Arenduseametnikule
31.03.08

KESKKONNAMINISTEERIUM
Järvamaa Keskkonnateenistus

Ambla Vallavalitsus
Lai 22
73502 Ambla
Järvamaa

Teie 06.03.2008 nr 20.3-6.4/07/997
Meie 28.03.2008 nr 34-11-4/9312

Ambla valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi heakskiitmise otsus

Järvamaa Keskkonnateenistuses tutvuti Ambla valla üldplaneeringu (ÜP) keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) programmiga.

1. Õiguslik alus ja pädevus

Vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 38 lõikele 1 on Ambla valla ÜP KSH järelevalvajaks Järvamaa Keskkonnateenistus.

KSH programmi heakskiitmise või heakskiitmata jätmise üle otsustamiseks peab Järvamaa Keskkonnateenistus KSH järelevalvajana hindama programmi sisu ja KSH menetluse vastavust KeHJS nõuetele.

2. KSH menetluskäik ja avalikustamine

Ambla valla ÜP koostamine ning KSH algatati 19. aprillil 2007. a. Ambla Vallavolikogu otsusega nr 16. Otsusest teavitati 27.04.2007 Ametlikes Teadaannetes, ajalehtedes Ambla Vallaleht (2007.a. maikuu numbris) ja Järva Teataja 26. aprillil 2007 ning Ambla valla koduleheküljel. KSH programmi sisu osas küsiti menetlusosaliste kirjalikku seisukohta. Programmi valmimisest, avalikustamisest ning avalikust arutelust teavitati Ametlikes Teadaannetes 04.02.2008, ajalehes Ambla Vallaleht (2008.a. veebruari numbris), valla koduleheküljel ning menetlusosalisi teavitati elektrooniliselt. KSH programmi avalik arutelu toimus Ambla vallamajas 20. veebruaril 2008.a.

3. KSH aruande vastavus kehtestatud nõuetele

KSH programm on esitatud heakskiitmiseks peale avaliku arutelu toimumist. Avalikul väljapanekul ja avalikul arutelul esitati programmile ettepanekuid ja seisukohti, millele on korrektselt vastatud ning programmis arvesse võetud.

KSH programmis on kirjeldatud strateegilise mõju hindamise objekti, selle eesmärki ning määratud on ka ulatus. Eraldi on välja toodud ÜP elluviimisega eeldatavalt kaasnev keskkonnamõju erinevates valdkondades ning on räägitud lühidalt aruandest. Tehtud on ülevaade KSH programmi ja aruande avalikustamisest, ajakavast ning strateegilise planeerimisdokumendi ja KSH läbiviijatest.

Oleme seisukohal, et KSH programm vastab KeHJS nõuetele, selgitades, kirjeldades piisavalt Ambla valla ÜP-ga kaasnevat eeldatavat keskkonnamõju.

Ambla Vallavalitsus
SAABUD
31. 3 2008 a.
Nr 20.3-6.4/07/997

Narva mnt 7a
15172 Tallinn
Reg nr 70001231
telefon 384 8688
faks 385 7118
kkt@jarva.envir.ee
Postiaadress:
Wiedemanni 13
72213 TÜRI

4. Otsus

Arvestades ülaltoodut ning tuginedes KeHJS § 39 lõikele 2 otsustan:

1. Kiita heaks Ambla valla ÜP KSH programmi.

Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Keskkonnaministeeriumi Järvamaa Keskkonnateenistusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.

Lugupidamisega

Allan Piik
Juhataja

Egle Alt 38 48 744, *egle.alt@jarva.envir.ee*

VÄLJATRÜKK

AMBLA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Ambla 11. november 2008 nr 512

Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringuga kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikule väljapanekule suunamine ja avalike arutelude korraldamine

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1, § 30 lõike 1 punkti 3, Ambla Vallavolikogu 19. oktoobri 2006. a määruse nr 18 „Ambla valla põhimäärus" § 35 lõike 1 ja Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 41 ja § 37 lg 1 ja lg 3 ning lähtudes Ambla Vallavolikogu 19. aprilli 2007. a otsusest nr 16 „Ambla valla üldplaneeringu koostamise ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine",
Ambla Vallavalitsus annab k o r r a l d u s e:

1. Viia läbi Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringuga kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalik väljapanek Ambla valla raamatukogudes (Amblas, Aravetel, Käravetel, Reineveres) ja Ambla vallamajas (Lai 22, Ambla) ajavahemikul 24. novembrist kuni 29. detsembrini 2008. a.

2. Määrata kirjalike ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtajaks 29. detsember 2008. a.

3. Korraldada Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringuga kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikud arutelud järgmiselt:
   06. jaanuaril 2009. a kell 16 Aravete Kultuurimajas ja
   07. jaanuaril 2009. a kell 16 Ambla Kultuurimajas.

4. Teatada Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringuga kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikust väljapanekust ja avalikest aruteludest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, maakonnalehes Järva Teataja, Ambla Vallalehes ja Ambla valla veebilehel.

5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

6. Korralduse peale võib esitada Ambla Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast, või esitada kaebuse Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduse teatavakstegemisest.

Alari Kirt
vallavanem

Urve Reinmets
vallasekretär

AMBLA VALD JÄRVAMAA

KINNITUSMÄRGE
Amblas, 12.11.2008.a.
Mina, allakirjutanud Ambla **vallasekretär, Urve Reinmets**, kinnitan VÄLJATRÜKI, mis on valmistatud dokumendi originaalist ning vastab sellele, õigusi. Dokumendi originaal ei sisalda lünki, läbikriipsutusi, vahelekirjutusi, loetamatuid tekstiosi, kustutamisjälgi või muid esialgse sisu muutmisele viitavaid asjaolusid.

Ametlikud Teadaanded

13.11.2008 **Keskkonnamõju hindamise teated**

Ambla Vallavalitsus teatab üldplaneeringu eskiisi ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikustamisest.

Ambla Vallavolikogu algatas 19. aprilli 2007. a otsusega nr 16 „Ambla valla üldplaneeringu koostamise ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine" Ambla valla üldplaneeringu koostamise ja üldplaneeringuga kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise.
Üldplaneeringu algataja ja koostamise korraldaja on Ambla Vallavalitsus. Planeeringu koostamist nõustav konsultant ja keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviija on OÜ E-Konsult (aadress Laki tn 12, 10621 Tallinn).
Ambla Vallavalitsuse 11. novembri 2008. a korralduse nr 512 „Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringuga kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikule väljapanekule suunamine ja avalike arutelude korraldamine" kohaselt toimub Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja Ambla valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalik väljapanek Ambla valla raamatukogudes (Amblas, Aravetel, Käravetel, Reineveres) ja Ambla vallamajas (Lai 22, Ambla) ajavahemikul 24. novembrist kuni 29. detsembrini 2008.
Avalikud arutelud toimuvad 6. jaanuaril 2009 kell 16 Aravete Kultuurimajas ja 7. jaanuaril 2009 kell 16 Ambla Kultuurimajas.
Küsimused, ettepanekud ja vastuväited üldplaneeringu eskiisi ning keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande kohta palume esitada kirjalikult Ambla Vallavalitsusele aadressil Lai 22, Ambla 73502 Järvamaa või e-postiga aadressil info@ambla.ee hiljemalt 29. detsembril 2008.

www.ametlikudteadaanded.ee

Ambla Vallavalitsus teatab üldplaneeringu eskiisi ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikustamisest

Ambla Vallavolikogu algatas 19. aprilli 2007.a otsusega nr 16 „Ambla valla üldplaneeringu koostamise ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine" Ambla valla üldplaneeringu koostamise ja üldplaneeringuga kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise.

Üldplaneeringu algataja ja koostamise korraldaja on Ambla Vallavalitsus. Planeeringu koostamist nõustav konsultant ja keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviija on OÜ E-Konsult (aadress Laki tn 12, 10621 Tallinn).

Ambla Vallavalitsuse 11. novembri 2008. a korralduse nr 512 „Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringuga kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikule väljapanekule suunamine ja avalike arutelude korraldamine" kohaselt toimub Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja Ambla valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande **avalik väljapanek Ambla valla raamatukogudes (Amblas, Aravetel, Käravetel, Reineveres) ja Ambla vallamajas (Lai 22, Ambla) ajavahemikul 24. novembrist kuni 29. detsembrini 2008**.

Avalikud arutelud toimuvad 6. jaanuaril 2009 kell 16 Aravete Kultuurimajas ja 7. jaanuaril 2009 kell 16 Ambla Kultuurimajas.

Küsimused, ettepanekud ja vastuväited üldplaneeringu eskiisi ning keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande kohta palume esitada kirjalikult Ambla Vallavalitsusele aadressil Lai 22, Ambla 73502 Järvamaa või e-postiga aadressil info@ambla.ee **hiljemalt 29. detsembril 2008**.

Ambla Vallavalitsus
Lai 22, Ambla 73502 Järvamaa
tel 383 4038, 5343 7580
info@ambla.ee, www.ambla.ee

Adressaadid:

Nr	Riigiasutus / firma	Asukoht	E-post	Telefon
1.	Järva Maavalitsus	Rüütli 25 72713 Paide	jmv@jarvamv.ee	385 9601
2.	Keskkonnaministeerium	Narva mnt 7a 15172 Tallinn	min@envir.ee	6262 802
3.	Sotsiaalministeerium	Gonsiori 29, 15027 Tallinn	info@sm.ee	626 9301
4.	Kultuuriministeerium	Suur-Karja 23, 15076 Tallinn	min@kul.ee	628 2222
5.	Eesti Keskkonnaühenduste Koda	http://eko.org.ee/	eko@eoy.ee	742 2195
6.	Eesti Looduskaitse Selts	Koidu 80, 10139 Tallinn	nature@hot.ee	648 1754
7.	Järvamaa	Wiedemanni 13	kkt@jarva.envir.ee	384 8688

	Keskkonnateenistus	72213 Türi Järvamaa		
8.	Riiklik Looduskaitsekeskus	Narva mnt 7a, 15172 Tallinn	info@lk.ee	627 2193
9.	Tallinna Tervisekaitsetalituse Järvamaa osakond	Pärnu 56 72712 Paide	jarvamaa@tervisekaitse.ee	385 0502
10.	Maanteeamet	Pärnu mnt 463a, Tallinn 10916	info@mnt.ee	6119 300
11.	Põhja Regionaalse Maanteeameti Järva osakond	Mäo tee 1, 72751 Sillaotsa Paide vald; Järvamaa	jarva@pohja.mnt.ee	6304 860
12.	Riigi Maa-amet	Mustamäe tee 51, 10621 Tallinn	maaamet@maaamet.ee	6650600
13.	Muinsuskaitseamet	Uus tn 18 10111 Tallinn	info@muinas.ee	6403050
14.	Lääne-Eesti Päästekeskuse tuleohutuse büroo (Lennart Okas, vaneminspektor)	Põllu 23 72713 Paide	laane@rescue.ee; lennart.okas@rescue.ee	44 47 800 3848814 5117405
15.	Avoterm Aqua OÜ	Piibe mnt 18, Aravete 73501 Järvamaa	aravete@avoterm.ee	383 2236 5625 6013
16.	Avoterm OÜ	Viljandi mnt 5 69104 Karksi-Nuia	avoterm@avoterm.ee	435 1009 5664 0890
17.	AS Eesti Energia	Laki tn. 24, 12915 Tallinn	info@energia.ee	715 2222
18.	Elion Ettevõtted AS	Endla 16 15033 Tallinn	info@elion.ee	
19.	Elioni esindus Järvamaal	Keskväljak 18, Paide, 72711 Järvamaa	paide@elion.ee	384 6100
20.	Albu Vallavalitsus	Järva-Madise küla 73 402 Albu vald	Albu.vald@albu.ee	3820500
21.	Järva-Jaani Vallavalitsus	Pikk 28, 73 301 Järva-Jaani	info@jjaani.ee	3863377
22.	Tapa Vallavalitsus	Pikk 15, 45106 Tapa, Lääne-Virumaa	vallavalitsus@tapa.ee	3229650
23.	Tamsalu Vallavalitsus	Tehnika 1A Tamsalu, 46106 Lääne-Virumaa	tamsalu@tamsalu.ee	3228431

Koostas: Ambla Vallavalitsus

Wiru Auto

BMW 525d Touring 2.5 120 kW 2000, automaat, must, universaal, ABS, kliimaseade, el aknad, valuveljed, stabiilsuskontroll, veojõukontroll, parkimisandurid (ees, taga), servosulgur tagaluugil, Angel Eyes parktuled, sn 123 000 km, 139 000

