

Detailplaneeringu (edaspidi DP) menetlusedokumentide sisukord

1. Albu Vallavalitsuse 08.12.2015.a korraldus nr 284 DP algatamiseks
2. Teade DP algatamisest erakinnistu omanikule
3. Teade DP algatamisest korteriomani keele
4. Teade Maanteeametile DP algatamisest
5. Teade DP algatamisest Ametlike Teadaannete veebilehel
6. Teade DP algatamisest Järva Teatajas
7. Teade DP algatamisest Kodukajas
8. Maanteeameti poolt väljastatud lähteseisukohad DP koostamiseks
9. Albu Vallavalitsuse 9.08.2016.a korraldus nr 159 DP esitamise koostöölastamiseks
10. Teade juriidilistele isikutele võimalusest DP kohta arvamust avaldada
11. Taotlus DP koostöölastamiseks Maanteeametile
12. Teade erakinnistu omanikule võimalusest DP kohta arvamust avaldada
13. Maanteeameti koostöölastusest keeldumine
14. Taotlus Maanteeametile DP korduvaks koostöölastamiseks
15. Maanteeameti koostöölastus
16. Albu Vallavalitsuse 21.03.2017.a korraldus nr 55 DP vastuvõtmisest ja avaliku väljapaneku korraldamisest
17. Teade DP vastuvõtmisest ja avaliku väljapaneku korraldamisest juriidilistele isikutele ja Maanteeametile
18. Teade DP vastuvõtmisest ja avaliku väljapaneku korraldamisest erakinnistu omanikule
19. Teade DP vastuvõtmisest ja avaliku väljapaneku korraldamisest Järva Teatajas
20. Teade DP vastuvõtmisest ja avaliku väljapaneku korraldamisest valla veebilehel
21. Teade DP vastuvõtmisest ja avaliku väljapaneku korraldamisest Kodukajas



ALBU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Järva-Madise

08. detsember 2015.a. nr 284

Detailplaneeringu algatamine

Albu Vallavolikogu oma 24.09.2015.a. otsusega nr 34 andis vallavalitsusele loa korraldada riigihange Männi väikekoha jalg- ja jalgrattatee detailplaneeringu koostamiseks. Enne riigihanke korraldamist tuleks vastu võtta detailplaneeringu algatamise otsus. Detailplaneeringuga määratakse ära kummale poole riigimaanteed jalg- ja jalgrattatee tuleb ning kui kaugele ulatub jalg- ja jalgrattatee Männi väikekohas.

Võttes aluseks, planeerimisseaduse § 124 lg 1, § 125 lg 1 p 3, Albu Vallavolikogu 26.11.2015.a. otsusega nr 48 kehtestatud „Albu valla üldplaneering” ja Albu Vallavolikogu 19. juuni 2003.a. määruse nr 18 “Albu valla ehitusmäärus” § 20 p 2, annab

Albu Vallavalitsus k o r r a l d u s e:

1. Algatada detailplaneering Albu vallas Albu külas asuvatele Albu kergliiklustee lõik 6 (katastritunnus 12901:003:0197), Kiilu (katastritunnus 12901:003:0196), 15131 Albu tee (katastritunnus 12901:003:0088), Männi haljasala (katastritunnus 12901:003:0227), Männi haljasala 2 (katastritunnus 12901:003:0226), Männi vkt 4 (katastritunnus 12901:003:1100) ja Männi vkt 6 (katastritunnus 12901:003:0680) kinnistutele. Planeeringuala suurus on 1,3 ha. Planeeringuala piir on määratud joonisel (lisa).
2. Detailplaneeringu eesmärgiks on rajada Männi väikekohta jalg- ja jalgrattatee, et suurendada liiklusohutust.
3. Planeeringu koostamiseks on vajalik koostada planeeringuala geodeetiline mõõdistamine.
4. Korralduse peale on õigus esitada 30 päeva jooksul kaebus halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.



