



KOIGI VALLAVOLIKOGU OTSUS

Koigi,

13. veebruar 2014 nr 6

Koigi valla üldplaneering aastani 2015 ülevaatamine

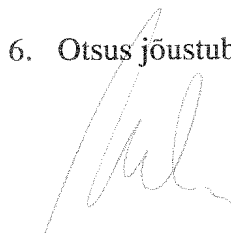
Lähtuvalt planeerimisseadusest § 29 lg 3 hindab Koigi Vallavolikogu dokumendis „Koigi valla üldplaneering aastani 2015“ seatud visiooni perspektiivseks ka 2020. aastani.

Andes hinnangu üldplaneeringu mõjule kohaliku omavalitsuse arengus, leiame, et kehtiva üldplaneeringu maakasutus ja taristu vastab käesoleval hetkel Koigi valla vajadustele. Koigi valla arengut mõjutavad peamiselt maakonnplaneeringute positiivsed arengud.

Lähtuvalt eeltoodust ja arvesse võttes, et valla olulised ruumilised arengusuunad on käesolevas üldplaneeringus kajastatud ja enamuses jätkuvalt aktuaalsed ning kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2 ja planeerimisseaduse § 29 lõigete 1, 3 ja 4 alusel

Koigi Vallavolikogu **o t s u s t a b** hääletega 9 poolt, hääletamisel osales 9 volikogu liiget:

1. Lugeda Koigi valla üldplaneering aastani 2015 üle vaadatuks ning pikendada üldplaneeringu kehtivust aastani 2022.
2. Pikendada Koigi valla üldplaneeringu dokumendis kajastatud visiooni aastani 2022.
3. Otsuse lisaks on „Koigi valla üldplaneering aastani 2015“ ülevaatamise kokkuvõte ja ruumilise arengu tegevussuunad ja tegevused aastani 2020.
4. Koigi Vallavalitsusel esitada üldplaneeringu ülevaatamise tulemused Järva Maavanemale hiljemalt 25.02.2014.
5. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Koigi Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.
6. Otsus jõustub teatavakstegemisest.


Elmar Luha
Volikogu esimees

Koigi valla üldplaneering aastani 2015 ülevaatamise kokkuvõte

Planeerimisseaduse § 29 lg 3 näeb ette kehtestatud üldplaneeringu ülevaatamise kohustuse hiljemalt kuue kuu jooksul pärast kohalike omavalitsuste volikogude korralisi valimisi.

Üldplaneeringu ülevaatamise eesmärgiks on välja selgitada kehtiva üldplaneeringu ajakohasus ja planeeringu edasise elluviimise võimalused, uue planeeringu koostamise vajadus

Koigi valla üldplaneering aastani 2015 algatati 11.11.2004 ja on kehtestatud Koigi Vallavolikogus 13.10.2011

Üldplaneeringu kohased arengud:

- Seni planeeritud ja projekteeritud ehitised on valla ajoolis-kultuurilisse keskkonda sobinud (lasteaed)
- Koigi ja Päinurme küla vee- ja kanalisatsiooni uuendamine

Üldplaneeringu kohased detailplaneeringud

Üldplaneeringut muutvad planeeringulahendused:

Algatatud üldplaneeringu kohane detailplaneering:

- Luha kinnistul Koigi külas – ei ole ellu viidud
- Meierei kinnistul Päinurme külas – ei ole ellu viidud
- Võimla kinnistu kergliiklustee Koigi külas- elluviine 2014

Algatatud detailplaneering, mis eeldatavalt muudab üldplaneeringut

- Rutikvere mõisa, Apteegi ja Keldri kinnistute ning nende lähiala detailplaneering -menetluses

Üldplaneeringu ülevaatamise tulemused:

Täna kehtiva üldplaneeringu koostamise ajal on osatud hästi ette näha kõiki vajadusi. Kehtestatud uutest detailplaneeringutest on ellu viidud Koigi vallas Koigi külas 15162 Koigi-Päinurme maantee ja selle lähiala kergliiklustee detailplaneering, mis viiakse ellu 2014.a.

Kokku on kehtestatud kaks detailplaneeringut, üks detailplaneering on menetluses.

Valla tehnilise infrastruktuuri planeerimine, projekteerimine ja väljaarendamine on toimunud valdavalt kooskõlas üldplaneeringuga. Üldplaneeringus ette nähtud elamualad on jäänud hoonestamata. Huvi uute elamumaade vastu on olnud vähene.