Mercedes-Benz 309D AUTOELAMU, diisel, 3.0 66 kW 1987, automaat, beez, ABS, gaasipliit, külmik (gaas + 12 v + 220 v), duširuum, valamu, katuseluuk, võrkrulood, seif, WC, roolivõimendi, CD-stereo, veokonks, suverehvid, talverehvid (naastrehvid), TV, sn 134 000 km, 139 000

Mercedes-Benz E 200 Elegance 2.0 100 kW 1997, automaat, tumesinine met, sedaan, ABS, kliimaseade, ASR külglibisemise vastane seade, el aknad, valuveljed, püsikiirusehoidja, CD-stereo, sn 110 000 km, 79 000

Peugeot 406 2.0 HDI 66 kW 1999, diisel, roheline met, manuaal, sedaan, ABS, elektrilised akende tõstukid, signalisatsioon, CD-stereo, sn 112 700 km, 69 000

Toyota Hiace Kombi 2.4 55 kW 1999, valge, manuaal, kaubik (4 ust), rooliv, keskl (puldiga), sign, reg rool, Alpine-stereo (CD), toonkl, 357 000 km, 79 000

Volkswagen Passat Variant Comfortline 1.8 92 kW 1998, roheline, manuaal, universaal, keskl, ABS, sign, lisapidurituli, stereo, el peeglid, el aknad, 231 000 km, 54 000

Volvo V40 T4 1.9 Turbo 147 kW 2002, bensiin, hõbedane met, manuaal, universaal, kondits, rooliv, ABS, immo, Xenon (lähituled), valuv (15"), Pioneer-stereo (CD), *subwoofer*, el peeglid, el aknad, toonkl, veokonks (teisaldatav), DVD koos suure ekraaniga keskkonsoolis, 35 000 km, 129 000

Peugeot 406 1,8 85 kw 2003, kesklukk, ABS, turvapadjad, kliimaautomaatik, el peeglid ja klaasid, udutuled, istmesoojendused, CD-stereo, päevasõidutulede aut lülitus, esiklaasisoojendus, veokonks, 99 000

Iveco Daily 35S13V 2.8 diisel, 92 kw 2000, sn 123 000 km, kaubik, 99 000

Chivser Voyager 2.5D 85 kW, manuaal

Teeme metsakoos

Tule ja küsi lähemalt – Stora Enso Imavere metsakontorist
Imavere, 72401 Järvamaa
Telefon 384 9331 Faks 384 9319
Ostujuht: Peeter Olesk, telefon 508 4353
www.metsatulu.ee

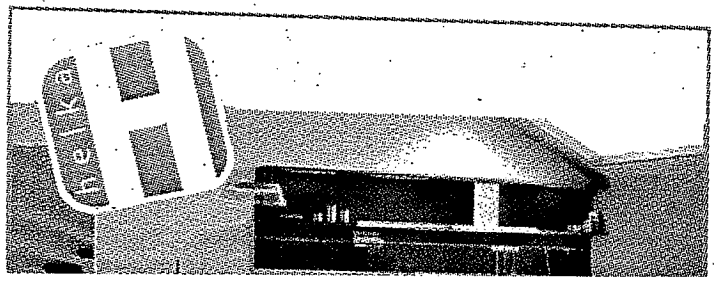
STORAENSO
metsaomanike esimene valik

Ambla vallavalitsus teatab üldplaneeringu eskiisi ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikustamisest.

Ambla vallavolikogu algatas 19. aprilli 2007 otsusega nr 16 «Ambla valla üldplaneeringu koostamise ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine» Ambla valla üldplaneeringu koostamise ja üldplaneeringuga kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise. Üldplaneeringu algataja ja koostamise korraldaja on Ambla vallavalitsus. Planeeringu koostamist nõustav konsultant ja keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviija on OÜ E-Konsult (aadress Laki 12, 10621 Tallinn).

Ambla vallavalitsuse 11. novembri 2008 korralduse nr 512 «Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringuga kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikule väljapanekule suunamine ja avalike arutelude korraldamine» kohaselt toimub Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja Ambla valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalik väljapanek Ambla valla raamatukogudes (Amblas, Aravetel, Käravetel, Reineveres) ja Ambla vallamajas (Lai 22, Ambla) ajavahemikul 24. novembrist 29. detsembrini.

Avalikud arutelud toimuvad 6. jaanuaril 2009 kell 16 Aravete kultuurimajas ja 7. jaanuaril 2009 kell 16 Ambla kultuurimajas. Küsimused, ettepanekud ja vastuväited üldplaneeringu eskiisi ning keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande kohta palume esitada kirjalikult Ambla vallavalitsusele aadressil Lai 22, Ambla 73502 Järvamaa või e-postiga: info@ambla.ee hiljemalt 29. detsembril.



Hinnad koos paigaldusega alates 12 500 kroonist.

Kvaliteet ja kokkuhoid, mida tasub kõrgelt hinnata!

MÜÜK, PAIGALDUS JA HOOLDUS

Paides Vainu 9, avatud E – N 9.30 – 18, R 9.30 – 17, tel 385 0010, OÜ Oolberg ja Ko

Türil Koidula 27a, avatud E, L 9 – 16, T – R 9 – 18, tel 385 7373 OÜ Mariel EM

Vallavanema veerg

Raskete otsuste aeg

Käimas on igasügisene protsess valla järgmise aasta eelarve koostamiseks. Kui viimastel aastatel on majandus olnud kiirel tõusuteel ja palgad ettevõtluses sama kiirelt kasvanud, siis 2009. aasta eelarvet on juba palju raskem koostada.

2008. aastal majanduses toimunut ei ole mul vaja siin üle kirjutama hakata. Selle mõjusid me näeme enda ümber iga päev ja need mõjud kestavad veel mitu aastat. Kuna vallaeelarve on otseses sõltuvuses ettevõtluses toimuvast, siis mõjutab see järelikult ka kogu valla tegevust.

Juba 2008. aasta lõpus on tõsiselt ohus valla suurima tuluallika; üksikisiku tulumaksu laekumine. Viimasel kahel kuul on laekumine jäänud prognoosidele alla ja kui sama tendents jätkub, lõpeb aasta selle tuluallika osas kerge miinusega. Lähtudes maksu laekumise trendidest, võime teha prognoose 2009. aasta tulumaksu laekumise osas ja see paraku optimismi ei paku. See aga tähendab olulist järgmise aasta kulude kärpimist, mis võib ulatuda isegi 12%-ni, võrreldes 2008. aastaga.

Seega järgmise aasta eelarve tegemise protsessi käigus on asutuste juhtidel ja teistel eelarvega tegelevatel inimestel käsil väga raske töö vaadata hoolikalt üle kulud ja planeerida eelarvesse ainult need kulud, milleta tõesti ei saa tegevus jätkuda. Samas tuleb kindlasti välja jätta igasugused inventari soetused, vähendada tuleb koolituste raha, ka tuleb üle vaadata erinevad tasumäärad, ära jäävad headel aastatel makstud preemiad jne. Parem on eelarve koostada pessimistlikult kui hakata hiljem aasta sees tegema negatiivset lisaeelarvet ja siis juba lubatud kulutusi kärpida. Juhul, kui majandus kosub ja maksulaekumised paranevad, on alati hea teha positiivset lisaeelarvet.

Et mu jutt ei tunduks väga pessimistlik, lisan ka väheke paremaid sõnumeid. Süsteemse ja eesmärgistatud töö tulemusena on Ambla vald saanud väga palju raha erinevatest projektidest või on rahastamisotsused juba tehtud ja tegevused seisavad veel ees.

Näitena võib tuua Aravete Keskkooli hoone uue osa renoveerimise projekti raha 8 miljonit, või siis Keskkonnainvesteeringute Keskusest Ambla aleviku vee- ja kanalisatsioonisüsteemide I etapi projekteerimiseks ja ehitamiseks 8,18 miljonit krooni. Projektidest saadud rahale lisaks peame tagama omaosaluse, mis selliste summade juures ulatub ka juba miljonitesse kroonidesse. Need olid näited suurematest projektidest, aga lisaks nendele on Ambla valla asutused teinud projektikirjutamisel tubli tööd ning toonud valda sisse palju raha.

Samuti on väga usinasti hakanud erinevatesse fondidesse projekte kirjutama meie mitetulundusühendused ja hea meel on tõdeda, et enamasti on saadud ka positiivsed rahastamisotsused. Ka nendele projektidele tagab vald oma eelarves omaosaluse.

Kokkuvõttes võib öelda, et tuleb teha raskeid valikuid ehk piltlikult öeldes tuleb jääda ellu, otsida ka edaspidi usinalt erinevaid rahastamisallikaid väljastpoolt ning tõmmata koomale igapäevaseid põhjendamatuid kulusid.

Alari Kirt, vallavanem

Ambla alevikku tuleb ühisveevärk ja -kanalisatsioon

2004. aastal algatati Põltsamaa ja Pedja valgalade veemajandusprojekt, kus osalevad kokku 19 omavalitsust.

Sealhulgas ka Ambla vald. Projekti eesmärgiks on osalevate omavalitsuste asulates ühisveevärgi ja kanalisatsiooni (ÜVK) süsteemide rekonstrueerimine ning uute süsteemide väljaehitamine ja selleks Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondist kaasrahastamise taotlemine. Ambla vald osales viie asulaga: Aravete, Käravete, Ambla, Roosna ja Jõgisoo. Alles käesoleva aasta kevadel kehtestati toetatavate objektide kriteeriumid, mille kohaselt sai selgeks, et Ambla alevikul, Roosna ja Jõgisoo küladel on toetuse saamine suhteliselt ebatõenäone.

Selle tulemusena otsustati nimetatud asulates ÜVK ehitamise kaasrahastamist otsida teistest allikatest. Alustasime Ambla alevikust, kuna seal ei ole üldse ÜVKd. Juulikuus esitaski Ambla Vallavalitsus, lähtuvalt Ambla Vallavolikogu otsustest, Keskkonnainvesteeringute Keskusele (KIK) taotluse Ambla aleviku ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ehitamise esimese etapi (kokku on neli etappi) kaasrahastamiseks. 21. oktoobril kinnitas KIKi nõukogu oma otsusega toetuse summas 8 178 816 krooni. Vallapoolne omaosalus on ca 2 miljonit krooni.

Esimese etapi käigus 2009. aastal on planeeritud järgnevad tegevused:

- ÜVK ehitusprojekti koostamine koos geoloogiliste uuringutega.
- Uue puurkaevu/veehaarde rajamine.
- Uue reoveepuhastijaama püstitamine.
- Nelja reoveepumpla rajamine.
- Kolme tuletõrjehüdrandi ehitamine.
- Vee- ja kanalisatsioonitorustiku paigaldamine (ca 1,4 km pikkuses).

Täpsemad mahud ja ka trasside paigaldamise järjekord selgub pärast ehitusprojekti valmimist. Soovitame kõigil Ambla aleviku elanikel hakata planeerima majasiseseid vee- ja kanalisatsioonisüsteeme ning samas tuletame meelde, et elamu tehnosüsteemide muutmine vajab omavalitsuse kirjalikku nõusolekut.

Küsimuste puhul palume pöörduda abivallavanema poole, telefon 383 4241.

Andrus Mikson, abivallavanem

Ambla valla uuest üldplaneeringust

Kas Sind huvitab, kuidas kujuneb ja muutub ruum, milles elame ja toimetame? Olid kunagi tootmishooned ja põllud, nüüd vaid varemed ja võsa; oli mets ja juba ulub tuul üle lageda; oli põld ja justkui üleöö laiub seal elurajoon – need kõik on muutused meid ümbritsevas ruumis.

Selleks, et neid muutusi ette kavandada, suunata ja kontrollida – ning sealjuures arvestada kohalike elanike tahtmist – ongi kohalikel omavalitsustel kohustus planeerida avalikku ruumi.

Eesti Vabariigi seaduste järgi peab kohalikul omavalitsusel olema kehtiv üldplaneering. Ambla valla kehtiv üldplaneering on koostatud 13 aastat tagasi ning tänapäeva nõuetele juba ammu jalgu jäänud. Sellepärast algataski vallavolikogu 2007. aasta aprillis uue üldplaneeringu koostamise. Üldplaneeringu koostamisega käib kaasas planeeringu keskkonnamõjumõju strateegiline hindamine, mis annab hinnangu planeeringu elluviimisel tekkida võivatele keskkonnamuutustele ja analüüsib negatiivsete muutuste ärahoidmise võimalusi. Ambla valla üldplaneeringu koostamise konsultandiks ja keskkonnamõju hindamise läbiviijaks valiti hanke tulemusena osaühing E-Konsult.

