

Teema: Paemurru

Saatja: Олег Мышанский

Kuupäev: 2.10.2014 22:10

Saaja: taemar@albu.ee

Tere !

Täna koosoleku kutse eest. Tutvusime jalgratta-jalakäijate tee detailse planeeringuga. Tekkis rida küsimusi.

Me ei ole nõus sellega, et tee kulgeks meiepoolse sõidutee ääres.

Vahemaa sõidutee ja meie maja vahel on 6 meetrit. Kui arvestada sellega, et uue tee rajamine võtab 3 meetrit, siis jääb majast teeni 3 meetrit- see on väga väike vahemaa.

Krundil on piki teeäärts roheline ala, kuhu on istutatud peale lillede ka juba 8-10 aastased dekoratiivmännid. Lilled võib ringi istutada, aga lihtsalt hävitada inimeste töö ja hingega üles kasvatatud puud ? Ei tahaks sellega leppida.

Just sellistel põhjustel me ei ole huvitatud ja nõus selle osa maa võõrandamisest kergtee rajamiseks.

Kas poleks otstarbekam tee rajada teisele poole sõiduteed ?

Kui Järva-Madisel on parem rajada kergtee seal, kus planeeritud, siis kas on võimalik teha ülekäik peale Järva –Madist punase katusega talu juures (kordinaadid 59°48`06"C 25°06' 40"B) teisele poole ja sealt edasi kuni Kaalepini teisel pool sõiduteed.

Pakutud ülekäigu kohas on sirge sõidutee ja nähtavus kahele poole hea nii jalakäijate, jalgratturite ja autojuhtide jaoks.

Sarnast lahendust olen näinud Kiisal, kus see ideaalselt töötab.

Loodan teiepoolsele arusaamisele ja et kaalute meiepoolset ettepanekut.

Vastust ootame kahel aadressil

Lugupidamisega

Galina Myshanskaya

ALBU LUGUPIDAMISUS
SAADUD
"03." oktoober 2014 a
nr 4-3/846



Teema: Re[2]: Albu Vallavolikogu seisukoht

Saatja: Irina irina <irina@albu.ee>

Kuupäev: 4.11.2014 16:27

Saaja: Taemar Pai <taemar@albu.ee>

Tue, 04 Nov 2014 13:57:29 +0200 от Taemar Pai <taemar@albu.ee>:

Tere!

Vastavalt tänasele telefonikõnele, oleks siiski hea, kui te esitaksite oma seisukoha kirjalikus vormis - e-kiri (e-mail) sobib ka väga hästi.

Lugupidamisega,
Taemar Pai
Albu abivallavanem

04.11.2014

Tere!

Расположение велосипедной дорожки вдоль обочины автодороги, изображенной на схеме красной линией, считаем, более подходящим для всех.