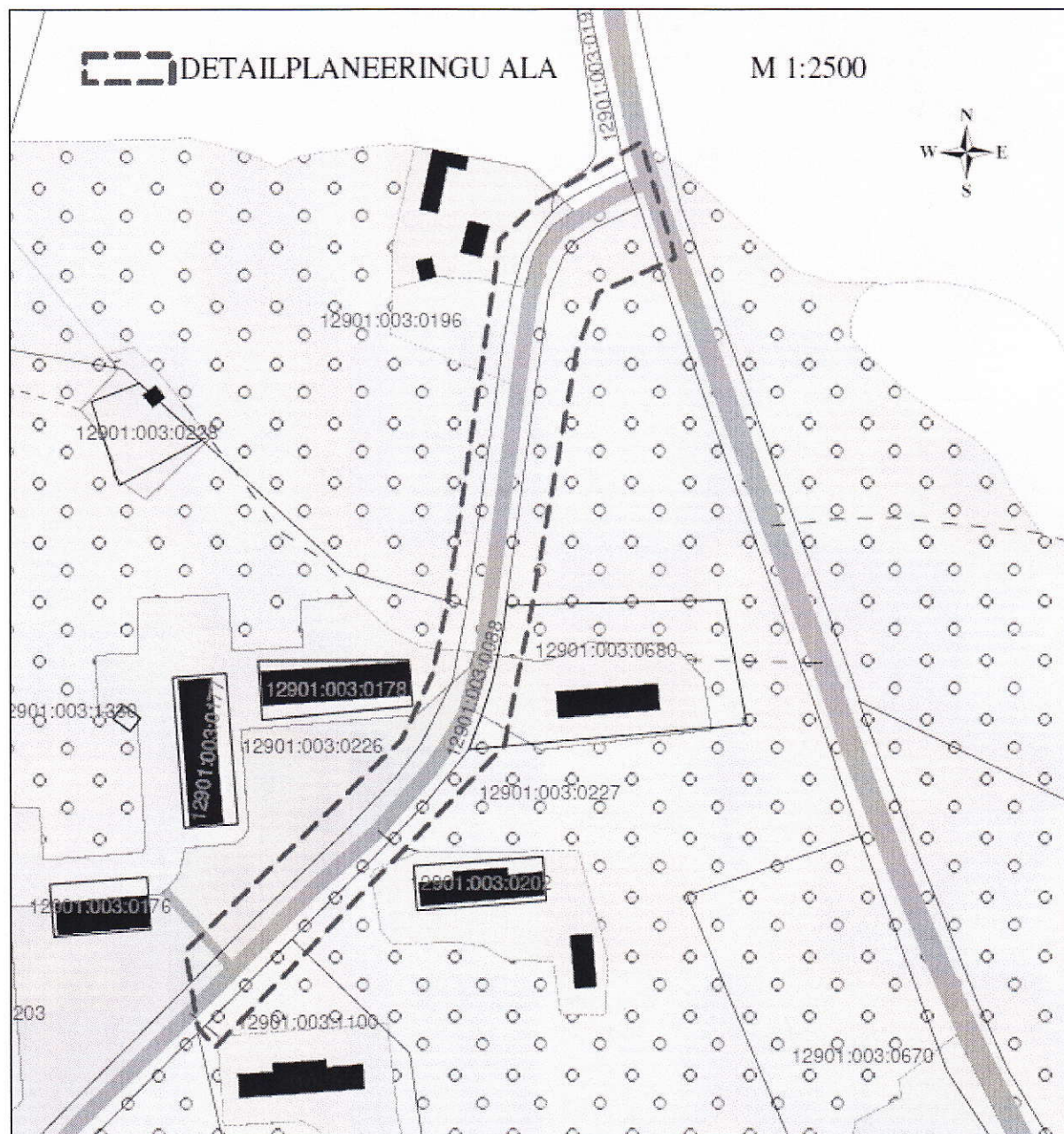
Kalju Kertsmik
Vallavanem



Andi Liblikman
Vallasekretär

Lisa
Albu Vallavalitsuse 08.12.2015.a
korraldusele nr 284

Detailplaneeringuala piir





ALBU VALLAVALITSUS

Teie _____ nr. _____

Meie 21.12.2015 nr. 4-3/1137

Detailplaneeringu algatamisest

Albu Vallavalitsuse 08.12.2015.a. korraldusega nr 284 algatati detailplaneering Albu külas Männi jalg- ja jalgrattatee rajamiseks. Detailplaneering algatati **Teile kuuluvale Kiilu (katastritunnus 12901:003:0196)** ning teistele Albu külas asuvatele kinnistutele. Planeeringuala suurus on 1,3 ha ja ala on ära näidatud Albu Vallavalitsuse korralduses lisas. Detailplaneeringu algatas Albu Vallavalitsus. Planeerimisseaduse § 128 lg 8 kohaselt oleme kohustatud teatama Teile 30 päeva jooksul detailplaneeringu algatamisest.

Detailplaneeringu tulemusena võib osutuda vajalikuks Teile kuuluva Kiilu kinnistu jagamine ning jalg- ja jalgrattatee ehitamiseks vajaliku maa võõrandamine Albu vallale. Detailplaneeringu koostamist, hilisemat jalg- ja jalgratta tee ehitamist ning ehitamisele eelnevaid toiminguid rahastab Albu Vallavalitsus, mis tähendab, et Teile sellega täiendavaid kulusi ei kaasne.

Täiendavat informatsiooni on võimalik saada vallavalitsusest, samuti hoiame Teid planeeringu edasise menetlusega pidevalt kursis.

Lugupidamisega,

Kalju Kertsmik
Vallavanem

Lisa: Albu Vallavalitsuse 08.12.2015.a. korraldus nr 284

Taemar Pai
taemar@albu.ee



ALBU VALLAVALITSUS

Lp. korteriomanik

Teie _____ nr. _____

Meie 21.12.2015 nr. 7-3/1138

Detailplaneeringu algatamisest

Albu Vallavalitsuse 08.12.2015.a. korraldusega nr 284 algatati detailplaneering Albu külas Männi jalg- ja jalgrattatee rajamiseks. Detailplaneering algatati osaliselt **Teile kuuluvale Männi vkt 4 (katastritunnus 12901:003:1100)** ning teistele Albu külas asuvatele kinnistutele.

Planeeringuala suurus on 1,3 ha ja ala on ära näidatud Albu Vallavalitsuse korralduses lisas.

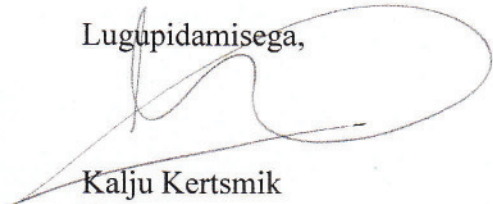
Detailplaneeringu algatas Albu Vallavalitsus.

Planeerimisseaduse § 128 lg 8 kohaselt oleme kohustatud teatama Teile 30 päeva jooksul detailplaneeringu algatamisest.

Detailplaneeringu tulemusena võib osutuda vajalikuks osaliselt Teile kuuluva Männi vkt 4 kinnistu jagamine ning jalg- ja jalgrattatee ehitamiseks vajaliku maa võõrandamine Albu vallale. Detailplaneeringu koostamist, hilisemat jalg- ja jalgratta tee ehitamist ning ehitamisele eelnevaid toiminguid rahastab Albu Vallavalitsus, mis tähendab, et Teile sellega täiendavaid kulusi ei kaasne.

Täiendavat informatsiooni on võimalik saada vallavalitsusest, samuti hoiame Teid planeeringu edasise menetlusega pidevalt kursis.

Lugupidamisega,


Kalju Kertsmik
Vallavanem

Lisa: Albu Vallavalitsuse 08.12.2015.a. korraldus nr 248

Taemar Pai
taemar@albu.ee



ALBU VALLAVALITSUS

Lp. korteriomanik

Teile _____ nr. _____

Meie 21.12.2015 nr. 7-3/1139

Detailplaneeringu algatamisest

Albu Vallavalitsuse 08.12.2015.a. korraldusega nr 284 algatati detailplaneering Albu külas Männi jalg- ja jalgrattatee rajamiseks. Detailplaneering algatati osaliselt **Teile kuuluvale Männi vkt 6 (katastritunnus 12901:003:0680)** ning teistele Albu külas asuvatele kinnistutele. Planeeringuala suurus on 1,3 ha ja ala on ära näidatud Albu Vallavalitsuse korralduses lisas. Detailplaneeringu algatas Albu Vallavalitsus. Planeerimisseaduse § 128 lg 8 kohaselt oleme kohustatud teatama Teile 30 päeva jooksul detailplaneeringu algatamisest.