Praeguseks on töö jõudnud niikaugele, et on valminud Ambla valla uue üldplaneeringu eskiis ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruanne. Mõlemad dokumendid on tutvumiseks kättesaadavad Ambla valla raamatukogudes ja vallamajas kuni 29. detsembrini. Planeeringu koostamine on avalik protsess. Kuigi planeeringu kaardid ja seletuskirja koostavad oma ala ja vastavat seadusandlust hästi tundvad spetsialistid, saab iga maaomanik, ettevõtja, organisatsioon ja ka lihtsalt kodanik oma arvamust avaldada ning ettepanekuid teha. Selleks ootab vallavalitsus kirjalikke ettepanekuid ja küsimusi hiljemalt 29. detsembriks. Üldplaneeringusse puutuvat arutame ja vastame esitatud küsimustele avalikel koosolekutel 6. jaanuaril Aravetel ja 7. jaanuaril Amblas.

Mida uut uus üldplaneering meile kaasa toob? Kardinaalselt uut ei olegi ette näha. Säilitada tuleb vana ja väärtusliku kõrval meie viljakat põllumaad, olemasolevat rohevõrgustikku, alevike miljööd, mitmekesist loodust. Planeeringus toodud asustusstruktuuri ruumilise arengu põhimõtted ei toeta monofunktsionaalsete suurte uuselamurajoonide teket, soositakse loodustsäästvamaid ja pikaajalisemaid lahendusi.

(järgneb lk 3)

Volikogust

Novembrikuu volikogu istungiks oli päevakorda esitatud koguni 19 erinevat punkti. Kuna eelnõudega olid komisjonid ja vallavalitsus head tööd teinud, siis läks nende arutamine volikogus ladusalt ning istung oli viljakas.

Lähemalt mõnest olulisemast otsusest. Teisel lugemisel oli **Ambla valla teenetmärgi statuut.** Revisjonikomisjon vaatas üle seni kehtinud statuudi ja viis sinna sisse parandusi. Olulisemad muudatused on, et igal aastal antakse välja üks teenetemärk ja juubeliaastal kaks märki. Teenetemärgiga kaasnev preemia tõuseb **10 000 krooni**le. Kandidaate märgi saamiseks saavad esitada koos põhjendusega kõik valla kodanikud, asutused, ettevõtted, MTÜd **kuni 20. detsembrini** kinnises ümbrikus vallavalitsuse kantseleisse. Teenetemärk antakse üle vabariigi aastapäeval.

Vallavolikogu võttis vastu koduteenuste osutamise korra. Paljudel inimestel on probleeme igapäevaste asjade lahendamisel. Käigust jäi ära kauplusauto, mõnel on vaja abi puude tuppatoomisel, ravimite kättesaamisel, toidu toomisel poest jne. Selliste murede lahendamisel hakkab edaspidi Ambla vald oma eakatele ja toimetulekuraskustes olevatele inimestele abi osutama. Vald võtab tööle koduhooldustöötaja, kompenseerib talle autokulu ja telefonikulu, teenuse saaja peab aga lepingu ja hinnakirja alusel tasuma tarbitud teenuse eest. Hinnakirja ja teenuste loetelu kinnitab vallavalitsus. Loodetavasti hakatakse teenust pakkuma juba detsembris ja täies mahus järgmisest aastast.

Vallavolikogu otsustas anda Kangrumäe laululava ja Reinevere Raamatukogu kinnistu kohalikele seltsidele 10 aastaks tasuta kasutusse. Nimelt on seltside aktiivsed inimesed asunud kirjutama projekte nimetatud objektidele erinevatest fondidest raha saamiseks. Märtsis avanevad LEADER meetmed, detsembris saab taotleda toetust PRIA kaudu, aga seda saavad teha seltsid ja ettevõtted, mitte vallavalitsus. Kangrumäe selts soovib järgmisel aastal ehitada uue laululava Kangrumäele ja Reinevere selts küla kooskäimiskoha raamatukogu juurde. Käravetel minnakse edasi kohaliku puhkelala projektiga ja samuti rajatakse lava ja tantsupõrand. Volikogu ja vallavalitsus toetavad igati inimeste initsiatiivi. Jõudu kõigile nende ettevõtmistes.

Keskonnainvesteeringute Keskus toetas Ambla valda 8,18 miljoni krooniga, et alustada Ambla aleviku ühisveevärgi ja kanalisatsiooni väljaehitamisega. Vald peab ise lisama järgmisel aastal 2,1 miljonit. See tähendab kindlasti alevikus palju kaevamistöid ja ebameeldivusi, aga toob kaasa projekti lõpuks igale kinnistule võimaluse liituda ühisveevärgi ja kanalisatsiooniga. Järgmisel aastal tööd algavad, kui muidugi majandus ja rahandusolukord maailmas ja Eesti riigis enam palju ei halvene.

Rahulikku Jõuluaega!

Vello Teor, volikogu esimees

Ambla valla TEENETEMÄRGI kandidaate saab esitada kuni 20. detsembrini, kirjalikult kinnises ümbrikus aadressil Lai 22, Ambla 73502 Järvamaa.

Ambla valla uuest üldplaneeringust

(algus lk 2)

Näiteks uue hoonestuse (elamute) rajamine on ette nähtud eelkõige asulatesse ja selliselt, et uus sobituks olemasolevaga: kuni 2-korruselised eramud ja kuni 3-korruselised kortermajad. Üldplaneeringu kohaselt on valla arenguülesandeks vallas paiknevate külade osatähtsuse taastamine ja traditsioonilise looduslähedase hajaasustuse toetamine.

Kui Sind huvitab, kuidas kujuneb ja muutub ruum, milles elame ja toimetame, siis tutvu kindlasti Ambla valla uue üldplaneeringu eskiisiga ja osale ka avalikul arutelul. Lepime ühiselt kokku, millist ruumi me enda ümber näha tahame!

Merike Koov, arendusnõunik

Ambla Vallavalitsus teatab üldplaneeringu eskiisi ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikustamisest

Ambla Vallavolikogu algatas 19. aprilli 2007. a otsusega nr 16 „Ambla valla üldplaneeringu koostamise ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine" Ambla valla üldplaneeringu koostamise ja üldplaneeringuga kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise.

Üldplaneeringu algataja ja koostamise korraldaja on Ambla Vallavalitsus. Planeeringu koostamist nõustav konsultant ja keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviija on OÜ E-Konsult (aadress Laki tn 12, 10621 Tallinn).

Ambla Vallavalitsuse 11. novembri 2008. a korralduse nr 512 „Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringuga kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikule väljapanekule suunamine ja avalike arutelude korraldamine" kohaselt toimub Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja Ambla valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande **avalik väljapanek Ambla valla raamatukogudes (Amblas, Aravetel, Käravetel, Reineveres) ja Ambla vallamajas (Lai 22, Ambla) ajavahemikul 24. novembrist kuni 29. detsembrini 2008.**

Avalikud arutelud toimuvad:

6. jaanuaril 2009 kell 16 Aravete Kultuurimajas,

7. jaanuaril 2009 kell 16 Ambla Kultuurimajas.

Küsimused, ettepanekud ja vastuväited üldplaneeringu eskiisi ning keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande kohta palume esitada kirjalikult Ambla Vallavalitsusele aadressil Lai 22, Ambla 73502 Järvamaa või e-postiga aadressil info@ambla.ee **hiljemalt 29. detsembril 2008.**

Ambla Vallavalitsus

Tähelepanu, eakad ja puudega isikud!

1. jaanuarist 2009 hakkab Ambla Vallavalitsus osutama koduhooldusteenust koduhooldustöötaja abil.

Koduteenuseid osutatakse kõrvalabi vajavatele rahvastikuregistri järgi Ambla vallas alaliselt elavatele eakatele ja puuetega isikutele, kellel puudub perekonnaseadusega sätestatud abistajate ring või seadusjärgsed abistajad ei saa objektiivsetel põhjustel seadusega pandud kohustust täita.

Koduteenuseid sooviv isik peab esitama Ambla Vallavalitsusele taotluse, milles põhjendab oma soovi kõrvalabi saamiseks. Koduteenuste vajadusest võivad teatada ka naabrid, sugulased või teised isikud.

Abivajajatel palun minuga ühendust võtta.

Katre Mägi, sotsiaalnõunik
tel 383 4242, 5347 3327

Pr.Merike Koov
Ambla Vallavalitsus

Teie e-post 12.11.2008.a
Lisad :23.12.2008.a.

Läbi vaadanud Teie poolt edastatud Ambla valla üldplaneeringu eskiislahenduse koos lisadega ning Ambla valla ÜP KSH aruande koos lisadega esitan alljärgnevad ettepanekud :

1.. Seadusest (Som.m.nr.42 ,04.03.2002.a § 3 p.4)tulenevalt jaotada hoonestatud ja hoonestamata alad kategooriatesse üldplaneeringu alusel .

2. Täiendada üldplaneeringuga sätestatud detailplaneeringute koostamise tingimusi rahvatervise seadusest ja muudest Eestis kehtivatest õigusaktidest tulenevalt terviseohutuse tagamiseks ja/või olemasoleva olukorra parendamiseks planeeritavatel aladel alljärgnevat arvestades:

Detailplaneeringutes peab olema kajastatud, esitatud :

2.1.Planeeritava kinnistu olemasolevate või tulevate naaberkinnistute lühikirjeldus.

2.2. Müra taotlustaseme arvestus (müra prognoos) planeeritavatel aladel, kui planeeritav kinnistu asub maantee või raudtee lähedal. Samuti müra taotlustaset on vaja arvestada ka juhul, kui planeeritava kinnistu välisterritooriumile paigaldatakse müratekitavad seadmed. Konkreetse tegevuse sobivuse hindamiseks planeeritavasse piirkonda elamu- ja sotsiaalalade läheduses tuleb uute rajatiste ,näiteks tootmishoonete , alajaamade ning teiste müratekitavate hoonete arendajalt kindlasti nõuda sõltumatu mürauuringu tellimist, millega kaardistatakse müra levik ja leitakse sobivad leevendusmeetmed (vajadusel planeerida müraallika ja mõjutatava objekti vahele müratõkked ja kaitsehaljastus)

- müratõkestamisele tähelepanu pöörata tootmismaadele detailplaneeringu koostamise käigus.
- tootmis- ja ärimaade planeerimisel detailplaneeringu etapis käsitleda ka planeeritava tootmisspetsiifikat puudutavaid küsimusi.

2.3. Kui planeeritav kinnistu asub kõrgepingeliinide kaitsevööndis: elektrivälja tugevuse ja magnetvoolutiheduse mõõdetud tasemed planeeritaval territooriumil.

2.4 .Kui planeeritavale kinnistule rajatakse hoonet ,mis võib varjata naabruses asuvaid elamuid, tuleb esitada insolatsiooni ja valgustuse prognoos.

2.5. Vee arendaja kooskõlastus või tehnilised tingimused. Kui kinnistule rajatakse puurkaev, tuleb määrata joonisele sanitaarkaitseala. Juhul kui planeeritavale alale ulatub veehaarde sanitaarkaitseala, siis tuleb see ära märkida.

2.6. Kanalisatsiooni arendaja kooskõlastus või tehnilised tingimused. Kanalisatsiooniehitiste puhul tuleb ära näidata naaberkinnistute veevarustusallikad ja nende kaitsevööndid.

3. Täpsustada , milliseid müra leevendavaid meetmeid, piiranguid rakendatakse Aravete kardiraja kasutamisega kaasneva mürahäirivuse vähendamiseks lähiümbruse elualal..

4. Täpsustada Pärnu-Rakvere-Sõmeru mnt. äärsetel aladel mõjutsooni jäävad talukohad ning milliseid müra leevendavaid meetmeid rakendatakse.

5. Soovitus: Kuna on märgitud ,et lahendamist vajab lasteaia puudumine Amblas ning KSH aruandes on ka viidatud , et kavandatavad hooned võiksid olla multifunktsionaalsed ,võiks olemasolevad võimalused läbi arutada ning mõni hoone ümber kohandada lapsehoiuteenuse osutamiseks .

Lugupidamisega
Taima Andruse 38 51975

Eike Riis

From: Eike Riis [eike.riis@ekonsult.ee]
Sent: 5. jaanuar 2009. a. 13:23
To: 'taima.andruse@tervisekaitse.ee'
Cc: 'Merike Koov'
Subject: FW: Ambla valla ÜP eskiis
Attachments: Ambla valla ÜP eskiis.doc

Tere ja head uut aastat!

Viidates Teie kirja Ambla valla üldplaneeringu eskiislahenduse ja KSH kohta (fail lisatud) punktile 4 palun saatke mulle Tervisekaitsetalituse kooskõlastuse tingimused Pärnu-Sõmeru-Rakvere maantee ehitusprojektile (Ambla valla territooriumit käsitleva lõigu osas). Ambla Vallavalitsus kooskõlastas nimetatud projekti 2006.a aprillis, seega arvan, et Tervisekaitsetalituse kooskõlastus võiks olla umbes samast perioodist.
Tee on (eeldatavasti) projektikohaselt välja ehitatud. Kas Tervisekaitsetalituse esindaja osales tee vastuvõtukomisjonis? Kas esitati mingeid lisatingimusi, sh müra leevendavate meetmete osas?
Kui võimalik, siis ootan vastust homme hiljemalt kella 13-ks, et teemat oleks vajadusel võimalik avalikul arutelul käsitleda.

