt olulist mõju avaldada võiks. Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ning looduskeskkonnale.

Teated detailplaneeringu algatamisest ilmusid Ametlikes Teadaannetes 10.04.2017, ajalehtedes Järva Teataja 15.04.2017 ja Koeru Kaja nr 305 01.05.2017.

Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (ELA SA) väljastas 02.11.2017 tehnilised tingimused ja kooskõlastas projekti 16.01.2018, Telia Eesti AS väljastas telekommunikatsioonialased tehnilised tingimused 07.11.2017 ning kooskõlastas projekti 15.12.2017, Elektrilevi väljastas tehnilised tingimused 09.11.2017 ning kooskõlastas projekti 18.12.2017. Koeru Kommunaal AS kooskõlastas detailplaneeringu 29.12.2017.

04.01.2018 kirjaga nr 7-672018/34-1 edastas Järva Vallavalitsus detailplaneeringu Päästeameti Lääne päästekomandole kooskõlastamiseks. Päästeameti Lääne päästekomando keeldus kooskõlastuse andmisest 24.01.2018 kirjaga nr 7.2-3.4/2018/210-2, tuues välja kolm põhjust:

- 1) Planeeringust ei selgu juurdepääsu tee laius. Päästetehnikaga juurdepääsuks peab olema tagatud vähemalt 3,5 m laiune juurdepääsutee.
- 2) Planeeringu seletuskirjas on esitamata tulekustutusvee nõutav kogus ja kaugust planeeritud elamumaa kinnistutest. Puudub viide tuletõrje veevarustuse standardile.
- 3) Seletuskirja punktis 3.3 esitatud määruse nr 17 väljaandjaks on siseminister mitte majandus- ja taristuminister.

Päästeameti poolt esitatud ettepanekute ja paranduste alusel täiendati detailplaneeringu seletuskirja. Seletuskirjas lisati lk 11 juurdepääsu tee laius; lk 10-11 tulekustutusvee nõutav kogus ning kaugust planeeritud elamumaa kinnistutest, samuti lisati viide tuletõrje veevarustuse standardile; lk 9 parandati punktis 3.3 esitatud määruse nr 17 väljaandja - majandus- ja taristuministri asemel on määruse väljaandjaks siseminister.

31.01.2018 esitas Järva Vallavalitsus detailplaneeringu teistkordselt Päästeameti Lääne päästekomandole kooskõlastamiseks. Päästeamet kooskõlastas planeeringu 13.02.2018 kirjaga nr 7.2-3.4/2018/210-4.

09.05.2018 saatis Järva Vallavalitsus planeerimisseaduse § 128 lõikes 8 ja § 133 lõikes 1 sätestatud asutustele ja isikutele teavituse detailplaneeringu algatamisest ning esitas detailplaneeringu kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks. Maa-amet vastas 06.06.2018 kirjaga nr 6-3/18/8109-2, et planeeringulahendus ei mõjuta piirnevat Maa-ameti volitusallas olevat Veski maaüksust ning sellest tulenevalt ei esita Maa-amet Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu lahendusele vastuväiteid.

Vastavalt Koeru valla üldplaneeringule (kehtestatud Koeru Vallavolikogu 18.11.1999 määrusega nr 20) asub planeeritav ala tiheasustusega alal, kavandatud elamute reservmaal, ning piirneb idast üldplaneeringuga kavandatud pereelamumaaga, põhjast äri-, ettevõtlus- ja teenindusmaa ning korterelamute maaga, läänest tootmismaa ja elamute reservmaaga. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu tellijaks on endine Koeru Vallavalitsus ning koostaja Kobras AS (töö nr 2017-245).

1. Võtta vastu Järva valla Koeru aleviku Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneering.
2. Järva Vallavalitsusel korraldada punktis 1 nimetatud detailplaneeringu avalik väljapanek Koeru teeninduskeskuses ja valla veebilehel ning avaldada teade detailplaneeringu vastuvõtmisest ning avalikust väljapanekust ajalehtedes Järva Teataja ja Järva Valla Leht.
3. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Järva Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Rait Pihelgas
Vallavanem

Karin Tenisson-Alev
Vallasekretär



JÄRVA VALLAVALITSUS MAJANDUSOSAKOND

Päästeamet Lääne päästekeskus
laane@rescue.ee

27.06.2018 nr 7-1/2018/31-1

Detailplaneeringu avaliku väljapaneku teade

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 135 lõiked 1, 2 ja 6 teavitame Teid, et alates **16.07.2018 kuni 06.08.2018** on tööaegadel Järva Vallavalitsuse Koeru teeninduskeskuses (Paide tee 5, Koeru alevik) ning Järva valla kodulehel (<http://jarvavald.kovtp.ee/detailplaneeringud>) avalikul väljapanekul Järva valla Koeru aleviku Pärnatee maaüksuse ja sellega piirneva planeeringuala detailplaneering.