Detailplaneeringu tulemusena võib osutuda vajalikuks osaliselt Teile kuuluva Männi vkt 4 kinnistu jagamine ning jalg- ja jalgrattatee ehitamiseks vajaliku maa võõrandamine Albu vallale. Detailplaneeringu koostamist, hilisemat jalg- ja jalgratta tee ehitamist ning ehitamisele eelnevaid toiminguid rahastab Albu Vallavalitsus, mis tähendab, et Teile sellega täiendavaid kulutusi ei kaasne.

Täiendavat informatsiooni on võimalik saada vallavalitsusest, samuti hoiame Teid planeeringu edasise menetlusega pidevalt kursis.

Lugupidamisega,

Kalju Kertsmik
Vallavanem

Lisa: Albu Vallavalitsuse 08.12.2015.a. korraldus nr 284

Taemar Pai
taemar@albu.ee



ALBU VALLAVALITSUS

Maanteeamet
info@mmt.ee

Meie 21.12.2015 nr 7-3/1135-1

Detailplaneeringu algatamisest

Planeerimisseaduse § 127 lõige 1 ja § 128 lõige 8 kohaselt teatab Albu Vallavalitsus, et algatas oma 08.12.2015.a. korraldusega nr 284 Järvamaal Albu vallas Albu külas Albu kergliiklustee lõik 6 (katastritunnus 12901:003:0197), Kiilu (katastritunnus 12901:003:0196), **15131 Albu tee** (katastritunnus 12901:003:0088), Männi haljasala (katastritunnus 12901:003:0227), Männi haljasala 2 (katastritunnus 12901:003:0226), Männi vkt 4 (katastritunnus 12901:003:1100) ja Männi vkt 6 (katastritunnus 12901:003:0680) kinnistutele detailplaneeringu. Detailplaneeringu eesmärgiks on rajada Männi väikekohta jalg- ja jalgrattatee, et suurendada liiklusohutust. Detailplaneeringuala suurus on 1,3 ha ning planeeritava ala piir on ära näidatud Albu Vallavalitsuse detailplaneeringu algatamise korralduses. Detailplaneeringu koostamiseks on vajalik koostada geodeetiline mõõdistamine. Detailplaneeringu üheks võimalikuks lahenduseks on riimaantee 15131 Albu tee ümber planeerimine.

Lugupidamisega,

(digitaalselt allkirjastatud)
Kalju Kertsmik
Vallavanem

Lisa: Albu Vallavalitsuse 08.12.2015.a. korraldus nr 284

Taemar Pai
taemar@albu.ee

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 18.12.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Albu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Albu Vallavalitsus teatab , et algatas oma 08.12.2015.a. korraldusega nr 284 detailplaneeringu Albu külas asuvatele Albu kergliiklustee lõik 6 (katastritunnus 12901:003:0197), Kiilu (katastritunnus 12901:003:0196), 15131 Albu tee (katastritunnus 12901:003:0088), Männi haljasala (katastritunnus 12901:003:0227), Männi haljasala 2 (katastritunnus 12901:003:0226), Männi vkt 4 (katastritunnus 12901:003:1100) ja Männi vkt 6 (katastritunnus 12901:003:0680) kinnistutele. Planeeringuala suurus on 1,3 ha.

Detailplaneeringu eesmärgiks on rajada Männi väikekoha jalg- ja jalgrattatee, et suurendada liiklusohutust.

Planeeringu koostamiseks on vajalik koostada planeeringuala geodeetiline mõõdistamine.

Albu Vallavalitsus
Järva-Madise, JÄRVAMAA
Telefon: 3820500
E-post: ALBU.VALD@ALBU.EE

Teadaande number 889205


VANALINNA
 KOHVIK

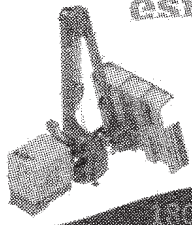
22.12 | kell 18 | Tasuta
 Chatriine Pöder
 Karmen ja Kalvik

Jõululaulud noortelt muusikutelt
www.vanalinna kohvik.ee
 Vee 1. Paide • tel 5400 4320
 E-R 7.30–19, L 9–18


 Lõuna-Eesti
ERAMETSA

Ostame
METSAKINNISTUID
JA RAIEÕIGUST

Tel 507 2644, info@erametsa.ee
www.erametsa.ee


estre

18000 €
 POOLMÄHDUKID
www.estre.ee

E-FARMER
 TOOTJALE TOEK

72 3863 277

ja 19
 eskuses

Kingiidee!

Ludwig Minkus
leer

Piletid müügil
 e Kultuurikeskuses ja Piletimaailmas

Kalju Kangur

„TIMBU-LIMBU ÕUKOND JA LUMEMÖLDRID”



„Igal talvehakul käivitasid Koku, Oku ja Toku lumeveski. Aegamööda hakkasid siis langema lumehelbed. Ikka rohkem, ikka rohkem tuli neid. Nad katsid lossikatuse ja hoovi. Nad kuhjusid varbaia äärde hangedeks. Nad matsid enda alla metsosjad, mis näisid siis lumiste kuuskedena. Peagi olid lossi ümber kõrged kelgumäed. See oli vast rõõm! Toodi välja kelgud. Seoti alla suusad. Mässerdati kokku lumemehi. Ja lossikaminas hubises mõnusalt löke. Aga sellel aastal oli kõik teisiti. Lund ei tulnud ega tulnud. Midagi pidi lahti olema. Seal üleval lumeveskis. Mis seal võis küll olla?”

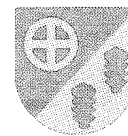
Värvikas seltskond – nukk Timbu-Limbu, jonnipunn Toru-Loru, üleskeeratav koer Muki, kummist neegri-poiss Pambu ja puunukk Pimpelsang – asus Kasetohu-lossist teele, et uurida, mis lumemöldrite Koku, Oku ja Tokuga juhtunud on. Kes on Trebla ja kas lõpuks ikka lumeveski tööle saadi, lugege sellest nostalgilisest, uustrüki saanud raamatust juba ise.