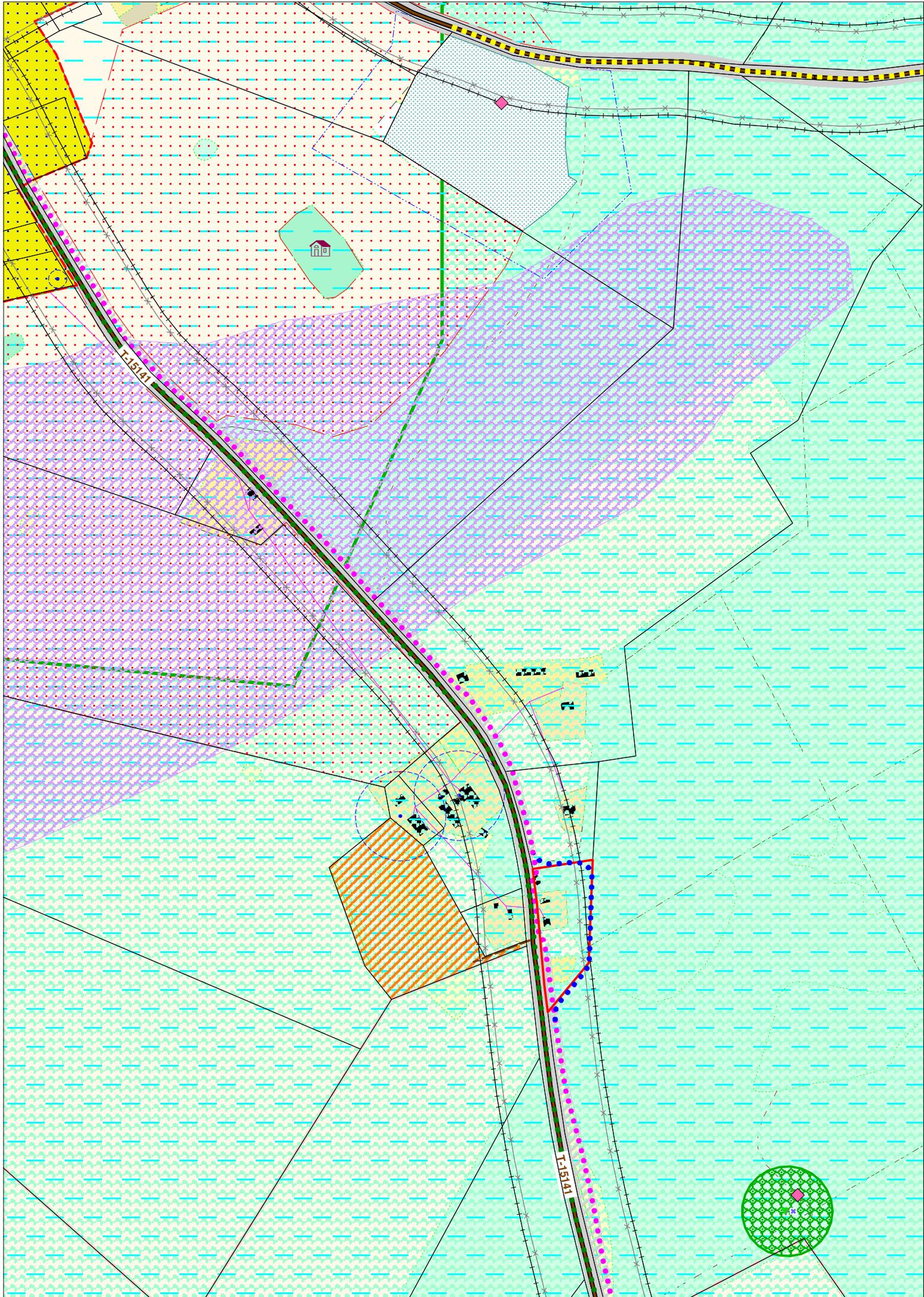
Lugupidamisega,
Irina /Galina Myshanskaya/
Paemurru, Järva-Madise, Albu vald

3.11.2014 10:09, Irina irina kirjutas:

Thu, 30 Oct 2014 16:05:06 +0200 от Taemar Pai <taemar@albu.ee>:

Tere!

Edastan Teile Albu Vallavolikogu seisukoha Teile esitatud ettepaneku osas Albu valla üldplaneeringule - lisatud digitaalselt allkirjastatud dokument, kui ka sama dokument ilma allkirjata. Samuti on lisatud joonis



Albu Vallavolikogu

Albu Vallavalitsus

09.10.2014

Albu valla üldplaneeringu arutelu

Vastuseks Teie kirjale 1.09.2014 teen ettepaneku planeeritav Kaalepi – Lehtmetsa jalg- ja jalgrattatee, (Peedu ja Lehtmetsa vahelisel lõigul) viia lääne poole Kaalepi-Lehtmetsa maanteest nii nagu esialgne planeering ette nägi.

Ettepanek on tingitud järgmistest asjaoludest:

- seoses planeeritava jalg- ja jalgrattatee lõiguga Peedu külas asuva Luite kinnistu maanteepoolne külg jääb ilma kõrghaljastuseta (männid/kuused) ja seetõttu suureneb olulisel määral liiklusmüra;
- kinnistul asuv elumaja on maanteele lähedal ning rajatava jalg- ja jalgrattatee tõttu maanteelt lähtuv müratase tõuseb ;
- kitseneb omaniku õigus kasutada aiaala, kaasnevad kulud kinnistu maanteepoolse ala ümberkujundamisega (uus tihehaljastus mürataseme vähendamiseks, uue aia rajamine);
- planeeringuga seoses väheneb privaatsus kinnistu piires.

Lugupidamisega,

Arvi Härm

ALBU VALLAVALITSUS
SISUKOORD
"13." oktoober 2014 a
7-3/891

Teema: jalg-ja jalgrattatee

Saatja: Elma

Kuupäev: 13.10.2014 14:28

Saaja: taemar@albu.ee

Koopia:

Kuna Kibuvitsa kinnistu on nii väike, arvan mina, et ei ole õiglane sellele jalgrattateed rajada ja teen omad ettepanekud.

Teen ettepaneku maja otsast mööda põldu Männi kaudu tee rajada, mis oleks ka ohutum.

Teiseks võiks juba kasutuses olevale teele võõrastele sissesõidukeelu märgi paigutada nagu oli aastaid tagasi ja oleks hoopis turvalisem kui riigimaantee ääres

Lugupidamisega

Elma Kütismaa

telef.