Planeeritav ala asub Veski (katastritunnus 31401:001:0449), Tuule tee 5 (katastritunnus 31401:001:0385), Tuule tee 3 (katastritunnus 31401:002:0117), Tuule tee (katastritunnus 31401:001:0216), Pärna puiestee (katastritunnus 31401:001:0215), Välja tee L1 (katastritunnus 31401:001:0343) kinnistute vahelisel alal. Planeeritav ala koosneb Pärnatee kinnistust. Planeeritava ala suurus on ca 3,2 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Järva vallas Koeru alevikus asuvast Pärnatee kinnistust (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014) nelja elamumaa sihtotstarbega krundi eraldamine ning moodustatavate kruntide piiride ja hoonestusalade määramine, kruntide ehitusõiguse määramine, tehnoarajatiste ja -võrkude planeerimine, liikluskorralduse määramine, servituutide vajaduse määramine ning Pärnatee kinnistust ligikaudu 1800 m² suuruse ala eraldamine jäätmehooldla maaks, selle ehitusõiguse ja sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalike tingimuste määramine.

Elamumaa kruntidele on lubatud ehitada 1 elamu ja 2 abihoonet. Elamu lubatud suurim kõrgus on 9 m, abihoonetel 4,5 m. Hoonete suurim lubatud korruselisus on elamul 2 korrust ning abihoonel 1 korrus. Hoonete suurim ehitusalune pindala on kokku 225 m². Tavajäätme käitluse maa krundile on lubatud ehitada ühekorruseline jäätmekäitluse hoone. Hoone lubatud suurim kõrgus on 9 m ning hoone suurim lubatud ehitusalune pindala on 310 m². Maatulundusmaa krundile ei ole hooneid planeeritud.

Vastavalt Koeru valla üldplaneeringule (kehtestatud Koeru Vallavolikogu 18.11.1999 a määrusega nr 20) asub planeeritav ala tiheasustusega alal, kavandatud elamute reservmaal, ning piirneb idast üldplaneeringuga kavandatud pereelamumaaga, põhjast äri, ettevõtlus- ja teenindusmaa ning korterelamute maaga, läänest tootmismaa ja elamute reservmaaga. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähikümbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ning looduskeskkonnale.

Detailplaneering võeti vastu Järva Vallavalitsuse 26.06.2018 korraldusega nr 400.

Avaliku väljapaneku jooksul (16.07.2018-06.08.2017) on õigus esitada detailplaneeringu kohta kirjalikke ettepanekuid või põhjendatud vastuväiteid Järva Vallavalitsusele e-posti aadressile: info@jarva.ee või postiaadressile: Pikk tn 56, Järva-Jaani alev, Järva vald, 73301 Järva maakond.

(allkirjastatud digitaalselt)

Mari Maltis

planeeringute spetsialist

Mari Maltis

+372 5346 7235

mari.maltis@jarva.ee



JÄRVA VALLAVALITSUS MAJANDUSOSAKOND

Maa-amet
maaamet@maaamet.ee

27.06.2018 nr 7-1/2018/30-1

Detailplaneeringu avaliku väljapaneku teade

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 135 lõiked 1, 2 ja 6 teavitame Teid, et alates **16.07.2018 kuni 06.08.2018** on tööaegadel Järva Vallavalitsuse Koeru teeninduskeskuses (Paide tee 5, Koeru alevik) ning Järva valla kodulehel (<http://jarvavald.kovtp.ee/detailplaneeringud>) avalikul väljapanekul Järva valla Koeru aleviku Pärnatee maaüksuse ja sellega piirneva planeeringuala detailplaneering.

Planeeritav ala asub Veski (katastritunnus 31401:001:0449), Tuule tee 5 (katastritunnus 31401:001:0385), Tuule tee 3 (katastritunnus 31401:002:0117), Tuule tee (katastritunnus 31401:001:0216), Pärna puistee (katastritunnus 31401:001:0215), Välja tee L1 (katastritunnus 31401:001:0343) kinnistute vahelisel alal. Planeeritav ala koosneb Pärnatee kinnistust. Planeeritava ala suurus on ca 3,2 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Järva vallas Koeru alevikus asuvast Pärnatee kinnistust (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014) nelja elamumaa sihtotstarbega krundi eraldamine ning moodustatavate kruntide piiride ja hoonestusalade määramine, kruntide ehitusõiguse määramine, tehnoarajatiste ja -võrkude planeerimine, liikluskorralduse määramine, servituutide vajaduse määramine ning Pärnatee kinnistust ligikaudu 1800 m² suuruse ala eraldamine jäätmehooldla maaks, selle ehitusõiguse ja sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalike tingimuste määramine.

Elamumaa kruntidele on lubatud ehitada 1 elamu ja 2 abihoonet. Elamu lubatud suurim kõrgus on 9 m, abihoonetel 4,5 m. Hoonete suurim lubatud korruselisus on elamul 2 korrust ning abihoonel 1 korrus. Hoonete suurim ehitusalune pindala on kokku 225 m². Tavajäätme käitluse maa krundile on lubatud ehitada ühekorruseline jäätmekäitluse hoone. Hoone lubatud suurim kõrgus on 9 m ning hoone suurim lubatud ehitusalune pindala on 310 m². Maatulundusmaa krundile ei ole hooneid planeeritud.

Vastavalt Koeru valla üldplaneeringule (kehtestatud Koeru Vallavolikogu 18.11.1999 a määrusega nr 20) asub planeeritav ala tiheasustusega alal, kavandatud elamute reservmaal, ning piirneb idast üldplaneeringuga kavandatud pereelamumaaga, põhjast äri, ettevõtlus- ja teenindusmaa ning korterelamute maaga, läänest tootmismaa ja elamute reservmaaga. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ning looduskeskkonnale.

Detailplaneering võeti vastu Järva Vallavalitsuse 26.06.2018 korraldusega nr 400.