Teos sai 1966. aasta laste- ja noorsookirjanduse võistlusel II auhinna.

Asta Venderi illustratsioonid, 48 lk, suur A4 formaat
 Sari „Maa Elu lasteraamat”

**Raamat müügil raamatupoodides ning Järva Teataja toimetuses.
 Hind toimetuses 10 eurot.**

Albu vallavalitsus algatas 8. detsembri korraldusega nr 284 Albu külas Albu kergliiklustee lõik 6, Kiilu, 15131 Albu tee, Männi haljasala, Männi haljasala 2, Männi vkt 4 ja Männi vkt 6 kinnistutele detailplaneeringu jalg- ja jalgrattatee rajamiseks.



Planeeringuala suurus on 1,3 ha ning eesmärgiks suurendada liiklusohutust. Planeeringuks on vajalik koostada planeeringuala geodeetiline mõõdistamine.

Info tel 382 0500 või taemar@albu.ee

DETSEMBRIS JA JAANUARIS

OREGON

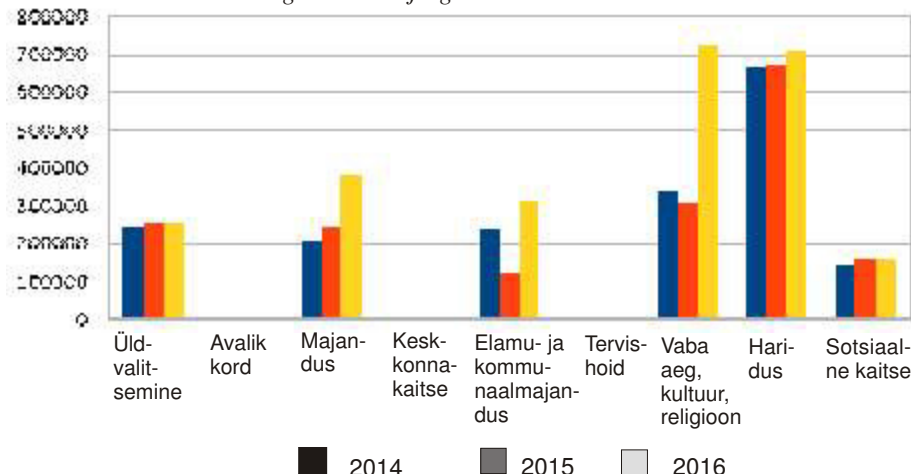
ARCO VARA

*Kuuse jaoks ei ole raga,
 raga palju lastel.*

7.9. Sotsiaalne kaitse*Sotsiaalse kaitse kulude võrdlus tegevusalade järgi aastatel 2014–2016*

Nimetus	2014. tegelik	2015. eelarve	2016. eelarve
Hooldajatoetus	11 653	14 409	14 409
Koduhooldus	1069	880	1056
Sotsiaaltoetus peredele	12 527	13 170	12 400
Lapsehoiuteenus (riiklik)	0	2 966	2 966
Töötute sotsiaalne kaitse	112	85	100
Ahula Sotsiaalne Varjupaik	93 726	97 195	99 579
Riiklik toimetulekutoetus	22 751	23 072	23 072
Sotsiaalteenuste administ- reerimine	1017	1655	1655
Vajaduspõhine peretoetus	940	9417	6885
MTÜ Järvamaa Lasterikaste			
Perede Ühendus	0	0	250
Projekt Sihid selgeks-elus edasi	340	340	0
Süda-Eesti Sotsiaalkeskuse projekt	0	0	500
Toidupank	0	0	50
Kokku	144 135	163 189	162 922

Sotsiaalse kaitse kulude eelarvesse on lisandunud järgmised uued kulud: toetatakse MTÜ Järvamaa Lasterikaste Perede Ühendust ja Toidupanka.

Eelarve kulude võrdlus tegevusalade järgi aastatel 2014–2016**Detailplaneeringu algatamise teade**

Planeerimisseaduse § 128 lõike 7 alusel teatab Albu Vallavalitsus, et algatas 08.12.2015.a. korraldusega nr 284



detailplaneeringu Albu külas asuvatele Albu kergliiklustee lõik 6 (katastritunnus 12901:003:0197), Kiilu (katastritunnus 12901:003:0196), 15131 Albu tee (katastritunnus 12901:003:0088), Männi haljasala (katastritunnus 12901:003:0227), Männi haljasala 2 (katastritunnus 12901:003:0226), Männi vkt 4 (katastritunnus 12901:003:1100) ja Männi vkt 6 (katastritunnus 12901:003:0680) kinnistutele. Planeeringuala suurus on 1,3 ha.

Detailplaneeringu eesmärgiks on rajada Männi väikekoha jalg- ja jalgrattatee, et suurendada liiklusohutust.

Planeeringu koostamiseks on vajalik koostada planeeringuala geodeetiline mõõdistamine.

Taemar Pai,
Albu Vallavalitsus

II õppeveerand Ahula Lasteaed-Algkoolis

Tänavune jõuluvaheaeg tuli lumeta ja vihmaga. Ilmataat oli jälle hakkama saanud vingerpussiga, kuid ega see vaheaega ja tunnistusi edasi lükanud.

Meie koolis said lapsed oma töö eest palka ja tulemused on siis niisugused:

I klassi lapsed said oma esimesed tunnistused ja nad kõik olid väga tublid.

II klassis õppis hindele „5“ RANELY SÕÕRD ning hinnetele „4“ ja „5“ JAN ŠAPOVALOV;

III klassis hindele „5“ KADILI ARULA, MARKUS-ALEKS METSO ja hinnetele „4“ ja „5“ ALEKS HOMIN;

IV klassis õppis hindele „5“ MARKO STAMM ning hinnetele „4“ ja „5“ ROKONURKEN.

Kuid peale õppimise peab ju ka natuke ennast teistmoodi harima ja silmaringi laiendama. Isadepäeval käis meil külas Tapa Muusikakooli õpetaja koos oma õpilasega ja kuulasime mõnusaid lugusid karmoškade esituses. Külas-

tasime Tallinna Ülikooli juures asuvat Mektorit, kus koolilapsed said puidust välja lõigata huvitavate saagidega igasuguseid kujusid, neid pärast viimistleda, valmistada küünlajalgu freesimisaparatuuriga, lasteaiälapsed tegid „Oma loo“ legodega. Väga huvitav ja hariv tegevus nii suurtele kui väikestele. Siis tulid maridid ja kadrid oma karnevalidega.