Lugupidamisega,
Eike Riis
OÜ E-Konsult
keskkonnaekspert

-----Original Message-----
From: taima.andruse [mailto:taima.andruse@tervisekaitse.ee]
Sent: 31. detsember 2008. a. 11:32
To: 'Merike Koov'
Subject: RE: Ambla valla ÜP eskiis

Lugupeetud pr. Merike Koov

Vaatasin läbi Teie poolt edastatud mahuka Ambla valla ÜP eskiisi dokumentatsiooni ning lisan ettepanekud .Kahjuks ei ole võimalik aruteludel osaleda.

Meeldivat vana-aasta lõppu ning
Edukat uut aastat soovides

Taima Andruse
osakonnajuhataja

-----Original Message-----
From: Merike Koov [mailto:merike@ambla.ee]
Sent: Tuesday, December 23, 2008 12:18 PM
To: taima.andruse@tervisekaitse.ee
Subject: Ambla valla ÜP eskiis

Tere!

Siin on Ambla valla üldplaneeringu eskiis (tekstiosa).
Kaardid ja KSH tulevad eraldi.

Merike Koov
Ambla Vallavalitsus

383 4038, 5343 7580
merike@ambla.ee

The message is ready to be sent with the following file or link attachments:

E1138_aruanne_20081030.pdf

Note: To protect against computer viruses, e-mail programs may prevent sending or receiving certain types of file attachments. Check your e-mail security settings to determine how attachments are handled.

Pr.Eike Riis
OÜ E-Konsult
Keskkonnaekspert

Teie e-mail 05.01.2009.a.

Meie e-mail 06.01.2009.a.nr.1-8.5/3314-3

Ambla valla ÜP eskiis.doc 3

1. Vastuseks Teie 05.01.2009.a. e-posti teel saadetud järelepärimisele teatan ,et Tallinna Tervisekaitsetalituse Järvamaa osakonna dokumendiregistri andmetel ei ole tervisekaitsetalituse poolt antud kooskõlastust Pärnu-Sõmeru-Rakvere maantee ehitusprojektile Ambla valla territooriumit käsitleva lõigu osas ning Tervisekaitsetalituse esindajad ei osale teede vastuvõtukomisjonides Projekteerimistingimused ehitisele määrab Ehitusseaduse § 19 lg 3 kohaselt korraldusega kohalik omavalitsus.

Tervisekaitseinspektsioon kohustub tulenevalt rahvatervise seaduse https://www.riigiteataja.ee/ert/act.jsp?id=12769925 paragrahvist 12 lg 3 kohaliku omavalitsuse nõudel kontrollima ehitusprojekti vastavust tervisekaitsenõuetele ja andma hinnangut ehitise terviseohutusele, kui on tegemist:

- ilu- ja isikuteenuseid osutava ettevõttega;
- lasteasutustega;
- kooliasutustega;
- hoolekandeasutustega;
- lapsehoiuteenuseid osutava ettevõttega.

Tervisekaitseinspektori kohustus on kontrollida ja hinnata ainult ülalnimetatud ehitusprojektide tervisekaitsenõuetele vastavust .

- sotsiaalministri 4. märtsi 2002. a määrus nr 42 "Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid".

https://www.riigiteataja.ee/ert/act.jsp?id=163756

TERVISEKAITSEINSPEKTSIOONI AMETNIKE KOHUSTUSED PLANEERINGUTE KOOSKÕLASTAMISEL VASTAVALT PLANEERIMISSEADUSELE.

Riiklikku tegevust planeeringute valdkonnas reguleerib planeerimisseadus https://www.riigiteataja.ee/ert/act.jsp?id=893069.

Planeerimisseadus otseselt ei pane Tervisekaitseinspektsioonile kohustusi, välja arvatud järgmised erandid.

Vastavalt planeerimisseaduse § 17 lg 3 määrab riigiasutuste (nende hulgas võib olla ka Tervisekaitseinspektsioon allasutustega) kooskõlastamise vajaduse:

1) maakonnaplaneeringule – Siseministeerium;
2) üldplaneeringule ja üldplaneeringu muutmise ettepanekut sisaldavale detailplaneeringule või detailplaneeringule, mis koostatakse maa-alale, mille kohta puudub kehtestatud üldplaneering, – maavanem;
3) kehtestatud üldplaneeringu alusel koostatud detailplaneeringule – kohalik omavalitsus.
Planeeringute läbivaatamisel puutume tihti kokku ,et detailplaneeringus on täpsustamata liiklusmüra tasemed , mis nähakse ette elamutsoonis ja kas rajatav müratõke on piisav.Ei arvestata ka ,et uutel aladel müra normeerimiseks elualal tuleb kasutada taotlustasemeid (45 öösel ja 55 dB päeval)Tihti puudub projektis esitatud normdokumentide loetelust ka :

- sotsiaalministri 4. märtsi 2002. a määrus nr 42 "Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid".

https://www.riigiteataja.ee/ert/act.jsp?id=163756

Pärnu-Rakvere-Sõmeru maantee äärsetest aladest on seoses detailplaneeringu koostamisega teostatud liiklusmüra modelleerimist Tallinna tervisekaitsetalituse Järvamaa osakonna nõudmisel ning aruande ekspertiisi Türi valla territooriumil.Hinnatud lõigul jäid müratasemed lubatud piiridesse (ilma müratõkketa) 87 m – 55 dB , 97m- 45 dB. Kuna liiklussagedused on erinevad ei saa nende andmete alusel midagi otsustada. Detailplaneeringute koostamise tingimustes peab olema ette nähtud müraprognoosi koostamise kohustus .Kui liiklusmüra modelleerimise aruandest järeldub , et müratasemed ilma müratõkkeseinata ületavad kehtestatud liiklusmüra taotlustasemeid, saavutatakse vastavus normile vaid müratõkkeseina ehitamise järgselt. Detailplaneeringu kooskõlastamise eeltingimuseks on nõue , et rajatakse vastava kõrgusega müratõkkesein. Tervisekaitsetalituse kooskõlastamise väljastamine detailplaneeringule eelnimetatud juhtudel peaks toimuma peale müratõkkeseina valmimist.

Lugupidamisega
Taima Andruse 38 51975
Osakonna juhataja

Teekaru AS
Rävala pst. 8
10143 Tallinn
Hr. Kaspar Raadik

KOOSKÕLASTUS
T-5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru mnt remont
Lõik Ahula-Ambla km 120,7-132,8
Projektdokumentatsioonile

Teeme ettepaneku paigaldada, eemaldada või teisaldada liiklusmärgid alljärgnevalt:

1. Pk 10+09 vastu üle tee 2-poolne teenindusmärk nr.726 , **märgid on vallal olemas,**
2. Pk 11+15 mitte paigaldada teenindusmärki nr 712, antud märk paigaldada Pk 21+85, (politsei asukoht muutus),
3. Pk 29+83 suunaviit Piibe mnt (valgel põhjal, mustad tähed, must rant, suunanool)

Palume kaaluda võimalust liiklusohutusest tulenevalt välja ehitada aeglustusrajad järgnevalt:

1. T-5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru maantee mahasõit Pk 10+09
2. T-5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru maantee ristmik Pk 21+85
3. T-5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru maantee ristmik Pk 29+83
4. T-5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru maantee ristmik Pk 66+09
5. T-5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru maantee ristmik Pk 116+40

Taotleme võimalust mahasõidu lülitamist T-5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru ristmikust Pk 77+06 suunaga Tallinn maantee kõrvale rajatava Käravete Tööstusküla territooriumile.
Samuti palume kaaluda võimalust kergteede rajamiseks T-5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru maantee lõigule alates ristmikust Pk 66+09 kuni joonisel nr. T-5/2.36 märgitud remonttööde ala lõpuni Tallinna suunas ja T-5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru maantee ristmikust Pk 77+06 kuni T-5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru maantee ristmikuni Pk 117+61 ning arvestada Järvamaa maakonnaplaneeringu teemaplaneeringu „Järvamaa jalgrattateede võrgustik" 2005.a.

Lugupidamisega,

Alari Kirt
Vallavanem

Eike Riis

From: Ööle Janson [Oole.Janson@sm.ee]
Sent: 31. detsember 2008. a. 11:06
To: info@ambla.ee
Subject: Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruanne

Tere

Täname Teid, et saatsite meile Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande arvamuse avaldamiseks.

Teeme aruande kohta järgmised ettepanekud.

1) KSH aruande punktis 1.1 „Järeldused" tuua välja ka joogivee valdkonna järeldused.
2) Kas Ambla valla üldplaneeringuga on ette nähtud ka Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 2008. a määruse nr 74 „Nõuded suplusveele ja supelrannale" mõistes ametlikku supluskohta? Või oleks KSH aruanne koht, kus selline ettepanek tuleks teha?
3) KSH aruande punktis 8.7.1. „Mõju inimeste tervisele, heaolule ja varale" tuleks välja tuua, milline on valla joogivee mõju inimeste tervisele. KSH aruandest selgub, et valla joogivesi ei vasta kohati kehtestatud nõuetele.

Lugupidamisega ja head vana aasta lõppu
Ööle Janson
Sotsiaalministeerium
Rahvatervise osakonna peaspetsialist
Tel: 626 9149
e-mail: oole.janson@sm.ee

Eike Riis

From: Merike Koov [merike@ambla.ee]
Sent: 31. detsember 2008. a. 11:23
To: andres.levald@ekonsult.ee; Eike Riis
Subject: [Fwd: [Fwd: Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruanne]]
Attachments: [Fwd_ Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja keskkonnamõju strateegilise ... (10,5 KB)

Tere ja jätkuvalt head vana aasta lõppu!

Saadan edasi Sotsiaalministeeriumi kirja ettepanekutega KSH kohta, mis saabus täna (31. dets).
Seal on 3 ettepanekut/küsimust.

> Teeme aruande kohta järgmised ettepanekud.
> >
> 1) KSH aruande punktis 1.1 „Järeldused" tuua välja ka joogivee valdkonna järeldused.
>
> 2) Kas Ambla valla üldplaneeringuga on ette nähtud ka Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 2008. a määruse nr 74 „Nõuded suplusveele ja supelrannale" mõistes ametlikku supluskohta? Või oleks KSH aruanne koht, kus selline ettepanek tuleks teha?
>
> 3) KSH aruande punktis 8.7.1. „Mõju inimeste tervisele, heaolule ja varale" tuleks välja tuua, milline on valla joogivee mõju inimeste tervisele. KSH aruandest selgub, et valla joogivesi ei vasta kohati kehtestatud nõuetele.

Supluskohtade kohta võin kommenteerida niipalju, et see küsimus on vallas mitmel korral arutluse all olnud. Avalikku supluskohta ei ole siiani Ambla vallas soovitud, ellkõike sellepärast, et see toob kaasa hulga kohustusi (mitte just odavaid).

Parimate soovidega uueks aastaks,
Merike Koov

383 4038, 5664 1090
merike@ambla.ee

Ahendusmaanõuele

05. 01. 09

MAA-AMET

Estonian Land Board

Lp Alari Kirt
Vallavanem
Ambla Vallavalitsus
Lai tn 22
Ambla
73502 JÄRVAMAA

Teie 27.11.2007 nr 20.3-6.4/997
12.11.2008 nr 20.3-6.4/1315
Meie 13.12.2007 nr 6.2-3/11149
31.12.2008 nr 6.2-3/11389

Ambla valla üldplaneering

Oma 27.11.2007 e-kirjaga edastasite Maa-ametile kirja nr 20.3-6.4/997, millega teavitasite Ambla valla üldplaneeringu ja üldplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) koostamise algatamisest. Üldplaneering ja selle KSH on algatatud Ambla Vallavolikogu 19.04.2007 otsusega nr 16. Oma 12.11.2008 e-kirjaga nr 20.3-6.4/1315 teavitasite Maa-ametit, et Ambla Vallavalitsuse 11.11.2008 korralduse nr 512 „Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringuga kaasneva KSH aruande avalikule väljapanekule suunamine ja avalike arutelude korraldamine" kohaselt toimub Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja Ambla valla üldplaneeringu KSH aruande avalik väljapanek ajavahemikul 24.11.2008 – 29.12.2008. Küsimused, ettepanekud ja vastuväited üldplaneeringu eskiisi ning KSH aruande kohta olete palunud esitada kirjalikult Ambla Vallavalitsusele hiljemalt 29.12.2008.