Avaliku väljapaneku jooksul (16.07.2018-06.08.2017) on õigus esitada detailplaneeringu kohta kirjalikke ettepanekuid või põhjendatud vastuväiteid Järva Vallavalitsusele e-posti aadressile: info@jarva.ee või postiaadressile: Pikk tn 56, Järva-Jaani alev, Järva vald, 73301 Järva maakond.

(allkirjastatud digitaalselt)

Mari Maltis

planeeringute spetsialist

Mari Maltis

+372 5346 7235

mari.maltis@jarva.ee

JÄRVA VALLAVALITSUS annab teada, et võitis oma 26.06.2018 korraldusega nr 400 vastu ja suunas avalikule väljapanekule Koeru aleviku Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu.



Planeeritav ala, suurusega ca 3,2 ha, asub Koeru alevikus Veski, Tuule tee 5, Tuule tee 3, Tuule tee, Pärna puiestee ja Välja tee LT kinnistu vahelisel alal. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Pärnatee kinnistust (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014) nelja elumumaa sihtotstarbega krundi eraldamine ning moodustatavate kruntide piiride ja hoonestusalade määramine, kruntide ehitusõiguse määramine, tehnorajatiste ja -võrkude planeerimine, liikluskorralduse määramine, servituutide vajaduse määramine ning Pärnatee kinnistust ligikaudu 1800 m² suuruse ala eraldamine jäätmeheidlaks maaks, selle ehitusõiguse ja sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalike tingimuste määramine.

Elumumaa kruntidele on lubatud ehitada üks elamu ja kaks abihoonet. Elamu lubatud suurim kõrgus on 9 m, abihoonetel 4,5 m. Hoonete suurim lubatud korruselisus on elamul kaks korrust ning abihoonel üks korrus. Hoonete suurim ehitusalune pindala on kokku 225 m². Tavajäätme käitluse maa krundile on lubatud ehitada ühekorroseline jäätmekäitluse hoone. Hoone lubatud suurim kõrgus on 9 m ning hoone suurim lubatud ehitusalune pindala on 310 m². Maatulundusmaa krundile ei ole hooned planeeritud. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva Koeru valla üldplaneeringuga. Koeru aleviku Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneering on 16. juulist kuni 6. augustini avalikul väljapanekul Järva vallavalitsuse Koeru teeninduskeskuses (Paide tee 5, Koeru alevik) ja valla kodulehel <http://jarvavald.kovtp.ee/detailplaneeringud>.

Avaliku väljapaneku jooksul on õigus esitada detailplaneeringu kohta kirjalikke ettepanekuid või põhjendatud vastuväiteid.



RÄPINA
AIANDUSKOOL
nutikas loodustähedane elu

OOTAME SIND AIANDUSKOOLI ÕPPIMA!

AEDNIK

köögililja-, puuvilja- ja marjakasvatus, puukool, iluaiandus

FLORIST

lille- ja taimeseaded, lillekaupluse töö

KESKKONNAKAITSE

Eesti fauna ja floora, loodushoid, jäätmemajandus

MAASTIKUEHITAJA

haljastus, puit- ja kivirajatised aias, sillutised

TEKSTIILKÄSITÖÖ

traditsioonilised ja kaasaegsed käsitöetehnikad

INFO ÕPPIMISVÕIMALUSTE KOHTA
SISSEASTUMISAVALDUSTE ESITAMINE

HOBIST ELUKUTSEKS

Räpina Aianduskool on koht, kus mõnust hobist saab nauditav elukutse. Eesti vanim ja suurim aiandusala haridust pakkuv kutseõppeasutus on 94 tegevusaasta jooksul koolitanud tuhandeid looduserialade spetsialiste, kes sõna otseses mõttes on Eestimaa kujundamas.

Täna sel päeval on aianduskoolis võimalik õppida aednikuks, floristik, maastikuehitajaks, keskkonnaspetsialistiks või tekstiilkäsitööliseks. Edukateks õpinguteks on suurepärase tingimused: kaunis looduskeskond, kaasaegsed õpperuumid ja õpilaskodud; praktilise õppetöö läbiviimiseks õppemajand, töökojad ning kasvuhooned; õpetajateks oma ala professionaalid.

Kooli edu näitajaks on õpilaste saavutused. Meie õpilased osalevad edukalt rahvusvahelistel kutsevõistlustel. Kooli vilistlased töötavad ettevõtetes oma valdkonna spetsialistidena. Mitmed, kes on asunud õppima sooviga end täiendada senises hobivaldkonnas, on jõudnud oma ettevõtte loomiseni ning hobist on saanud elukutse.