Sellel aastal, nagu eelmiselgi, esinesime jälle sõduripoistega Tallinna Raevoja platsil. Meie esinemine võeti väga soojalt ja rõõmuga vastu. Lapsed tundsid esinemisest rõõmu, sõduripoisid tundsid esinemisest rõõmu ja sama tundsid ka emmed-issid koos lasteaiatädidega.

Detsember algas rahulikult I adventiga. II adventil käisid külas sõduripoisid-päkapikud koos jõulumehetega. Nautisime nende etteasteid ja saime kingitusi – jällegi aitäh tädi Reedale. Ega jõulud ilma piparkookideta ole jõulud. Nii ka meie majas oli piparkookilõhna

tunda igal nädalal. Küll meisterdasid neid koolilapsed, küll lasteaiälapsed ja pisikesed sõimelapsedki said oma piparkoogid valmis küpsetatud ja kaunistatud.

Jõulumaal käisime seekord Kaarukal. Tore ettevõtmine külaelanike poolt. Vaatasime näidendit, valmistasime jõuluehteid, piparkooke ja sõime maitsvat leiba. Siis tulid juba meie jõulupeod ja nii see aasta lõppeski.

Jõulude ajal tehakse ikka kokkuvõtteid läinud aastast ja tänatakse neid, kes on meie lasteaid-alkkooli töödele ja toimetustele abiks olnud. Suured tänud SILJA JUURSALULE ja N-BUSSIDE kollektiivile, kes on meid aasta ringi aidanud nii nõu kui jõuga!

TEGUDEROHKET UUTA AASTAT!

MARIKA TAMTIK,
Ahula Lasteaid-Algkooli direktor



MAANTEEAMET

Kalju Ketsmik
Albu Vallavalitsus
albu.vald@albu.ee

Teie 21.12.15 nr 7-3/1135-1

Meie 21.01.16 nr 15-4/15-00032/191

**Albu vallas Männi väikekoha jalgratta- ja
jalgteedetailplaneeringu koostamise
lähteseisukohad**

Olete taotlenud Maanteeametilt lähteseisukohad Albu Vallavolikogu 24.09.2015 otsusega nr 34 algatatud Järva maakonnas Albu vallas Albu külas Männi väikekoha jalg- ja jalgrattateedetailplaneeringu koostamiseks riigitee 15131 Albu tee kaitsevööndis. Detailplaneeringuga määratakse ära jalgratta- ja jalgteed (edaspidi JJT) paigutus riigitee suhtes. Tee algus on planeeritud kohaliku tee nr 1290235 Albu kergliiklustee ristumiselt riigiteega 15131 km 0,03. Tee lõpp Männi väikekohas määratakse detailplaneeringuga.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS), planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) ja majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisa „Maanteeprojekteerimismid“ (edaspidi Normid), esitame alljärgnevalt Maanteeameti lähteseisukohad Männi väikekoha jalgratta- ja jalgteedetailplaneeringu (edaspidi Planeeringu) koostamiseks:

1. Planeeritav ala asub riigitee 15131 Albu tee (edaspidi riigitee) ca km 0,03-0,36 kaitsevööndiga kattuv maa-alal. Riigitee kaitsevööndis on keelatud tegevused vastavalt EhS § 70 lg-le 2 ja §-le 72. Riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda Maanteeameti nõusolekul.
2. Planeeringu joonistel tuleb näidata tee kaitsevööndi piirid EhS § 71 lg 2 kohaselt. Kanda joonistele planeeritud objektide kaugused riigitee katte servast.
3. Planeeringus tuleb kasutada riikliku teeregistri (<http://teeregister.riik.ee>) põhiseid teede numbreid ja nimetusi.
4. Planeeringu koostamisel juhendada kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest, sh EhS, Normid põhimõtetest, tiheasustusalal juhendada Eesti Standardist EVS 843:2003 „Linnatänavad“.
5. Mõõdistada riigitee vähemalt muldkeha ja veeviimarite mahu ning JJT koridor minimaalselt 20 m riigitee teljest, mis võimaldab JJT, valgustuse ja sademevee ärajuhtimise planeerimist ja projekteerimist. Juhendada Maanteeameti peadirektori 13. mai 2008. a käskkirjaga nr 102 kinnitatud „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöodele teede projekteerimisel“ mõõtkavas 1:500. Lisaks juhendis toodule soovitage:

- 5.1. Plaanile kanda tööde maa-alal paiknevate kommunikatsioonide asukohad, mis on kooskõlastatud trassi omanike ning haldajatega.
- 5.2. Maa-ala plaani koostamisel kasutada maa-ameti kaarti üksnes juhul kui maaüksuste mõõdistamine on tehtud L-Est süsteemis. Kui piirid on fikseeritud muudel mõõdistusviisidel, eriti kaardi ja plaani alusel või aerofotogeodeetiliselt, tuleb piiride asukoht üle täpsustada maakatastrist välja võetud piiriprotokollide andmete põhjal.
- 5.3. Digitaalsed joonised peavad olema teostatud L-EST 97 koordinaatsüsteemis. Joonistel tuleb kasutada leppemärke vastavalt majandus- ja kommunikatsiooniministri poolt 27. augusti 2007. a kehtestatud määrusele nr 70 „Ehitusgeodeetiliste uurimistööde tegemise kord“ toodud põhimõtetest.
6. Juhime tähelepanu, et PlanS § 126 lg 1 p 7 detailplaneeringu koosseisus tuleb määrata liikluskorralduse üldised põhimõtted. Liikluskorralduse planeerimisel arvestada riigiteel aasta keskmise ööpäevase liiklussagedusega 131 autot/ööp 2014.a. seisuga.
7. JTT ja selle koosseisu kuuluvad rajatised planeerida/projekteerida üldjuhul väljapoole riigitee alust maad. Juhul, kui on vajadus projekteerida JTT riigitee alusele maale, siis selle võõrandamine või kasutusse andmine on riigivara valitseja Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi (edaspidi MKM) pädevuses vastavalt riigivaraseaduse (RVS) § 19 lg 1. MKM nõusoleku saamiseks esitada taotlus teemaa kasutamiseks/võõrandamiseks koos kasutusala plaaniga peale põhiprojekti kooskõlastust Maanteeameti teemaa osakonnale (info@mnt.ee). Riigimaa kasutamine toimub vastavalt RVS § 19 ja ehitusõiguse saamine vastavalt EhS.
8. JTT ühendada olemasolevate teede, bussipeatuste ja tõmbekeskustega. Võimalusel planeerida JTT kohaliku tee nr 1290190 Männi tee ristmikuni.
9. JTT planeerida teelõigu ulatuses ühele poole riigiteed, et vältida põhjendamatuid ristumisi riigiteega. Juhul kui planeeritakse jalgteel kulgumine riigiteest vasakule, tuleb riigiteega 15131 ristumine lahendada ca km 0,03 (riigitee 15141 Kaalepi-Lehtmetsa ristmiku piirkonnas) teeületuskohana.
10. Üldjuhul eraldada JTT riigiteest eraldusribaga, mis on vajalik teehoiutööde teostamiseks sh lume kogumiseks, sademete ärajuhtimiseks ning liiklusest tuleneva ohu vähendamiseks. Normide tabeli 7.5 alusel on projekteeritava JTT ja riigitee vahelise eraldusriba laius lähtetasemel rahuldav ja projektkiirusel 60 km/h - 5 m. Põhjendatult ja Maanteeametiga kooskõlastatult (EhS § 99 lg 3 alusel) võib kasutada lühikestel lõikudel madalamat projekteerimise taset või äärekiviga/piirdega lahendit.
11. Planeeringu lahenduse koostamisel arvestada teede nähtavuskolmnurga ja vajaliku külgnähtavusega. Lähtuda Normide punkt 5.2.7 nähtavuskaugusest ja tabel 2.14 külgnähtavusest projektkiirusel 60 km/h projekteerimise rahuldaval tasemel. Nähtavuskolmnurgas ja külgnähtavusalas ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine (EhS § 72 lg 2).
12. Juhul kui planeeritakse JTT valgustus, siis anda planeeringus valgustuse projekteerimise põhimõtted ja illustreeriv lahendus. Valgustusprojekti koostamiseks taotleda Maanteeametilt täiendavad nõuded.
13. Planeeringu joonisel (vertikaalplaneering) ja seletavas osas lahendada maantee ja JTT sademete ärajuhtimine. Planeeringu elluviimisel ei tohi halveneda sademete ärajuhtimine riigiteelt ja riigitee kaitsevööndis.

14. JTT planeeringut koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema meeskonnas EhS kohast tehoiutööde projekteerimise pädevust omav isik.
15. Planeeringu joonistel näidata planeeringualal paiknevad olemasolevad ja kavandatud tehnovõrgud ja muu taristu. Seejuures juhime tähelepanu, et tehnovõrke, sh kaitsevööndeid riigitee transpordimaale mitte kavandada. Kõik ristumised riigiteega näha ette tee ja selle koosseisu kuuluvate rajatiste ulatuses kinnisel meetodil.
16. Seletuskirja märkida:
 - 16.1. JTT ehituseks tuleb koostada tee ehitusprojekt (edaspidi Projekt) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrusele nr 82 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“.
 - 16.2. Projekti koostamiseks taotleda Maanteeametilt täiendavad nõuded.
 - 16.3. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema EhS kohane tehoiutööde projekteerimise pädevus.
 - 16.4. Maanteeamet ei võta kohustusi planeeringu elluviimiseks.
17. Planeering kooskõlastada Maanteeametiga juhindudes PlanS § 124 lg 10 (planeeringu koostamise korraldaja on kohaliku omavalitsuse üksus).

Lähteseisukohad kehtivad 2 aastat alates kirja väljastamise kuupäevast. Märkime, et oleme valmis tegema koostööd planeeringu koostajaga, täpsustamaks ning täiendamaks käesoleva kirjaga esitatud lähteseisukohti.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Leiten

planeeringute menetlemise talituse juhataja

Marge Kelgo

630 4860

Marge.Kelgo@mnt.ee

Detailplaneeringu esitamine
kooskõlastamiseks

Albu Vallavalitsuse tellimusel on valminud detailplaneering Männi väikekoha jalg- ja jalgrattatee ehitamiseks. Detailplaneeringu koostaja on OÜ Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo.

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 133 lg 1, Albu Vallavolikogu 19.06.2003.a. määruse nr 18 „Albu valla ehitusmäärus” § 20 lg 14, annab

Albu Vallavalitsus k o r r a l d u s e:

1. Esitada Albu külas Männi väikekoha jalgratta- ja jalgteed detailplaneering kooskõlastamiseks valitsusasutusele Maanteeamet.
2. Teavitada Albu külas asuva Kiilu kinnistu omanikku, OÜ-t Albu Teenus, OÜ-t Elektrilevi ja Telia Eesti AS-i võimalusest avaldada detailplaneeringu kohta arvamust punktis 1 nimetatud detailplaneeringu kohta.
3. Korralduse peale on õigus esitada 30 päeva jooksul kaebus halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Kalju Kertsmik
Vallavanem

Andi Liblikman
Vallasekretär



ALBU VALLAVALITSUS

OÜ Albu Teenus
OÜ Elektrilevi
AS Telia Eesti

Meie 25.08.2016 nr 7-3/593-1

Detailplaneeringu kohta
arvamuse avaldamine

Planeerimisseaduse § 133 lg 1 kohaselt esitame Teile arvamuse avaldamiseks Järvamaal Albu vallas Albu külas Männi väikekoha jalgratta- ja jalgteed detailplaneeringu, kuna detailplaneeringu alal asuvad **Teile kuuluvad tehnovõrgud**.

Detailplaneeringuga saate tutvuda internetis Albu valla veebilehel www.albu.ee, valides Avalik teave > Detailplaneeringud (otseviide http://albu.ee/?page_id=1220).