Maa-amet on tutvunud kooskõlastamiseks esitatud üldplaneeringu materjalidega ja märgib järgmist. Käesolevaga teeme Ambla Vallavalitsusele maakasutuse juhtfunktsiooni määramisel jätkuvalt riigi omandis olevatele maa-aladele järgmised ettepanekud:

- määrata väikeelamute maa maakasutuse juhtfunktsioon reformimata riigimaale, mis asub Ambla alevikus ning jääb Veski tn 2 (katastritunnus 13401:001:1080), Biolabori (katastritunnus 13401:001:0054) ja Ampeli (katastritunnus 13401:001:0003) katastriüksuste vahelisele alale;
- määrata väikeelamute maa maakasutuse juhtfunktsioon reformimata riigimaale, mis asub Aravete alevikus ning jääb Valgi (katastritunnus 13402:004:0123), Piibe mnt 6 (katastritunnus 13402:004:0274), Allika tn 1A (katastritunnus 13402:004:1800) Piibe mnt 8 (13402:004:0253) ning Arvate-Järve-Madise mnt T-15145/Mägise küla (katastritunnus 13402:004:0102) katastriüksuste vahelisele alale.

Juhime tähelepanu, et Ambla vallas asuvad osaliselt üleriigilise tähtsusega Epu-Kakerdi Hundisoo turbamaardla ja kohaliku tähtsusega Savalduma turbamaardla. Maapõueseaduse (edaspidi MPS) § 4 lõike 1 kohaselt kuuluvad aluspõhja maavara, üleriigilise tähtsusega maardlas olev maavara ning ravitoimega järve- ja meremuda (ravimuda) riigile ning nendele teiste isikute kinnisomand ei ulatu. Sama paragrahvi lõike 2 kohaselt kuulub riigile kuuluval kinnisasjal ja siseveekogus asuv maavara riigile. Planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 16 lõige 1^1 sätestab, et maareformi seaduse (edaspidi MRS) § 31 lõike 2 tähenduses jätkuvalt riigi omandis oleva maa puhul on PlanS tähenduses kinnisasja omanikuks Keskkonnaministeerium või keskkonnaministri volitatud isik. PlanS § 17 lõike 2 punkti 3 kohaselt tuleb detailplaneering kooskõlastada vastava riigiasutusega või kaitseala valitsejaga, kui planeeritaval maa-alal asub riikliku kaitse alla võetud maa-ala või üksikobjekt või planeeringuga tehakse ettepanek selle kaitse alla võtmiseks või kui planeeritaval maa-alal asub riigi omandisse kuuluv maavara või altkaevandatud ala. MPS § 63 lõige 4 sätestab, et kui maakonna või kohaliku omavalitsusüksuse piires asub riigi omandisse kuuluv maavaravaru, peab maavanem kooskõlastama

Mustamäe tee 51
PK/BOX 1635
10602 Tallinn, ESTONIA
Registrikood/Reg code 70003098

Tel/Phone +372 665 0600
Faks/Fax +372 665 0604
E-post/e-mail: maaamet@maaamet.ee
Internet: www.maaamet.ee

Arvelduskonto 10220027689012
SEB Pank
Saaja Rahandusministeerium
Viitenumber 1200003974

SAADETUD 01 09
20.3-6.4/1315

Keskkonnaministeeriumiga maakonnaplaneeringu ja kohalik omavalitsus üld- või detailplaneeringu enne selle kehtestamist.

Juhime Ambla Vallavalitsuse tähelepanu Vabariigi Valitsuse 02.06.2006 määrusele nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord" ja MRS-le, mis sätestavad, millist maad munitsipaalomandisse antakse. Üheks selliseks maaks on sotsiaalmaa, mille alaliigid on ühiskondlike ehitiste maa ning üldkasutatav maa. Üldplaneeringuga küll ei otsustata maa omandikuuluvust, kuid soovime siinkohal teha kohalikule omavalitsusele ettepaneku planeerida perspektiivsete kohaliku omavalitsuse arenguks vajalike maa-alade ja üldkasutatavad alade maakasutuse juhtfunktsioonid ning nende terminid (nt ühiskondlike ehitiste maa) korrektselt, et kiirendada ja lihtsustada hilisemat võimalikku maa munitsipaalomandisse andmise menetlust. Juhul kui maa munitsipaalomandisse andmise menetluse käigus ilmneb, et taotletava maa-ala sihtotstarve ei ühti üldplaneeringu maakasutuse juhtfunktsiooniga, ei saa kohalik omavalitsus eeldada, et kehtestatavasse üldplaneeringusse munitsipaalomandisse taotletavana kantud maa-alad ka munitsipaalomandisse antakse.

Tutvunud 12.11.2008 kooskõlastamiseks esitatud Ambla valla üldplaneeringu materjalidega teatame, et Maa-amet nõustub kõnealuse üldplaneeringu lahendusega tingimusel, et arvestatakse käesolevas kirjas eelnevalt välja toodud märkustega. Vastavalt PlanS § 18 lõikele 1 teeb kohalik omavalitsus planeeringu vastuvõtmise otsuse ja korraldab planeeringu avaliku väljapaneku. PlanS § 20 lõike 1 kohaselt on igal isikul õigus avaliku väljapaneku ajal esitada ettepanekuid ja vastuväiteid planeeringu kohta. Lähtuvalt PlanS § 21 lõikest 1 korraldab kohalik omavalitsus üldplaneeringu ja selle avaliku väljapaneku tulemuste avaliku arutelu ühe kuu jooksul pärast avaliku väljapaneku lõppemist. PlanS § 21 lõike 4 kohaselt teeb kohalik omavalitsus avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu tulemuste alusel planeeringus vajalikud parandused ja täiendused. Sama paragrahvi lõige 5 sätestab, et juhul, kui avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu tulemuste alusel tehtud parandused ja täiendused muudavad planeeringu põhilahendusi, korratakse planeeringu kooskõlastamist isikuga, keda muudatus puudutab.

Tuginedes eeltoodule anname teada, et juhul, kui avaliku väljapaneku ja/või avaliku arutelu tulemusena on vajalik teha planeeringulahendusse sisulisi muudatusi, millede mõju ulatub ka riigi omandis olevale maale ja MRS § 31 lõikes 2 nimetatud maale, soovime, et pärast vastavate paranduste sisseviimist edastataks parandatud planeeringulahendus Maa-ametile täiendavaks ülevaatamiseks.

Palume hoida Maa-ametit kursis Ambla valla üldplaneeringu edasise menetlemise käiguga. Lisaks teeme Ambla Vallavalitsusele ettepaneku pärast üldplaneeringu kehtestamist edastada Maa-ametile planeeringu plaanimaterjal digitaalsel kujul MapInfo või AutoCAD'i vormingus. Andmed kantakse Maa-ameti Avaliku Teenuse planeeringute andmebaasi, mis on nähtav Maa-ameti kodulehel www.maaamet.ee ning üldplaneering on avalikkusele kättesaadav ja kasutatav koos teiste maainfot puudutavate andmetega.

Lugupidamisega

Raivo Vallner
Peadirektori esimene asetäitja
peadirektori ülesannetes

Koopia: Keskkonnaministeerium

Järva Maavalitsus

Ave Talli 675 0880

Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise

AVALIKU ARUTELU

PROTOKOLL 06.01.2009

Aeg ja koht: 06. jaanuar 2009 kell 16.05–17.45 Aravete Kultuurimajas.

Kohal viibisid: Merike Koov, Eike Riis, Milvi Kirsi, Elmar Tõldsepp, Arlet Palmiste, Alari Kirt, Vello Teor, Kristjan Sommer, Andres Levald (osalejate registreerimise leht vt Lisa 1).

Protokollis: Merike Koov

Päevakord:

1. Ülevaade Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande avaliku väljapaneku käigus laekunud küsimustest ja ettepanekutest ning vastused küsimustele ja ettepanekutele.

2. Kohapeal esitatud küsimused ja ettepanekud.

0. Sissejuhatus/taust

Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalik väljapanek toimub vastavalt Ambla Vallavalitsuse 11. novembri 2008. a korraldusele nr 512 „Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringuga kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikule väljapanekule suunamine ja avalike arutelude korraldamine".

Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja Ambla valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande **avalik väljapanek** Ambla valla raamatukogudes (Amblas, Aravetel, Käravetel, Reineveres) ja Ambla vallamajas (Lai 22, Ambla) toimus ajavahemikul 24. novembrist kuni 29. detsembrini 2008. Küsimused, ettepanekud ja vastuväited üldplaneeringu eskiisi ning keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande kohta tuli esitada kirjalikult Ambla Vallavalitsusele aadressil Lai 22, Ambla 73502 Järvamaa või e-postiga aadressil info@ambla.ee **hiljemalt 29. detsembril 2008.**

Tähtajaks ei laekunud mitte ühtegi kirjalikku tagasisidet.

Hilinemisega saabusid e-kirjad Sotsiaalministeeriumist (Ööle Janson; 31.12.2008 kell 11.06) ja Tallinna Tervisekaitsetalituse Järvamaa osakonnast (Taima Andruse; 31.12.2008 kell 11:32) ning tavapostiga kiri Maa-ametist (Raivo Vallner; saatja poolt registreeritud 31.12.2008).

1. Ülevaade Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande avaliku väljapaneku käigus laekunud küsimustest ja ettepanekutest ning vastused küsimustele ja ettepanekutele

1.1. Sotsiaalministeeriumist laekunud küsimused/ettepanekud, vt Lisa 2. Vastab keskkonnaekspert Eike Riis. Küsimused ja vastused vt Lisa 6.

1.2. Tervisekaitsetalituse küsimused/ettepanekud, vt Lisa 3. Vastab Andres Levald (planeeringut ja detailplaneerinuid puudutavatele küsimustele); täiendab Eike Riis (müra puudutavatele küsimustele, vt Lisa 6). Lühidalt: osa tõstatatud küsimusi ei ole üldplaneeringu

teema, lahendatakse detailplaneeringutega, sh tootmise tehnoloogiate müra küsimused ka keskkonnamõjude hindamisega. Lasteaia küsimus Amblas on juba lahendatud (alates 010.09.2008 Amblas lasteaed-põhikool).

1.3. Maa-ameti ettepanekud, vt Lisa 4. Milvi Kirsi: Maa-ameti poolt nõutavate riigile kuuluvate maa-alade juhtfunktsiooni muutmisega väikeelamute maaks ei saa Ambla vald nõustuda, kuna mõlemad maatükid on soised alad ja elamuehituseks ei kõlba ning (1) maatükk Amblas asub biopuhasti sanitaarvööndis ja (2) maatükil Aravetel asuvad Aravete allikad, mis on kaitsealune objekt, ja Sääsküla oja kaitsetsoon. Andres Levald: otsustaja on KOV ja võib jätta Maa-ameti ettepanekud arvestamata. Kui Maa-amet jätab üldplaneeringu kooskõlastamata, siis otsustab lõpuks maavanem.

1.4. Ambla Vallavalitsuse ettepanekud, vt Lisa 5 (Merike Koov). Ettepanek, et muudatused üldplaneeringu eskiisi tekstis teevad Vello Teor ja Merike Koov. Põhimõttelisi muudatusi ei tule.

2. Kohapeal esitatud küsimused ja ettepanekud

Kristjan Sommer: Kas Kangrumäele on ette nähtud parkimisala? Ettepanekud: jätta Aravetele peatänava äärde ka ärimaad (mitte ainult elamumaa); osa Aravete pargist muuta parklaks. Vastused: parkimisala kangrumäele on ette nähtud; elamumaal võib teatud protsent pinnast olla kasutatud ärimaana; parklate ja äripindade küsimused lahendatakse detailplaneeringutega.

3. Kokkuvõte/järeldused

3.1. Vallavalitsus vastab saabunud kirjadele, eksperdid aitavad koostada vastused.

3.2. Parandused tekstis (põhiliselt andmete uuendamine) teevad Vello Teor ja Merike Koov.

3.3. 3.3. Üldplaneeringu eskiis ja KSH aruanne lähevad samal kujul kooskõlastamisele seadustes nõutud osapooltega, kooskõlastamise korraldavad koostöös Ambla Vallavalitsus ja E-Konsult.

Protokollis:
Merike Koov

Lisad:

1. Osalejate registreerimise leht. 1 lk.
2. Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruanne. Ööle Janson, Sotsiaalministeeriumi rahvatervise osakonna peaspetsialist. 1 lk.
3. Ambla valla ÜP eskiis. Taima Andruse, Tervisekaitsetalituse Järvamaa osakonna juhataja. 1 lk.
4. Ambla valla üldplaneering. Raivo Vallner, Maa-ameti peadirektori esimene asetäitja peadirektori ülesannetes. 2 lk.
5. Ambla Vallavalitsuse küsimused ja ettepanekud Ambla valla üldplaneeringu eskiisi kohta. 1 lk.
6. Ambla valla üldplaneeringu KSH aruande täiendamine vastavalt avalikustamise käigus esitatud ettepanekutele. Eike Riis, keskkonnaekspert. 2 lk.