Aianduskooli tunnuslause "nutikas loodustähedane elu" võtab kokku meie peamise sihi – elada ja töötada loodustähedastelt, seejuures kaasaja tehnoloogia võimalusi otstarbekalt kasutades.

www.aianduskool.ee

Ametnikud	>
Üldplaneering	>
Detailplaneeringud	▼
Hanked	>
Ehitus- ja kaeveluba	>
Maakorraldus	>
Koha-aadresside korrastamine	→
Lumelükkamine	>
Projektid	>
Investeeringud	>
Õigusaktid	>
Arengukava	>

Detailplaneeringu avalik väljapanek

26.07.18

Järva Vallavalitsus võttis vastu **26.06.2018 korraldusega nr 400 Koeru aleviku Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu.**

Planeeritav ala asub Veski (katastritunnus 31401:001:0449), Tuule tee 5 (katastritunnus 31401:001:0385), Tuule tee 3 (katastritunnus 31401:002:0117), Tuule tee (katastritunnus 31401:001:0216), Pärna puiestee (katastritunnus 31401:001:0215), Välja tee L1 (katastritunnus 31401:001:0343) kinnistute vahelisel alal. Planeeritav ala koosneb Pärnatee kinnistust. Planeeritava ala suurus on ca 3,2 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Järva vallas Koeru alevikus asuvast Pärnatee kinnistust (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014) nelja elamumaa sihtotstarbega krundi eraldamine ning moodustatavate kruntide piiride ja hoonestusalade määramine, kruntide ehitusõiguse määramine, tehnorajatiste ja -võrkude planeerimine, liikluskorralduse määramine, servituutide vajaduse määramine ning Pärnatee kinnistust ligikaudu 1800 m² suuruse ala eraldamine jäätmeoidla maaks, selle ehitusõiguse ja sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalike tingimuste määramine. Planeeringuala pindala on ca 3,2 ha.

Elamumaa kruntidele on lubatud ehitada 1 elamu ja 2 abihoonet. Elamu lubatud suurim kõrgus on 9 m, abihoonetel 4,5 m. Hoonete suurim lubatud korruselisus on elamul 2 korrust ning abihoonel 1 korrus. Hoonete suurim ehitusalune pindala on kokku 225 m². Tavajäätme käitluse maa krundile on lubatud ehitada ühekorruseline jäätmekäitluse hoone. Hoone lubatud suurim kõrgus on 9 m ning hoone suurim lubatud ehitusalune pindala on 310 m². Maatulundusmaa krundile ei ole hooneid planeeritud.

Vastavalt Koeru valla üldplaneeringule (kehtestatud Koeru Vallavolikogu 18.11. novembri 1999. a määrusega nr 20) asub planeeritav ala tiheasustusega alal, kavandatud elamute reservmaal, ning piirneb idast üldplaneeringuga kavandatud pereelamumaaga, põhjast äri, ettevõtlus- ja teenindusmaa ning korterelamute maaga, läänest tootmismaa ja elamute reservmaaga. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Koeru aleviku Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneering on alates **16.07.2018 kuni 06.08.2018** avalikul väljapanekul Järva Vallavalitsuse Koeru teeninduskeskuses (Paide tee 5, Koeru alevik). Avaliku väljapaneku jooksul on õigus esitada detailplaneeringu kohta kirjalikke ettepanekuid või põhjendatud vastuväiteid.

Detailplaneeringu materjalid on kättesaadavad Järva valla geoinfosüsteemist EVALD: <https://service.eomap.ee/jarvavald/#/planeeringud/planeeringud/23>

Toimetaja: ILME KUKK

Järva vald - Pikk 56, Järva-Jaani alev, 73301 Järva maakond,

Registrikood: 77000335 Tel: 386 3377 info@jarva.ee

Kõik kontaktid <http://jarvavald.kovtp.ee/>



Veeteenuse hind tõuseb

1. augustil hakkavad kehtima uued ühiseveevärgi ja -kanalisatsiooni teenuse hinnad AS-i Koeru Kommunaal teenindusspinnas (Koeru alevikus, Vao külas, Erila külas, Kalitsa külas ja Vahukülas).

Hetkel maksab tarbija kuupmeetri vee eest 0,84 eurot + km, uus tasu võetud vee kuupmeetri eest on 0,92 eurot + km.

Reovee ärarajutimise eest maksab tarbija praegu kuupmeetri eest 1,31 eurot + km, uus tasu kuupmeetri reovee ärarajutimise ja puhastamise eest on 1,44 eurot + km.

Abonemientasud jäävad samaks.

Uute hindade kehtestamise vajadus tuleneb kulude suurenenemisest. Tänašesse vee hind ei ole siis arvestatud piisavalt määral tulevasi ja võimalike kriisilukordade lahendamiseks mõeldud investeeringuid, mis ettevõtte jätkusuutlikkuse seisukohast on hädavajalikud ja aitavad kindlustada nõuetele vastava teenuse. Hindade muutumise põhjused on ka eelnevate aastate tehtud investeeringuteks võetud laenu tasumaksimine ja laenuuindandamise kohaldatav laenuandja SA Keskkonnanvesteeringute Keskuse nõuded.

AS Koeru Kommunaal

Valmis Pärnatee detailplaneering

Järva Vallavalitsus võttis 26.06.2018 korraldusega nr 400 vastu ja suunas avalikule väljapanekule Koeru aleviku Pärnatee maaukuse ja lähiala detailplaneeringu. Planeeritav ala suurusena oli 3,2 ha asub Koeru alevikus Veski, Tuule tee 5, Tuule tee 3, Tuule tee ja Pärna puistete ja Väälja tee L1 kinnistute vahelisel alal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärg on Pärnatee kinnistust (katastriliseks tunnust 31001-002-0014) neli elumumaa sisetarbiga krundi eraldamine ning moodustatavate krundide piiride ja hooneasulade määramine, krundide ehitusõiguse määramine, tehnorajatis- ja -võrkude planeerimine, liikluskorralduse määramine, servituutide vajaduse määramine ning Pärnatee kinnistust ligikaudu 1800 m² suuruse ala eraldamine jäätmehoolda maks, selle ehitusõiguse ja sisetarbiga kasutamiseks vajalike tingimuste määramine.