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt on Teil aega 30 päeva käesoleva kirja saamisest arvates arvamuse andmiseks või tähtaja pikendamise taotluse esitamiseks. Eelnimetatud aja jooksul arvamuse avaldamiseta loetakse vaikimisi, et arvamuse andja ei soovi detailplaneeringu kohta arvamust anda.

Lugupidamisega,

(digitaalselt allkirjastatud)
Kalju Kertsmik
Vallavanem

Taemar Pai
taemar@albu.ee



ALBU VALLAVALITSUS

Maanteeamet

Meie 25.08.2016 nr 7-3/594-1

Taotlus detailplaneeringu
kooskõlastamiseks

Albu Vallavalitsuse 09.08.2016.a korralduse nr 159 ja planeerimisseaduse § 133 lg 1 kohaselt esitame Teile kooskõlastamiseks Järvamaal Albu vallas Albu külas Männi väikekoha jalgratta- ja jalgte detailplaneeringu, kuna planeeringuga kavandatakse jalgratta- ja jalgte asub riimaantee 15131 Albu tee ja 15141 Kaalepi-Lehtmetsa tee kaitsevööndis. Detailplaneeringu eskiislahendusega saate tutvuda Albu valla veebilehel www.albu.ee Avalik teave > Detailplaneeringud (otseviide: http://albu.ee/?page_id=1220).

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt on kooskõlastajal aega 30 päeva detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamiseks, kooskõlastamisest keeldumiseks või tähtaja pikendamise taotluse esitamiseks. Eelnimetatud aja jooksul kooskõlastuse esitamiset loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Lugupidamisega,

(digitaalselt allkirjastatud)
Kalju Kertsmik
Vallavanem

Taemar Pai
taemar@albu.ee

Lp

Detailplaneeringu kohta arvamuse avaldamine

Planeerimisseaduse § 133 lg 1 kohaselt esitame Teile arvamuse avaldamiseks Järvamaal Albu vallas Albu külas Männi väikekoha jalgratta- ja jalgteed detailplaneeringu, kuna osa kavandavast jalgratta- ja jalgteest asub Teile kuuluval Kiilu (katastritunnus 12901:003:0196) kinnistul.

Detailplaneering on koostatud vastavalt 29. juulil toimunud koosolekule, kus käisime koos Teiega kohapeal olukorraga tutvumas. Detailplaneeringuga on kavandatud ka Kiilu kinnistu jagamine. Jalgratta- ja jalgteed jaoks vajamineva krundi suurus on 987 m², vastavalt detailplaneeringu koosseisus olevale põhijoonisele. Jagatav Kiilu kinnistu 987 m² suurune osa on planeeritud võõrandada Albu vallale jalgratta- ja jalgteed ehitamiseks. Kinnistu jagamisele asutakse peale detailplaneeringu kehtestamist, mis on detailplaneeringu koostamisel viimane samm. Kinnistu jagamise kulud kannab Albu Vallavalitsus. Lisaks on detailplaneeringuga kavandatud uuendada Kiilu kinnistu mahasõit riigimaanteelt kuni aiavärvani.

Detailplaneeringuga saate tutvuda internetis Albu valla veebilehel www.albu.ee, valides Avalik teave > Detailplaneeringud (otseviide http://albu.ee/?page_id=1220) või kohapeal Albu vallavalitsuses Järva-Madisel.

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt on Teil aega 30 päeva käesoleva kirja saamisest arvates arvamuse andmiseks või tähtaja pikendamise taotluse esitamiseks. Kui selle aja jooksul ei ole avaldatud arvamust, siis loetakse vaikimisi, et arvamuse andja ei soovi detailplaneeringu kohta arvamust anda.

Täiendavat informatsiooni on võimalik saada vallavalitsusest, samuti hoiame Teid planeeringu edasise menetlusega pidevalt kursis.

Lugupidamisega,

Kalju Kertsmik
Vallavanem

Taemar Pai
taemar@albu.ee



MAANTEEAMET

Kalju Kertsmik
Albu Vallavalitsus
albu.vald@albu.ee

Teie 25.08.2016 nr 7-3/594-1

Meie 22.09.16 nr 15-4/15-00032/246

Albu vallas Männi väikekoha jalgratta- ja jalgte detailplaneeringu koostõlastamisest

Olete esitanud Maanteeametile koostõlastamiseks Järva maakonnas Albu vallas Albu külas Männi väikekoha jalgratta- ja jalgte detailplaneeringu, kuna planeeringuga kavandatud jalgratta- ja jalgte asub riigitee 15131 Albu tee ja 15141 Kaalepi-Lehtmetsa kaitsevõõndis.

Detailplaneeringu koostamiseks on Maanteeamet esitanud 21.01.16 kirjaga nr 15-4/15-00032/191 seisukohad (edaspidi MA kiri), millega on planeeringu koostamisel osaliselt arvestatud.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 1-2, § 70 lg 3, § 92 lg 2 ja § 99 lg 3 ja majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisa „Maantee projekteerimisnormid“ (edaspidi Normid), Maanteeamet **ei koostõlasta** detailplaneeringut esitatud kujul (vt lisad 1-2) alljärgnevatel põhjustel:

1. Planeeringu joonistel tuleb näidata tee kaitsevõõndi ulatus EhS § 71 lg 2 kohaselt, mis on antud juhul mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast 30 meetrit (MA kiri p 2).
2. Kanda joonistele planeeritud JJT ja piirde kaugus riigitee katte või sõiduraja servast (MA kiri p 2).
3. Arvestada MA kirjas p 10 esitatud seisukohtadega ning määrata sõidutee ja JJT vahelise eraldusriba laius Normide tabel 7.5 alusel lähtetasemel rahuldav ja projektkiirusel 60 km/h. Näidata joonisel planeeritud eraldusriba laius. Madalama projekteerimise taseme või äärekivi/piirdega lahendi kasutamine peab olema põhjendatud ja ohutu. Piirdega lahendi korral tuleb JJT kauguse määramisel juhinduda Maanteeameti peadirektori 22.04.2016.a käskkirjaga nr 0093 kinnitatud juhendist nr 2016-1 „Juhis passiivse ohutuse tagamiseks teedel sõidukiirdesüsteemide abil“.
4. Maanteeamet ei koostõlasta planeeringu ptk 5.1 ettepanekut moodustada 15131 Albu tee kinnistust (katastritunnus 12901:003:0088, *3.00 ha, L 100%) jagamise tulemusel 2 krunti, millest POS 2 on planeeritud JJT aluseks tee- ja tänavamaaks (L100%, 182 m²). Pöörame tähelepanu MA kirjas p 7 esitatud seisukohale, et JJT ja selle koosseisu kuuluvad rajatised tuleb planeerida üldjuhul väljapoole riigitee alust maad. Juhul, kui on põhjendatud vajadus planeerida JJT riigitee alusele maale, siis selle võõrandamine või kasutusse andmine on riigivara valitseja Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi (edaspidi MKM) pädevuses vastavalt riigivaraseaduse (RVS). MKM nõusoleku saamiseks esitada taotlus teemaa kasutamiseks/võõrandamiseks koos kasutusala plaaniga peale põhiprojekti koostõlastamist Maanteeameti teemaa osakonnale. Antud juhul on kavandatud JJT ehitus riigitee muldele ja eelistatud on riigiteealuse maa kasutamiseks andmine. Kasutusõiguse maa-ala suurus selgitada välja põhiprojekti staadiumis.