LISA 1.

Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja KSH aruande avalik arutelu

6. jaanuaril 2009 kell 16 Aravete Kultuurimajas

Nr	Osaleja nimi	Elukoht või organisatsioon	Kontakt (tel, e-post)	Allkiri
1	Merike KOOV	Ambla Vallavalitsus	56411090 merike@ambla.ee	
2	Eike Riis	E-Konsult OÜ	5011548 eike.riis@ekonsult.ee	
3	MILVI KIRSI	Ambla Vallavalitsus	milvi.kirsi@mkm.ee	
4	ELMAR Tsolkin	Aravete kooli juhataja		
5	Arlet Paluiste	Sõsiniku	53447996	
6	Alari Kivi	Ambla VV	alari@ambla.ee 56074520	
7	Ülle Tuur	Ambla Vallavalitsus	5340975	
8	KRISTIAN SOMMER	ALDU	5106668	
9	Andres LEIVALD	E-konsult OÜ	5064954	
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

LISA 2. Ahendus nSuunkule 05.01.09

Subject: Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruanne
From: Ööle Janson <Oole.Janson@sm.ee>
Date: Wed, 31 Dec 2008 11:06:04 +0200
To: <info@ambla.ee>

Tere

Täname Teid, et saatsite meile Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande arvamuse avaldamiseks.

Teeme aruande kohta järgmised ettepanekud.

1) KSH aruande punktis 1.1 „Järeldused" tuua välja ka joogivee valdkonna järeldused.

2) Kas Ambla valla üldplaneeringuga on ette nähtud ka Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 2008. a määruse nr 74 „Nõuded suplusveele ja supelrannale" mõistes ametlikku supluskohta? Või oleks KSH aruanne koht, kus selline ettepanek tuleks teha?

3) KSH aruande punktis 8.7.1. „Mõju inimeste tervisele, heaolule ja varale" tuleks välja tuua, milline on valla joogivee mõju inimeste tervisele. KSH aruandest selgub, et valla joogivesi ei vasta kohati kehtestatud nõuetele.

Lugupidamisega ja head vana aasta lõppu

Ööle Janson

Sotsiaalministeerium

Rahvatervise osakonna peaspetsialist

Tel: 626 9149

e-mail: oole.janson@sm.ee

Ambla Vallavalitsus
SAABUD
02. 01. 2009 a
nr. 20.3-6.4/08/1315

LISA 3.

Arendusnõukogule
05.01.09

Pr.Merike Koov
Ambla Vallavalitsus

Teie e-post 12.11.2008.a
Lisad :23.12.2008.a.

Läbi vaadanud Teie poolt edastatud Ambla valla üldplaneeringu eskiislahenduse koos lisadega ning Ambla valla ÜP KSH aruande koos lisadega esitan alljärgnevad ettepanekud :

1.. Seadusest (Som.m.nr.42 ,04.03.2002.a § 3 p.4)tulenevalt jaotada hoonestatud ja hoonestamata alad kategooriatesse üldplaneeringu alusel .

2. Täiendada üldplaneeringuga sätestatud detailplaneeringute koostamise tingimusi rahvatervise seadusest ja muudest Eestis kehtivatest õigusaktidest tulenevalt terviseohutuse tagamiseks ja/või olemasoleva olukorra parendamiseks planeeritavatel aladel alljärgnevat arvestades:

Detailplaneeringutes peab olema kajastatud, esitatud :

2.1.Planeeritava kinnistu olemasolevate või tulevate naaberkinnistute lühikirjeldus.

2.2. Müra taotlustaseme arvestus (müra prognoos) planeeritavatel aladel, kui planeeritav kinnistu asub maantee või raudtee lähedal. Samuti müra taotlustaset on vaja arvestada ka juhul, kui planeeritava kinnistu välisterritooriumile paigaldatakse müratekitavad seadmed. Konkreetse tegevuse sobivuse hindamiseks planeeritavasse piirkonda elamu- ja sotsiaalalade läheduses tuleb uute rajatiste ,näiteks tootmishoonete , alajaamade ning teiste müratekitavate hoonete arendajalt kindlasti nõuda sõltumatu mürauuringu tellimist, millega kaardistatakse müra levik ja leitakse sobivad leevendusmeetmed (vajadusel planeerida müraallika ja mõjutatava objekti vahele müratõkked ja kaitsehaljastus)

- müratõkestamisele tähelepanu pöörata tootmismaadele detailplaneeringu koostamise käigus.
- tootmis- ja ärimaade planeerimisel detailplaneeringu etapis käsitleda ka planeeritava tootmisspetsiifikat puudutavaid küsimusi.

2.3. Kui planeeritav kinnistu asub kõrgepingeliinide kaitsevööndis: elektrivälja tugevuse ja magnetvoolutiheduse mõõdetud tasemed planeeritaval territooriumil.

2.4 .Kui planeeritavale kinnistule rajatakse hoonet ,mis võib varjata naabruses asuvaid elamuid, tuleb esitada insolatsiooni ja valgustuse prognoos.

2.5. Vee arendaja kooskõlastus või tehnilised tingimused. Kui kinnistule rajatakse puurkaev, tuleb määrata joonisele sanitaarkaitseala. Juhul kui planeeritavale alale ulatub veehaarde sanitaarkaitseala, siis tuleb see ära märkida.

2.6. Kanalisatsiooni arendaja kooskõlastus või tehnilised tingimused. Kanalisatsiooniehitiste puhul tuleb ära näidata naaberkinnistute veevarustusallikad ja nende kaitsevööndid.

3. Täpsustada , milliseid müra leevendavaid meetmeid, piiranguid rakendatakse Aravete kardiraja kasutamisega kaasneva mürahäirivuse vähendamiseks lähiümbruse elualal..

4. Täpsustada Pärnu-Rakvere-Sõmeru mnt. äärsetel aladel mõjutsooni jäävad talukohad ning milliseid müra leevendavaid meetmeid rakendatakse.

5. Soovitus: Kuna on märgitud ,et lahendamist vajab lasteaia puudumine Amblas ning KSH aruandes on ka viidatud , et kavandatavad hooned võiksid olla multifunktsionaalsed ,võiks olemasolevad võimalused läbi arutada ning mõni hoone ümber kohandada lapsehoiuteenuse osutamiseks .

Lugupidamisega
Taima Andruse 38 51975

Ambla Vallavalitsus
SAABUD
05. 01 2009 a.
Nr 1.1.3-6.4/08/1315

LISA 4. Arenduseeskirjale

05.01.09

MAA-AMET

Estonian Land Board

Lp Alari Kirt
Vallavanem
Ambla Vallavalitsus
Lai tn 22
Ambla
73502 JÄRVAMAA

Teie 27.11.2007 nr 20.3-6.4/997
12.11.2008 nr 20.3-6.4/1315
Meie 13.12.2007 nr 6.2-3/11149
31.12.2008 nr 6.2-3/11389

Ambla valla üldplaneering

Oma 27.11.2007 e-kirjaga edastasite Maa-ametile kirja nr 20.3-6.4/997, millega teavitasite Ambla valla üldplaneeringu ja üldplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) koostamise algatamisest. Üldplaneering ja selle KSH on algatatud Ambla Vallavolikogu 19.04.2007 otsusega nr 16. Oma 12.11.2008 e-kirjaga nr 20.3-6.4/1315 teavitasite Maa-ametit, et Ambla Vallavalitsuse 11.11.2008 korralduse nr 512 „Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringuga kaasneva KSH aruande avalikule väljapanekule suunamine ja avalike arutelude korraldamine" kohaselt toimub Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja Ambla valla üldplaneeringu KSH aruande avalik väljapanek ajavahemikul 24.11.2008 – 29.12.2008. Küsimused, ettepanekud ja vastuväited üldplaneeringu eskiisi ning KSH aruande kohta olete palunud esitada kirjalikult Ambla Vallavalitsusele hiljemalt 29.12.2008.

Maa-amet on tutvunud kooskõlastamiseks esitatud üldplaneeringu materjalidega ja märgib järgmist. Käesolevaga teeme Ambla Vallavalitsusele maakasutuse juhtfunktsiooni määramisel jätkuvalt riigi omandis olevatele maa-aladele järgmised ettepanekud:

- määrata väikeelamute maa maakasutuse juhtfunktsioon reformimata riigimaale, mis asub Ambla alevikus ning jääb Veski tn 2 (katastritunnus 13401:001:1080), Biolabori (katastritunnus 13401:001:0054) ja Ampeli (katastritunnus 13401:001:0003) katastriüksuste vahelisele alale;
- määrata väikeelamute maa maakasutuse juhtfunktsioon reformimata riigimaale, mis asub Aravete alevikus ning jääb Valgi (katastritunnus 13402:004:0123), Piibe mnt 6 (katastritunnus 13402:004:0274), Allika tn 1A (katastritunnus 13402:004:1800) Piibe mnt 8 (13402:004:0253) ning Arvate-Järve-Madise mnt T-15145/Mägise küla (katastritunnus 13402:004:0102) katastriüksuste vahelisele alale.

Juhime tähelepanu, et Ambla vallas asuvad osaliselt üleriigilise tähtsusega Epu-Kakerdi Hundisoo turbamaardla ja kohaliku tähtsusega Savalduma turbamaardla. Maapõueseaduse (edaspidi MPS) § 4 lõike 1 kohaselt kuuluvad aluspõhja maavara, üleriigilise tähtsusega maardlas olev maavara ning ravitoimega järve- ja meremuda (ravimuda) riigile ning nendele teiste isikute kinnisomand ei ulatu. Sama paragrahvi lõike 2 kohaselt kuulub riigile kuuluval kinnisasjal ja siseveekogus asuv maavara riigile. Planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 16 lõige 1^1 sätestab, et maareformi seaduse (edaspidi MRS) § 31 lõike 2 tähenduses jätkuvalt riigi omandis oleva maa puhul on PlanS tähenduses kinnisasja omanikuks Keskkonnaministeerium või keskkonnaministri volitatud isik. PlanS § 17 lõike 2 punkti 3 kohaselt tuleb detailplaneering kooskõlastada vastava riigiasutusega või kaitseala valitsejaga, kui planeeritaval maa-alal asub riikliku kaitse alla võetud maa-ala või üksikobjekt või planeeringuga tehakse ettepanek selle kaitse alla võtmiseks või kui planeeritaval maa-alal asub riigi omandisse kuuluv maavara või altkaevandatud ala. MPS § 63 lõige 4 sätestab, et kui maakonna või kohaliku omavalitsusüksuse piires asub riigi omandisse kuuluv maavaravaru, peab maavanem kooskõlastama

Mustamäe tee 51
PK/BOX 1635
10602 Tallinn, ESTONIA
Registrikood/Reg code 70003098

Tel/Phone +372 665 0600
Faks/Fax +372 665 0604
E-post/e-mail: maaamet@maaamet.ee
Internet: www.maaamet.ee

SAADETUD 01.09
Nr. 20.3-6.4/1315

Arvelduskonto 10220027689012
SEB Pank
Saaja Rahandusministeerium
Viitenumber 1200003974

Keskkonnaministeeriumiga maakonnaplaneeringu ja kohalik omavalitsus üld- või detailplaneeringu enne selle kehtestamist.

Juhime Ambla Vallavalitsuse tähelepanu Vabariigi Valitsuse 02.06.2006 määrusele nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord" ja MRS-le, mis sätestavad, millist maad munitsipaalomandisse antakse. Üheks selliseks maaks on sotsiaalmaa, mille alaliigid on ühiskondlike ehitiste maa ning üldkasutatav maa. Üldplaneeringuga küll ei otsustata maa omandikuuluvust, kuid soovime siinkohal teha kohalikule omavalitsusele ettepaneku planeerida perspektiivsete kohaliku omavalitsuse arenguks vajalike maa-alade ja üldkasutatavad alade maakasutuse juhtfunktsioonid ning nende terminid (nt ühiskondlike ehitiste maa) korrektselt, et kiirendada ja lihtsustada hilisemat võimalikku maa munitsipaalomandisse andmise menetlust. Juhul kui maa munitsipaalomandisse andmise menetluse käigus ilmneb, et taotletava maa-ala sihtotstarve ei ühti üldplaneeringu maakasutuse juhtfunktsiooniga, ei saa kohalik omavalitsus eeldada, et kehtestatavasse üldplaneeringusse munitsipaalomandisse taotletavana kantud maa-alad ka munitsipaalomandisse antakse.