Elumumaa krundidele on lubatud ehitada üks elamu ja kaks

abihoonet. Elamu lubatud suurim kõrgus on 9 m, abihoonetel 4,5 m. Hooneste suurim lubatud kõrgusel on elamul kaks korust ning abihoonel üks korrus. Hooneste suurim ehitusalune pindala on kokku 225 m². Tavalajutne kaitluse ma krundile on lubatud ehitada ühekorrukseline jäätmekehtluse hoone. Hoone lubatud suurim kõrgus on 9 m ning hoone suurim lubatud ehitusalune pindala on 310 m². Maatulundumaa krundile ei ole lubatud planeeritud.

Detailplaneering on kooskõlas kehtiva Koeru valla üldplaneeringuga.

Koeru aleviku Pärnatee maaukuse ja lähiala detailplaneering on alates 16.07.2018 kuni 06.08.2018 avalikul väljapanekul Järva Vallavalitsuse Koeru teeninduskeskuses (Paide tee 5, Koeru alevik) ja Järva valla kodulehel <http://jarvald.kovtp.ee> avaliku detailplaneeringu.

Avatud väljapaneku jooksul on õigus esitada detailplaneeringu kohta kirjalikke ettepanekuid või põhjendatud vastuväiteid.

Volikogus

29. juunil toimunud vallavolikogu istungil kinnitati Järva vallaüks ühineid seitsme omavalitsusüksuse moodund aasta majandusüksuse aruanded.

Volikogu liikmed tutvusid valla arengukava koostamise seisu ja arengukava eelnõuga. Järva valla arengukava 2018-2025 eelnõu avalik väljapanekul on valla veebilehel kuni 30. augustini ja selle ajani saab eelnõu ka aadressil infojarva.ee ettepanekuid saata. Arengukava avalikud arutelud toimuvad 27.-29. augustil.

Volikogu kinnitas Järva valla sümboolid ja nende kasutamise korra. Nii võib Järva valla vapi värvilist ja must-valget kujutist kasutada Järva vallavolikogu, Järva vallavalitsuse ja Järva valla ametiasutuste dokumentidel ja pitsatidel; autasudel; valla kii halduksuse piiri tähistavatel nimetatviltel; etikettidel, siltidel jt trükitisel ja suveniiridel kujunduselemendina.

Järva valla lipu kujunduses on aluseks võetud vapi kujundus. Ära on jäetud rõngasrist. Lipukanga pik-



use ja laiuse suhe on 7:11. Mastilipp ja majalipp on mõõtetage 105 x 165 cm. Järva valla lipu heistatuse või pannakse alaliselt välja Järva valla ametiasutuse hoonetel või ruumides.

Küsimusi tekitas määruuse punkt, kus seisab, et kasutamiskõlbmatuks muutunud valla lippu kuulub sündal viisil hävitamisele. Mida see tähendab? Vallasekretär Karin Tenisson-Alev selgitas, et Järva valla lippu ei kasutata enne, kui see on 20. augustil Järva-Jaani kirikus õnnistatud ja esimest ehk enamilupp ei hävitata – see on etalon. Tavaliselt küsimus võt katkised lipud ribastatakse ja põletatakse.

Järva valla loogil on kujutatud seitselt stiliseeritud rohelist lehte, mis koonduvad kujuteldava taime varre külge, sümboolse-rides seitselt ühendatavalt. Seitse on ka paljude rahvaste jaoks õnnemärk. Kroonlehed võivad olla nii valged kui ka mustal taustal. Järva valla logo kasutamiseks annab loo- vallaavanen või tema asendaja.

Vallavolikogu seitselt vastu Järva valla koerte ja kasside pidamise eeskirja, mille järgi on looma (koera, kassi) lubatud pidada loomapidajale kuuluv- vesi tema valduses olevas ehitises või territooriumil, mis peab olema piiratud nii, et loom sealt oml tahtl välja ei pää-

seks. Loomapidaja peab koera komandaks eluukus mikrokiibi määramata ja registreerimale lemmikloomaregistris (eeskirjas on kirjas ka, millised andmed registreeris kanda). Juul, kui omandatakse vanem koer, tuleb koer määramata ja registreerida looma omandamist ühe kuu jooksul. Kasside kiibistamine ja registreerimine on soovitatav.

Loomapidaja on kohustatud tiheasutusalal paigaldama territooriumi sissepääsu juurde koera olemasolust informeeriva hoiatussildi. Ha- jaasutusalal on territooriumi määramata soovitatav. Loomapidaja peab tagama ametiülesandele täiava isiku ohtu pääsemise territooriumile. Loomapidaja peab tagama, et loom ei häiriks ees- ohtuast inimesi. Loomapi- daja kannab vastutust kõigi looma tegudest tulenevate tagajärgede eest.

Volikogu kinnitas Järva valla heakorrekirja.

Volikogu kehtestas Järva valla haldusterritooriumil asu- vate puistepaalamandis oleva- te eluruumide üüri piirmääraks 3 eurot ühe ruutmeetri kohta

ühes kuus. Üüri minimaalne suurus on 0,50 eurot ühe ruut- meetri kohta ühes kuus. Üüri piirmäär ei sisalda eluruumi kasutamisega seotud kõrval- kulusid.