ALBU KÜTISMAA
SARAJAID
13. oktoober 2014 a
nr 4-3/893

Albu Vallavalitsus

Avaldus

Tutvunud Albu Valla üldplaneeringu parandustega ja ettepanekutega, ei ole nõus P1., mis näeb ette jalg- ja jalgrattatee projekteerimise lääne poolt riigimaanteed ida poole, kuna sel juhul hakkaks projekteeritav tee läbima minule kuuluva Pilli kinnistu maid.

Maja kaugus riigimaanteest on 14-15m, kui sinna rajada jalg- ja jalgrattatee, jääb majani 8-10m, so juhul kui see tee rajatakse võimalikult riigimantee kõrvale P4.

Talvel lume lükkamisega tekivad akende alla lumevallid, samuti kinnistu väljasõidu teele! Väljasõit kinnistult riigimaanteele suurendab liiklusriski.

Maantee ja maja vahele on istutatud kuusetaimed, et tulevikus parandada privaatsust ja vähendada teelt kostuvat müra ning saastete hulka. Hekitaimedele ja hooldusele olen kulutanud minu jaoks piisavalt aega ja raha.

Tulenevalt eelnevatest põhjendustest, ei ole mina nõus sellega, et jalg- ja jalgrattatee planeeritakse läbi Pilli kinnistu. Palun leida võimalus antud tee selles maantee lõigus viia tagasi lääne poole riigimanteed.

Lugupidamisega Mailis Simson

ALBU
1
"15." oktoober 2014
7-3/915

Albu Vallavalitsus

Avaldus

Tutvunud Albu valla parandatud üldplaneeringuga ja selles tehtud muudatustega ei ole nõus p.1, mis muudab jalg- ja jalgrattateede üleviimise läänepoolt riigimaanteed ida poole. Seda oma kinnistu piires.

Sellest tulenevalt hakkab planeeritav tee läbima Luste kinnistu maid (0,52 ha), millel kehtivad maa kasutamise piirangud tulenevalt Kaalepi – Lehtmetsa riigimaantee kaitsetsooni tõttu (50 m tee teljest).

Teiseks läbib kinnistut elektriliin (5-6 m teest) paralleelselt riigimaanteega, millel on oma teeninduspiirkond (10 m).

Järgides nüüd ÜP paranduse p.4, mis soovib jalg- ja jalgrattateede planeerida võimalikult autoteede lähedale, toob planeering kaasa looduslikult kasvanud roheriba likviteerimise, et rajada sellele alale jalg- ja jalgrattateede (tee laius 2,5 m + kraavid). Sellel alal on Elektrilevi säästnud kasvavaid puid privaatsuse ja müra kaitseks, kärpides ainult liinipoolsete puude oksid. Peale selle on arendajal kohustus leevendada liiklusest tulenevaid negatiivseid mõjusid, mitte neid võimendada.

Kuna meie krundil on maapind võrreldes riigimaanteelega 1,3-1,5 m madalamal tekivad kindlasti probleemid talvise lumetõrjega, sest Lehtmetsa poolt puhuvad tuuled täidavad selle kraavi iga tuisu puhul lumega, kuna puudub takistus nt. metsa näol, mis on teisel pool riigimaanteed olemas. Segavaks faktoriks saab ka riigimaantee lumetõrje, mille tagajärjel lumi ülevõlvalt riigimaanteelt alla jalg- ja jalgrattateele lükatakse.

Juhul, kui planeerimise käigus otsustatakse jalg- ja jalgrattateede ehitada krundil asuva Elektrilevi A-postist eramu poole, poolitaks see krundi ja kaoks õiguspärane ootus hajaasustuse loodetud privaatsusele (eramuni jääks 6-8 m).

Jalg- ja jalgrattateede planeerimine ida poole riigimaanteed raskendaks tulevikus nelja leibkonna väljasõitu riigimaanteele, mis ei parandaks liiklusohutust külgnähtavuse osas vaid halvendaks väljasõitu.

Kirjas seisvate põhjuste põhjal teen ettepaneku leida planeerimisel võimalus jalg- ja jalgrattateede osaliselt siiski rajada riigimaanteest lääne poole, et tagada tee ääres olevate majapidamiste privaatsus. Seda võimalust on maininud esimesel arutelul ka hr. Taemar Pai, kusta näeb võimalust muuta Peedu külas olev kiirusepiirang 70-lt km/h 50-le km/h, et rajada ülesõit riigimaanteest.

Reet Tammerik
14.10.2014

Albu Vallavalitsus
Eesti Vabariik
16. oktoober 2014 a
4-3/920