Tutvunud 12.11.2008 kooskõlastamiseks esitatud Ambla valla üldplaneeringu materjalidega teatame, et Maa-amet nõustub kõnealuse üldplaneeringu lahendusega tingimusel, et arvestatakse käesolevas kirjas eelnevalt välja toodud märkustega. Vastavalt PlanS § 18 lõikele 1 teeb kohalik omavalitsus planeeringu vastuvõtmise otsuse ja korraldab planeeringu avaliku väljapaneku. PlanS § 20 lõike 1 kohaselt on igal isikul õigus avaliku väljapaneku ajal esitada ettepanekuid ja vastuväiteid planeeringu kohta. Lähtuvalt PlanS § 21 lõikest 1 korraldab kohalik omavalitsus üldplaneeringu ja selle avaliku väljapaneku tulemuste avaliku arutelu ühe kuu jooksul pärast avaliku väljapaneku lõppemist. PlanS § 21 lõike 4 kohaselt teeb kohalik omavalitsus avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu tulemuste alusel planeeringus vajalikud parandused ja täiendused. Sama paragrahvi lõige 5 sätestab, et juhul, kui avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu tulemuste alusel tehtud parandused ja täiendused muudavad planeeringu põhilahendusi, korratakse planeeringu kooskõlastamist isikuga, keda muudatus puudutab.

Tuginedes eeltoodule anname teada, et juhul, kui avaliku väljapaneku ja/või avaliku arutelu tulemusena on vajalik teha planeeringulahendusse sisulisi muudatusi, millede mõju ulatub ka riigi omandis olevale maale ja MRS § 31 lõikes 2 nimetatud maale, soovime, et pärast vastavate paranduste sisseviimist edastataks parandatud planeeringulahendus Maa-ametile täiendavaks ülevaatamiseks.

Palume hoida Maa-ametit kursis Ambla valla üldplaneeringu edasise menetlemise käiguga. Lisaks teeme Ambla Vallavalitsusele ettepaneku pärast üldplaneeringu kehtestamist edastada Maa-ametile planeeringu plaanimaterjal digitaalsel kujul MapInfo või AutoCAD'i vormingus. Andmed kantakse Maa-ameti Avaliku Teenuse planeeringute andmebaasi, mis on nähtav Maa-ameti kodulehel www.maaamet.ee ning üldplaneering on avalikkusele kättesaadav ja kasutatav koos teiste maainfot puudutavate andmetega.

Lugupidamisega

Raivo Vallner
Peadirektori esimene asetäitja
peadirektori ülesannetes

Koopia: Keskkonnaministeerium

Järva Maavalitsus

Ave Talli 675 0880

LISA 5.

29.12.2008

Ambla Vallavalitsuse küsimused ja ettepanekud Ambla valla üldplaneeringu eskiisi kohta:

1. Palun ühtlustada veekogude nimed. Vastavalt Vabariigi Valitsuse 18.06.1996 määrusele nr 191 „Avalikult kasutatavate veekogude nimekirja kinnitamine" on Ambla vallas neli paisjärve:

kood	nimi	pindala	märkused
201342e	**Mägise paisjärv**	6,2 ha	ÜP kaardil märgitud Aravete järv, tekstis kasutatud nii Mägise kui Preediku (kohalikud nimetavad Preediku järveks)
201343/	**Käravete paisjärv**	4,8 ha	
201341/	**Rava paisjärv**	2,5 ha	
201344/203440	**Vanaveski paisjärv**	3,4 ha	kaardil nimetatud Roosna järveks, tekstis toodud mõlemad nimed

2. Palun kanda kaardile alevike uued/täpsustatud tänavanimed (kinnitatud oktoobri ja novembri Vallavolikogu otsustega) – skeemid lisatud.

3. Palun kasutada uuemaid andmeid peatükis 5, eriti ettevõtluse, valla majanduse struktuuri, hallatavate asutuste, MTÜde jms kohta – on olema andmed 2008. aastast, mitte kasutada 2006. a andmeid. On lõike „vald kavatseb ...", mis on võetud valla arengukavast, aga mis on juba tehtud ja seega antud tekstis mittevajalikud. Ambla Põhikool on alates 01.09.2008 Ambla Lasteaed-Põhikool, külaseltse ja teisi MTÜsid on lisandunud jne. Tekstis esineb veel ebatäpsusi; mõned teenusepakkujad on muutunud (nt Avoterm Aqua OÜ ja Avoterm OÜ); Lehtse valla asemel on Tapa vald jms.

4. Tekstis punktis 5.6.1 Teed on vananenud andmed – teederegistris on nüüd täpsustatud andmed (Lisa 3 on ilmselt uued andmed?). Täpsustunud on mõnede teede pikkused ja seega muutunud kogupikkused.

5. Ettepanek: mitte nõuda Ambla alevikus ühisveevärgi väljaehitamiseks asula detailplaneeringut (punkt 6.1.2.2.1.2), kuna ÜVK arengukavaga on see määratud ja avalikustatud, eelprojekt kooskõlastatud ning eeldatavasti on antud üldplaneeringu kehtestamise ajaks ka põhiprojekt kooskõlastatud.

6. Palume ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni planeeringulahenduse (punkt 6.1.2.2.) aluseks võtta mitte eelmine Vallavolikogu poolt 13.12.2007 määrusega nr 22 kinnitatud ÜVK arengukava, vaid uus, Vallavolikogu 21.08.2008 määrusega nr 6 kinnitatud ÜVK arengukava (põhiliseks muudatuseks on Ambla aleviku ÜVK toomine ajaliselt ettepoole).

7. Palume viia Ambla aleviku vee- ja kanalisatsioonisüsteemid (veehaare, hüdrandid jne) kooskõlla Ambla valla ÜVK-ga ja Ambla aleviku ÜVK eelprojektiga.

Kleoon

LISA 6.

Ambla valla üldplaneeringu KSH aruande täiendamine vastavalt avalikustamise käigus esitatud ettepanekutele (vt ka KSH aruande avaliku arutelu protokoll – KSH lisa ##)

Esitaja	Arvamus, ettepanek, vastuväide	Eksperdi vastus
Tervisekaitse-talituse Järvamaa osakond (Taima Andruse, juhataja)	1. ja 2. (vt lisa ##)	Arvestamiseks üldplaneeringus
	3. Täpsustada, milliseid müra leevendavaid meetmeid, piiranguid rakendatakse Aravete kardiraja kasutamisega kaasneva mürahäirivuse vähendamiseks lähiümbruse elualal.	Üldplaneeringu tasandil ei ole konkreetse objekti müra leevendavate meetmete väljatöötamine asjakohane. Samuti asub antud objekt naabervalla territooriumil ning Ambla valla üldplaneeringuga ei saa seda mõjutada. KMH aruandes (pt 1.2.1 ja 8.6.4) on antud soovitus: Albu valla territooriumil paikneva Aravete kardiraja keskkonnamõju tuleks hinnata koos spordi- ja tervisekeskuse tegevusloa menetlemisega keskkonnamõju hindamise (KMH) protsessis, mille käigus viiakse läbi müra ja õhusaaste mõõtmine või modelleerimine mõjutatavate objektide suhtes ning töötatakse välja vajalikud leevendavad meetmed.
	4. Täpsustada Pärnu-Rakvere-Sõmeru mnt äärsetel aladel mõjutsooni jäävad talukohad ning milliseid müra leevendavaid meetmeid rakendatakse.	Pärnu-Rakvere-Sõmeru maantee sanitaar-kaitsevööndisse (60 m) ei jää Ambla valla territooriumil ühtegi talukohta. Maantee mõjutsooni ei ole üldplaneeringuga kavandatud elamualasid ega muud müratundlikku maakasutust. Maantee projekt on koostatud 2006.a. Ambla Vallavalitsus on projekti kooskõlastanud ilma täiendavaid müra leevendavaid meetmeid nõudmata (vt lisa ##). Tervisekaitsetalituse Järvamaa osakonnast saadud info põhjal (vt lisa ##) ei ole maantee ehitusprojekti seal kooskõlastatud ning tervisekaitsetalituse spetsialistid ei osale objektide vastuvõtukomisjonides. Seega tuleb eeldada, et müra teema oli projekti mahus lahendatud vastavalt määrustele *„Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja müritaseme mõõtmise meetodid"* ning *„Tee projekteerimise normid ja nõuded"*. Tee on käesolevaks ajaks vastavalt projektile välja ehitatud. Üldplaneeringus on sellega arvestatud kui olemasoleva

Esitaja	Arvamus, ettepanek, vastuväide	Eksperdi vastus
		objektiga. Tervisekaitsetalitusele ei olnud üldplaneeringu KSH koostamise ajaks laekunud Ambla vallast teeäärsete elanike kaebusi seoses maanteemüra ülemäärase tasemega. Ettepanek on kaalumiseks üldplaneeringus detail-planeeringutele esitatavate tingimuste osas.
	5. Soovitus: Kuna on märgitud, et lahendamist vajab lasteaia puudumine Amblas ning KSH aruandes on ka viidatud, et kavandatavad hooned võiksid olla multifunktsionaalsed, võiks olemasolevad võimalu-sed läbi arutada ning mõni hoone ümber kohandada lapsehoiuteenuse osutamiseks.	Vallavalitsusele kaalumiseks.
Sotsiaal-ministeerium (Ööle Janson, rahvatervise osakonna peaspetsialist)	1. KSH aruande punktis 1.1 „Järeldused" tuua välja ka joogivee valdkonna järeldused.	Arvestatud.
	2. Kas Ambla valla üldplaneeringuga on ette nähtud ka Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 2008. a määruse nr 74 „Nõuded suplusveele ja supelrannale" mõistes ametlikku supluskohta? Või oleks KSH aruanne koht, kus selline ettepanek tuleks teha?	KSH analüüsib planeeringuga kavandatava tegevuse mõju. Üldplaneeringuga ei ole ametlikku supluskohta kavandatud. Ambla Vallavalitsuse seisukoht (vt ka lisa ##): küsimus on vallas mitmel korral arutluse all olnud. Avalikku supluskohta ei ole soovitud, eelkõige sellepärast, et see toob vallale kaasa täiendavaid kohustusi.
	3. KSH aruande punktis 8.7.1. „Mõju inimeste tervisele, heaolule ja varale" tuleks välja tuua, milline on valla joogivee mõju inimeste tervisele. KSH aruandest selgub, et valla joogivesi ei vasta kohati kehtestatud nõuetele.	Pt 8.7.1 on täiendatud käsitledes mittevastavust põhjustavate näitajate (raud, mangaan, fluor, põllumajandusreostus – nitraadid, nitritid, ammoonium, mikroobid) mõju inimeste tervisele.

Koostas: Eike Riis
keskkonnaekspert

Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise

AVALIKU ARUTELU

PROTOKOLL 07.01.2009

Aeg ja koht: 07. jaanuar 2009 kell 16.05–16.55 Ambla Kultuurimajas (raamatukogu saalis).

Kohal viibisid: Merike Koov, Milvi Kirsi, Andrus Mikson, Vello Teor, Andres Levald, Airi Kirsimaa, Laina Pehap, Egle Alt, Alari Kirt, Ruth Uutar, Adele Prints (osalejate registreerimise leht vt Lisa 1).

Protokollis: Merike Koov

Päevakord:

1. Ülevaade Ambla valla üldplaneeringu eskiisist ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruandest.

2. Kohapeal esitatud küsimused ja ettepanekud.

1. Ülevaade Ambla valla üldplaneeringu eskiisist ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruandest.

Andres Levaldi sissejuhatus: Mis on üldplaneering, milleks seda vaja on, milliste dokumentidega peab olema kooskõlas, vastavus maakonna planeeringule; üldplaneering ja detailplaneeringud, ehitusõigus; keskkonnamõjude strateegiline hindamine.

Ülevaade Ambla valla üldplaneeringu eskiisist ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruandest.

2. Kohapeal esitatud küsimused ja ettepanekud

Küsimused puudutavad Ambla alevikku ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni (ÜVK) rajamist. Selgitab ja vastab Andrus Mikson: miks on Amblasse ÜVKd vaja, miks KIK seda rahastab, mis seisus on ettevalmistustööd, millal saab hakata liituma jne; ÜVK komponendid: puurkaev, pumbajama, biotiigid jne. Vajadus korraldada Amblas ÜVK alast teavitust (infopäev, artiklid vallalehes jne). Konkreetseid küsimusi ega ettepanekuid ei olnud.

3. Kokkuvõte/järeldused

3.1. Ettepanek panna Ambla ÜVK eelprojektis sisalduv Ambla aleviku joonis üldplaneeringu lisasse.

Protokollis:
Merike Koov

Lisad:

1. Osalejate registreerimise leht. 1 lk.

LISA 1.

Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja KSH aruande avalik arutelu

7. jaanuaril 2009 kell 16 Ambla Kultuurimajas

Nr	Osaleja nimi	Elukoht või organisatsioon	Kontakt (tel, e-post)	Allkiri
1	Merike Koov	Ambla Vallavalitsus	56641090 merike@ambla.ee	Mkoov
2	MILVI KIRSI	Ambla Raeraamatukogu	milvi.k@ambla.ee	Mkirsi
3	Ambla vallavalitsus	Ambla Vallavalitsus	5164875	
4	Jüllo Tõnov	Ambla Vallavalitsus/Kogja	53404975	
5	Andres LEVALD	E-konsult OÜ	5064952	
6	Mini Kirsimaa	Ambla Raamatukogu	3834117	
7	Daina Põhjo	Kesk 2 Ambla	3834196	
8	Egle Ait	Järvamaa KKT	3848744	
9	Alari Kiit	Ambla VV	56607450	
10	Ruth Undas	Ambla Pikk 14	53253169	
11	Jele Pihlak	Ambla Pikk 26	53436261	
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

Lisa 12.1.7

Ambla valla üldplaneeringu KSH aruande täiendamine vastavalt avalikustamise käigus esitatud ettepanekutele

(vt ka KSH aruande avalike arutelude protokollid – KSH lisa 12.1.6)

Esitaja	Arvamus, ettepanek, vastuväide	Eksperdi vastus
Tervisekaitse-talituse Järvamaa osakond (Taima Andruse, juhataja)	1. ja 2. (vt lisa 12.1.5a)	Arvestamiseks üldplaneeringus
	3. Täpsustada, milliseid müra leevendavaid meetmeid, piiranguid rakendatakse Aravete kardiraja kasutamisega kaasneva mürahäirivuse vähendamiseks lähiümbruse elualal.	Üldplaneeringu tasandil ei ole konkreetse objekti müra leevendavate meetmete väljatöötamine asjakohane. Samuti asub antud objekt naabervalla territooriumil ning Ambla valla üldplaneeringuga ei saa seda mõjutada. KMH aruandes (pt 1.2.1 ja 8.6.4) on antud soovitus: Albu valla territooriumil paikneva Aravete kardiraja keskkonnamõju tuleks hinnata koos spordi- ja tervisekeskuse tegevusloa menetlemisega keskkonnamõju hindamise (KMH) protsessis, mille käigus viiakse läbi müra ja õhusaaste mõõtmine või modelleerimine mõjutatavate objektide suhtes ning töötatakse välja vajalikud leevendavad meetmed.
	4. Täpsustada Pärnu-Rakvere-Sõmeru mnt äärsetel aladel mõjutsooni jäävad talukohad ning milliseid müra leevendavaid meetmeid rakendatakse.	Pärnu-Rakvere-Sõmeru maantee sanitaar-kaitsevööndisse (60 m) ei jää Ambla valla territooriumil ühtegi talukohta. Maantee mõjutsooni ei ole üldplaneeringuga kavandatud elamualasid ega muud müratundlikku maakasutust. Maantee projekt on koostatud 2006.a. Ambla Vallavalitsus on projekti kooskõlastanud ilma täiendavaid müra leevendavaid meetmeid nõudmata (vt lisa 12.1.5a). Tervisekaitsetalituse Järvamaa osakonnast saadud info põhjal (vt lisa 12.1.5a) ei ole maantee ehitusprojekti seal kooskõlastatud ning tervisekaitsetalituse spetsialistid ei osale objektide vastuvõtukomisjonides. Seega tuleb eeldada, et müra teema oli projekti mahus lahendatud vastavalt määrustele *„Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja müritaseme mõõtmise meetodid"* ning *„Tee projekteerimise normid ja nõuded"*. Tee on käesolevaks ajaks vastavalt projektile välja ehitatud. Üldplaneeringus on sellega arvestatud kui olemasoleva objektiga. Tervisekaitsetalitusele ei olnud üldplaneeringu KSH koostamise ajaks laekunud Ambla vallast teeäärsete elanike kaebusi seoses maanteemüra ülemäärase tasemega. Ettepanek on kaalumiseks üldplaneeringus detail-planeeringutele esitatavate tingimuste osas.

Esitaja	Arvamus, ettepanek, vastuväide	Eksperdi vastus
	5. Soovitus: Kuna on märgitud, et lahendamist vajab lasteaia puudumine Amblas ning KSH aruandes on ka viidatud, et kavandatavad hooned võiksid olla multifunktsionaalsed, võiks olemasolevad võimalused läbi arutada ning mõni hoone ümber kohandada lapsehoiuteenuse osutamiseks.	Vallavalitsusele kaalumiseks.
Sotsiaalministeerium (Ööle Janson, rahvatervise osakonna peaspetsialist)	1. KSH aruande punktis 1.1 „Järeldused" tuua välja ka joogivee valdkonna järeldused.	Arvestatud.
	2. Kas Ambla valla üldplaneeringuga on ette nähtud ka Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 2008. a määruse nr 74 „Nõuded suplusveele ja supelrannale" mõistes ametlikku supluskohta? Või oleks KSH aruanne koht, kus selline ettepanek tuleks teha?	KSH analüüsib planeeringuga kavandatava tegevuse mõju. Üldplaneeringuga ei ole ametlikku supluskohta kavandatud. Ambla Vallavalitsuse seisukoht (vt lisa 12.1.5b): küsimus on vallas mitmel korral arutluse all olnud. Avalikku supluskohta ei ole soovitud, eelkõige sellepärast, et see toob vallale kaasa täiendavaid kohustusi.
	3. KSH aruande punktis 8.7.1. „Mõju inimeste tervisele, heaolule ja varale" tuleks välja tuua, milline on valla joogivee mõju inimeste tervisele. KSH aruandest selgub, et valla joogivesi ei vasta kohati kehtestatud nõuetele.	Pt 8.7.1 on täiendatud käsitledes mittevastavust põhjustavate näitajate (raud, mangaan, fluor, põllumajandusreostus – nitraadid, nitritid, ammoonium, mikroobid) mõju inimeste tervisele.

Koostas: Eike Riis

keskkonnaekspert

Eike Riis

From: info@ambla.ee
Sent: 15. jaanuar 2009. a. 14:38
To: taima.andruse@tervisekaitse.ee
Cc: Eike Riis
Subject: Ambla valla üldplaneeringu eskiis ja KSH aruanne

Teie: e-post 31.12.2008
Meie: 15.01.2009 20.3-6.4/08/1315

Taima Andruse
Tervisekaitsetalituse
Järvamaa osakond

Ambla valla üldplaneeringu eskiis ja KSH aruanne

Lugupeetud Taima Andruse

Teavitame Teid sellest, et Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande avalikul arutelul 6.
jaanuaril 2009 Aravetel arutasime koos üldplaneeringu juhtrühma liikmete ning planeeringu konsultandi ja keskkonnaeksperdiga läbi Teie poolt meile saadetud ettepanekud.

Ettepanekute osas vastame Teile järgmist.
1. Teie ettepanekuid nr 1 ja 2 arvestame üldplaneeringus.

2. Ettepanek nr 3 (müra leevendavad meetmed Aravete kardirajal).
Üldplaneeringu tasandil ei ole konkreetse objekti müra leevendavate meetmete väljatöötamine asjakohane. Samuti asub antud objekt naabervalla territooriumil ning Ambla valla üldplaneeringuga ei saa seda mõjutada.
KSH aruandes (p 1.2.1 ja 8.6.4) on antud soovitus: Albu valla territooriumil paikneva Aravete kardiraja keskkonnamõju tuleks hinnata koos spordi- ja tervisekeskuse tegevusloa menetlemisega keskkonnamõju hindamise (KMH) protsessis, mille käigus viiakse läbi müra ja õhusaaste mõõtmine või modelleerimine mõjutatavate objektide suhtes ning töötatakse välja vajalikud leevendavad meetmed.

3. Ettepanek nr 4 (müra leevendavad meetmed Pärnu-Rakvere-Sõmeru mnt äärsetel aladel).
Pärnu-Rakvere-Sõmeru maantee sanitaar-kaitsevööndisse (60 m) ei jää Ambla valla territooriumil ühtegi talukohta. Maantee mõjutsooni ei ole üldplaneeringuga kavandatud elamualasid ega muud müratundlikku maakasutust. Maantee projekt on koostatud 2006.a. Ambla Vallavalitsus on projekti kooskõlastanud ilma täiendavaid müra leevendavaid meetmeid nõudmata. Tervisekaitsetalituse Järvamaa osakonnast saadud info põhjal ei ole maantee ehitusprojekti seal kooskõlastatud ning tervisekaitsetalituse spetsialistid ei osale objektide vastuvõtukomisjonides. Seega tuleb eeldada, et müra teema oli projekti mahus lahendatud vastavalt määrustele „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“ ning „Tee projekteerimise normid ja nõuded“. Nimetatud maantee on käesolevaks ajaks vastavalt projektile välja ehitatud. Üldplaneeringus on sellega arvestatud kui olemasoleva objektiga.
Tervisekaitsetalitusele ei olnud üldplaneeringu KSH koostamise ajaks laekunud Ambla vallast teeäärsete elanike kaebusi seoses maanteemüra ülemäärase tasemega. Ettepanek on kaalumiseks üldplaneeringus detailplaneeringutele esitatavate tingimuste osas.

4. Ettepanek nr 5 (soovitus Amblas kohandada mõni hoone ümber lapsehoiuteenuse osutamiseks).
Alates 1. septembrist 2008 töötab Ambla põhikool lasteaed-põhikoolina.

Täiendava lapsehoiuteenuse vajaduse ilmnemisel kaalub vallavalitsus seda ettepanekut.

Täiendused viiakse KSH aruandesse sisse pärast kõigi seisukohtade laekumist.

Ühtlasi teatame, et Ambla valla üldplaneeringu eskiis ja KSH aruanne on koos muude asjasse puutuvate dokumentidega kättesaadavad Ambla valla veebilehel www.ambla.ee, menüüdest valida „Valla juhtimine" -> „Õigusaktid" -> „Planeeringud" -> „Üldplaneering" või otselink:
http://www.ambla.ee/web/index.php?lang=et&page_id=436

Lugupidamisega,
Merike Koov
Arendusnõunik
383 4038
merike@ambla.ee

Eike Riis

From: info@ambla.ee
Sent: 15. jaanuar 2009. a. 14:32
To: oole.janson@sm.ee
Cc: Eike Riis
Subject: Ambla valla üldplaneeringu eskiis ja KSH aruanne

Teie: 31.12.2008
Meie: 15.01.2009 20.3-6.4/08/1315

Ööle Janson
Sotsiaalministeerium
Rahvatervise osakond

Ambla valla üldplaneeringu eskiis ja KSH aruanne

Lugupeetud Ööle Janson

Teavitame Teid sellest, et Ambla valla üldplaneeringu eskiisi ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande avalikul arutelul 6. jaanuaril 2009 Aravetel arutasime koos üldplaneeringu juhtrühma liikmete ning planeeringu konsultandi ja keskkonnaeksperdiga läbi Teie poolt meile saadetud ettepanekud.

Ettepanekute osas vastame Teile järgmist.
1. KSH aruande punktis 1.1. „Järeldused" tuua välja ka joogivee valdkonna järeldused - ettepanek on arvesse võetud.

2. Küsimus ametlike supluskohtade kohta Ambla vallas. - KSH analüüsib planeeringuga kavandatava tegevuse mõju, praegusel juhul ei ole üldplaneeringuga ametlikke supluskohti kavandatud. Ambla Vallavalitsuses on see küsimus mitmel korral arutluse all olnud. Avalikku supluskohta ei ole soovitud, eelkõige sellepärast, et see toob vallale kaasa täiendavaid kohustusi.

3. KSH aruande punktis 8.7.1. „Mõju inimeste tervisele, heaolule ja varale" tuleks välja tuua, milline on valla joogivee mõju inimeste tervisele. KSH aruandest selgub, et valla joogivesi ei vasta kohati kehtestatud nõuetele. - Aruande punkti 8.7.1 on täiendatud, käsitledes mittevastavust põhjustavate näitajate (raud, mangaan, fluor, põllumajandusreostus - nitraadid, nitritid, ammoonium, mikroobid) mõju inimeste tervisele.

Täiendused viiakse KSH aruandesse sisse pärast kõigi seisukohtade laekumist.

Ühtlasi teatame, et Ambla valla üldplaneeringu eskiis ja KSH aruanne on koos muude asjasse puutuvate dokumentidega kättesaadavad Ambla valla veebilehel www.ambla.ee, menüüdest valida „Valla juhtimine" -> "Õigusaktid" -> "Planeeringud" -> "Üldplaneering" või otselink:
http://www.ambla.ee/web/index.php?lang=et&page_id=436

Lugupidamisega,

Merike Koov
Arendusnõunik
383 4038
merike@ambla.ee