Volinikud kiitsid heaks Järva-Jaani Gümnaasiumi põhimääruse muutmise. Abivallavanen Tiina Oraste selgitas, et tegu oli normi- tehniliste muudatustega. Uus põhimäärus koostatakse juul, kui põhimääruse sisu muutub 75% ulatuses.

Arto Saar küsis, kes vastutab ühiselamuse toimuvale eest. Oraste selgitas, et kool õpilaskodu- teemast ei osuta, vaid pakub kohta ühiselamuse ja kui õpi- laskodu nõuab täiendavate töö- tajaite tööde võtmist, siis ühisela- mu seda ei nõua. Ühiselamus tuba kasutava lapse tegevuse eest vastutab lapsevanem, kes on sõlminud kooliga lepingu ühiselamu kasutamiseks. Kool on kehtestanud ühiselamu ka- satumiseks reeglid, millest tuleb kinni pidada samuti kui kõigist kehtivatest õigusaktidest.

Arvete koolijuhil taotles koolile uue põhimääruse tege- mist ja see ka volikogu poolt kinnitati.

Järva vallavalitsus ootab ettepanekuid vallas bussiliik- se parendamiseks kuni 20. juulini (vt jarvald.kovtp.ee)

Koeru rühmaga liitus kaheksa kodutütart

Kooliaasta viimaseil päe- val, 12. juunil, toimus Aru- küla mõisas Koeru keskkooli kodutütartele pidulik koos- dus. Kodutütartele pühakuli tootuse „Tahan olla korralik ja aus, armastada oma kodu ja isamaad, aidata liigist ja inimestel, usaldada kodutü- tist ja kodutütarde kodutü- tist.“

va ringkonna auligle Tiina Oraste, ringkonnavanem Gerly Leit ja noorteinstruk- tor Mare Hendrikson. Lisaks uude liikmete vastuvõtmisele täna- sad ja tunnustasid noorte- juht Kirsi Ilmjärvi ja Merle Urbanus tublid kodutütar- de, kes olid olnud omandamata ja


JÄRVA MALEV

Koeru üksikkompantii

lipu taasõnnistamine

100

★ KOERU MALEVKOND ★



JÄRVA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Detailplaneeringu kehtestamine

Koeru

21. august 2018 nr 489

Korraldus antakse planeerimisseaduse § 139, Järva Vallavolikogu 25.01.2018 määruse nr 3 „Ehitus- ja planeerimisvaldkonna ülesannete täitmine Järva vallas“ § 6 punkti 1, haldusmenetluse seaduse § 75 ning halduskohtumenetluse seadustiku § 40 ja § 46 alusel.

Koeru Vallavalitsuse 23.03.2017 otsusega nr 66 algatati detailplaneering ning anti lähteseisukohad Järva valla Koeru aleviku Pärnatee maaüksusel ja sellega piirneval planeeringualal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Järva vallas Koeru alevikus asuvast Pärnatee kinnistust (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014) nelja elamumaa sihtotstarbega krundi eraldamine ning moodustatavate kruntide piiride ja hoonestusalade määramine, kruntide ehitusõiguse määramine, tehnorajatiste ja -võrkude planeerimine, liikluskorralduse määramine, servituutide vajaduse määramine ning Pärnatee kinnistust ligikaudu 1800 m² suuruse ala eraldamine jäätmeoidla maaks, selle ehitusõiguse ja sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalike tingimuste määramine. Planeeringuala pindala on ca 3,2 ha.

Krundi POS 1 pindala on 2252 m², sihtotstarve on 100% pereelamu maa. Krundile on lubatud ehitada 1 elamu ja 2 abihoonet. Elamu lubatud suurim kõrgus on 9 m, abihoonetel 4,5 m. Hoonete suurim lubatud korruselisus on elamul 2 korrust ning abihoonel 1 korrus. Hoonete suurim ehitusalune pindala on kokku 225 m².

Krundi POS 2 pindala on 2032 m², sihtotstarve on 100% pereelamu maa. Krundile on lubatud ehitada 1 elamu ja 2 abihoonet. Elamu lubatud suurim kõrgus on 9 m, abihoonetel 4,5 m. Hoonete suurim lubatud korruselisus on elamul 2 korrust ning abihoonel 1 korrus. Hoonete suurim ehitusalune pindala on kokku 225 m².

Krundi POS 3 pindala on 2032 m², sihtotstarve on 100% pereelamu maa. Krundile on lubatud ehitada 1 elamu ja 2 abihoonet. Elamu lubatud suurim kõrgus on 9 m, abihoonetel 4,5 m. Hoonete suurim lubatud korruselisus on elamul 2 korrust ning abihoonel 1 korrus. Hoonete suurim ehitusalune pindala on kokku 225 m².

Krundi POS 4 pindala on 2032 m², sihtotstarve on 100% pereelamu maa. Krundile on lubatud ehitada 1 elamu ja 2 abihoonet. Elamu lubatud suurim kõrgus on 9 m, abihoonetel 4,5 m. Hoonete suurim lubatud korruselisus on elamul 2 korrust ning abihoonel 1 korrus. Hoonete suurim ehitusalune pindala on kokku 225 m².

Krundi POS 5 pindala on 1792 m², sihtotstarve on 100% tavajäätme käitluse maa. Krundile on lubatud ehitada ühekorruseline jäätmekäitluse hoone. Hoone lubatud suurim kõrgus on 9 m ning hoone suurim lubatud ehitusalune pindala on 310 m².

Krundi POS 6 pindala on 21 839 m², sihtotstarve on 100% maatulundusmaa. Krundile ei ole planeeritud hooneid.

Detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu, mille puhul keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine on kohustuslik. Tegevus ei kuulu ka KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud valdkondade hulka, mille puhul tuleb koostada eelhindang. Antud planeeringu käigus planeeritakse nelja elamukrundi moodustamist, mille käigus määratakse kruntide piirid, hoonestusalad ning ehitusõigused. Lisaks eraldatakse ligikaudu 1800 m² suurune ala jäätmeoidla maaks. Antud alal asub juba aiaga piiratud jäätmekäitlus hoone (Koeru keskkonnajaam, Keskkonnaameti poolt antud jäätmeluba registreerimisnumbriga L.JÄ/329663), kus tegeletakse jäätmete kogumisega. Planeeringu raames ei rajata jäätmekäitluse hoonet. Planeeringuga kavandatakse maaüksuse kasutamise sihtotstarbe osalist muutmist ja kruntideks jaotamist, et piirid vastaksid kavandatud kasutusele ja sellest lähtuvatele vajadustele. Planeeritaval alal ei asu olulisi kitsendusi ega kaitsealuseid objekte, millele planeeritav tegevus eeldatavalt olulist mõju avaldada võiks. Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ning looduskeskkonnale.

Teated detailplaneeringu algatamisest ilmusid Ametlikes Teadaannetes 10.04.2017, ajalehtedes Järva Teataja 15.04.2017 ja Koeru Kaja nr 305 01.05.2017.

Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (ELA SA) väljastas 02.11.2017 tehnilised tingimused ja kooskõlastas projekti 16.01.2018, Telia Eesti AS väljastas telekommunikatsioonialased tehnilised tingimused 07.11.2017 ning kooskõlastas projekti 15.12.2017, Elektrilevi väljastas tehnilised tingimused 09.11.2017 ning kooskõlastas projekti 18.12.2017. Koeru Kommunaal AS kooskõlastas detailplaneeringu 29.12.2017.

04.01.2018 kirjaga nr 7-672018/34-1 edastas Järva Vallavalitsus detailplaneeringu Päästeameti Lääne päästkeskusele kooskõlastamiseks. Päästeameti Lääne päästkeskus keeldus kooskõlastuse andmisest 24.01.2018 kirjaga nr 7.2-3.4/2018/210-2, tuues välja kolm põhjust:

- 1) Planeeringust ei selgu juurdepääsu tee laius. Päästetehnikaga juurdepääsuks peab olema tagatud vähemalt 3,5 m laiune juurdepääsutee.
- 2) Planeeringu seletuskirjas on esitamata tulekustutusvee nõutav kogus ja kaugust planeeritud elamumaa kinnistutest. Puudub viide tuletõrje veevarustuse standardile.
- 3) Seletuskirja punktis 3.3 esitatud määruse nr 17 väljaandjaks on siseminister mitte majandus- ja taristuminister.

Päästeameti esitatud ettepanekute ja paranduste alusel täiendati detailplaneeringu seletuskirja. Seletuskirjas lisati lk 11 juurdepääsu tee laius; lk 10-11 tulekustutusvee nõutav kogus ning kaugust planeeritud elamumaa kinnistutest, samuti lisati viide tuletõrje veevarustuse standardile; lk 9 parandati punktis 3.3 esitatud määruse nr 17 väljaandja - majandus- ja taristuministri asemel on määruse väljaandjaks siseminister.

31.01.2018 esitas Järva Vallavalitsus detailplaneeringu teistkordselt Päästeameti Lääne päästkeskusele kooskõlastamiseks. Päästeamet kooskõlastas planeeringu 13.02.2018 kirjaga nr 7.2-3.4/2018/210-4.

09.05.2018 saatis Järva Vallavalitsus planeerimisseaduse § 128 lõikes 8 ja § 133 lõikes 1 sätestatud asutustele ja isikutele teavituse detailplaneeringu algatamisest ning esitas detailplaneeringu kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks. Maa-amet vastas 06.06.2018 kirjaga nr 6-3/18/8109-2, et planeeringulahendus ei mõjuta piirnevat Maa-ameti volitusalas olevat Veski maaüksust ning sellest tulenevalt ei esita Maa-amet Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu lahendusele vastuväiteid.

Vastavalt Koeru valla üldplaneeringule (kehtestatud Koeru Vallavolikogu 18.11.1999 määrusega nr 20) asub planeeritav ala tiheasustusega alal, kavandatud elamute reservmaal, ning piirneb idast üldplaneeringuga kavandatud pereelamumaaga, põhjast äri-, ettevõtlus- ja teenindusmaa ning korterelamute maaga, läänest tootmismaa ja elamute reservmaaga. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Detailplaneering võeti vastu Järva Vallavalitsuse 26.06.2018 korraldusega nr 400.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus ajavahemikul 16.07.2018 – 06.08.2018. Selle toimumisest teavitas Järva Vallavalitsus puudutatud isikuid ja asutusi 27.06.2018 saadetud kirjadega. Avalikust väljapanekust teavitati ka 30.06.2018 ilmunud ajalehtedes Järva Teataja ja juulis ilmunud Järva Valla Lehes nr 7(8). Teade avaldati ka Järva valla kodulehel <http://jarvavald.kovtp.ee/detailplaneeringud>. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku jooksul arvamusi ega vastuväiteid ei esitatud. Vastavalt planeerimisseaduse § 136 lõikele 2 ei pea avalikku arutelu korraldama, kui detailplaneeringu kohta ei esitatud avaliku väljapaneku kestel kirjalikke arvamusi.

Planeering rakendub vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ja õigusaktidele. Kruuntide ehitusõigused realiseeritakse krundi igakordse omaniku poolt. Võimalike tehnovõrkude rajamine toimub vastavalt krundivaldaja ja võrguvaldajate kokkulepetele.

Detailplaneeringu tellijaks on endine Koeru Vallavalitsus ning koostaja Kobras AS (töö nr 2017-245).

1. Kehtestada Järva valla Koeru aleviku Pärnatee maaüksuse ja lähiala detailplaneering (juurde lisatud).
2. Järva Vallavalitsusel avaldada teade detailplaneeringu kehtestamisest ajalehtedes Järva Teataja ja Järva Valla Leht, infosüsteemis Ametlikud Teadaanded ning Järva valla veebilehel. Kui teavitamine ei ole vallalehe ilmunussageduse tõttu 30 päeva jooksul võimalik, avaldatakse teade vallalehes esimesel võimalusel.
3. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Järva Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.

4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.



Rait Pihelgas
Vallavanem



Karin Tenisson-Alev
Vallasekretär



AHJA MOODULAH

info@moodulahi.ee
Telefon (+372) 5664 9239
Tartu mnt 49, Ahja, Põlvamaa

www.moodulahi.ee

Ahjade ja pliitide

tootmine, müük ja paigaldus

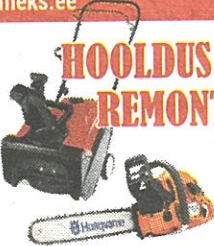


TIMEKS-TOP kauplus Paides Pärnu 73c, tel 385 0220
METSA- JA AIA TEHNIKA www.timeks.ee

VARUOSAD ja TARVIKUD
PEAAEGU KÕIKIDELE TUNTUD

MOOTORSAAGIDELE MULLAFREESIDELE
VÕSALOIKURITELE LUMEPUHURITELE
MURUNIDUKITELE MURUTRAKTORITELE

HOOLDUS REMONT




Katame peolaua Paide südames!
(kuni 80 kohta)

Põllu 2, Paide
tel 517 9183
www.tainascatering.ee

STELLANA ANNO 2009

SOOJUSTUSTÖÖD
keldrid
põrandad
trepikojad
katused
mahutid
erilahendused

HÜDROISOLATSIOON
vundamendid/soklid
põrandad/seinad
katused
keldrid
torustikud

Küsi pakkumist:
Stellana Ehitus OÜ
Martin Nork
stellanaehituseou@gmail.com
+372 5634 1820
Paide mnt 7f, Tapa, Lääne-Virumaa

OFFICIAL CASHBACK PARTNER

KIIRE PAIGALDUS • KÕRGTEHNOLOOGILISED KATTEMATERJALID

Järva Vallavalitsus teatab: Järva Vallavalitsuse
21.08.2018. a korraldusega nr 489 kehtestati
Järva valla Koeru aleviku Pärnatee maaüksuse
ja sellega piirneva planeeringuala detailplaneering.



Detailplaneeringu eesmärgiks on Järva vallas Koeru alevikus asuvast Pärnatee kinnistust (katastriüksuse tunnus 31401:002:0014) nelja elamumaa sihtotstarbega krundi eraldamine ning moodustatavate kruntide piiride ja hoones-
tusalade määramine, kruntide ehitusõiguse määramine, tehno-
rajatiste ja -võrkude planeerimine, liikluskorralduse määramine, servituutide vajaduse määramine ning Pärnatee kinnistust ligikaudu 1800 m² suuruse ala eraldamine jäätme-
hoidla maaks, selle ehitusõiguse ja sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalike tingimuste määramine. Planeeritava ala suurus on ca 3,2 ha.

Vastavalt Koeru valla üldplaneeringule (kehtestatud Koeru Vallavolikogu 18.11.1999. a määrusega nr 20) asub planeeritav ala tiheasustusega alale kavandatud elamute reservmaal ning piirneb idast üldplaneeringuga kavandatud pereelamumaaga, põhjast äri-, ettevõtlus- ja teenindusmaa ning korterelamute maaga, läänest tootmismaa ja elamute reservmaaga. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga. Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ning selle lähiumbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ja looduskeskkonnale.

Kehtestatud detailplaneeringu korraldusega on võimalik tutvuda <http://jarvavald.kovtp.ee/detailplaneeringud>.



E-L 10-16

Too oma kasutult seisvad asjad müüki

JÄRVAMAA KIRBUTURULE!

Paide, Tallinna 5, tel 5365 7977
Türi, Paide 8, tel 5859 5381

KIRBUTURG JÄRVAMAAL



Kaupluses VOILA
28.08-3.09
kogu kaup -50%.
IGA PÄEV LISAME KAUPA!

Parkali 18, Paide
E, T, K, R 10-17
N 10-18.30
L 10-15

Hoia silma peal ka