5. Seletuskirja ptk 6 viidatud Teeseaduse asemel viidata kehtivatele õigusaktidele.

Planeeringu koostamisel arvestada Maanteeameti kirjas 21.01.16 kirjaga nr 15-4/15-00032/191 ja käesolevas kirjas esitatud seisukohtadega.

Planeering esitada peale täiendamist Maanteeametile uuesti kooskõlastamiseks e-posti aadressil maantee@mnt.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Leiten

planeeringute menetlemise talituse juhataja

Lisad:

- 1) PL-0040-Albu-Männi-JJT-seletuskiri.pdf
- 2) PL-0040T-Albu-Männi-väikekoha-DP-PJ1.pdf

Marge Kelgo

630 4860

Marge.Kelgo@mnt.ee



ALBU VALLAVALITSUS

Maanteeamet
maantee@mnt.ee

Teie 22.09.2016 nr 15-4/15-00032/246

Meie 03.02.2017 nr 7-3/594-3

Taotlus detailplaneeringu korduvaks
kooskõlastamiseks

Esitasime Teile 25.08.2016 kooskõlastamiseks Järvamaal Albu vallas Albu külas Männi väikekoha jalgratta- ja jalgte (edaspidi JJT) detailplaneeringu, kuna planeeringuga kavandatud jalgratta- ja jalgte asub riimaantee 15131 Albu tee ja 15141 Kaalepi-Lehtmetsa tee kaitsevööndis.

22.09.2016 keeldusite kooskõlastamisest, kuna detailplaneeringus esinesid puudused. Oleme parandanud detailplaneeringu joonist ja seletuskirja vastavalt esitatud ettepanekutele.

Albu Vallavalitsuse 09.08.2016.a korralduse nr 159 ja planeerimisseaduse § 133 lg 1 kohaselt esitame detailplaneeringu Teile uuesti kooskõlastamiseks.

Detailplaneeringu eskiislahendusega saate tutvuda Albu valla veebilehel www.albu.ee Avalik teave > Detailplaneeringud (otseviide: http://albu.ee/?page_id=1220). Soovi korral võime Teile täiendavalt saata joonise DWG-formaadis.

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt on kooskõlastajal aega 30 päeva detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamiseks, kooskõlastamisest keeldumiseks või tähtaja pikendamise taotluse esitamiseks. Eelnimetatud aja jooksul kooskõlastuse esitamiseta loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Lugupidamisega,

(digitaalselt allkirjastatud)

Tiina Oraste
Vallavanem

Taemar Pai
taemar@albu.ee



MAANTEEAMET

Tiina Oraste
Albu Vallavalitsus
albu.vald@albu.ee

Teie 3.02.17 nr 7-3/594-3

Meie 06.03.17 nr 15-4/15-00032/260

Männi väikekoha jalgratta- ja jalgte detailplaneeringu korduv kooskõlastamine

Olete esitanud Maanteeametile korduvaks kooskõlastamiseks Järva maakonnas Albu vallas Albu külas riigitee 15131 Albu tee ca km 0,03-0,36 kaitsevööndisse ja osaliselt riigiteealusele maaüksusele kavandatud Männi väikekoha jalgratta- ja jalgte (JJT) rajamist käsitleva detailplaneeringu (planeering). Detailplaneeringu koostamisel on arvestatud Maanteeameti 21.01.16 kirjas nr 15-4/15-00032/191 esitatud seisukohtade ja 22.09.16 kirjas nr 15-4/15-00032/246 esitatud märkustega.

Võttes aluseks ehitusseadustikust ja planeerimisseadusest, Maanteeamet **kooskõlastab** Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ koostatud töö nr PL-0040T „Männi väikekoha jalgratta- ja jalgte detailplaneering“. Käesolevale kirjale on lisatud kooskõlastatud detailplaneeringu seletuskiri ja põhijoonis (lisad).

Planeeringu elluviimisel tuleb arvestada alljärgnevaga:

1. JJT ehitamiseks koostada tee ehitusprojekt (edaspidi Projekt) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 02.07.2015 [määrusele nr 82](#) „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“.
2. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema EhS kohane tee ehitusprojekti koostamise pädevus.
3. JJT ehitusprojekt kooskõlastada Maanteeametiga EhS § 99 lg 3 alusel e-posti aadressil maantee@mnt.ee.
4. Käesolev JJT on kavandatud kohaliku teena, mistõttu annab JJT ehituseks ehitusloa kohaliku omavalitsuse üksus (KOV) EhS § 39 lg1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab anda peale Maanteeameti poolset projekti kooskõlastust ja riigitee alusele maale kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Leiten
planeeringute menetlemise talituse juhataja

Lisad:

- 1) PL-0040-Albu-Männi-JJT-seletuskiri-30012017.pdf
- 2) PL-0040T-Albu-Männi-väikekoha-DP.pdf

Marge Kelgo 630 4860 Marge.Kelgo@mnt.ee
Pärnu mnt 463a / 10916 Tallinn / 611 9300 / maantee@mnt.ee / www.mnt.ee
Registrikood 70001490



ALBU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Järva-Madise

21. märts 2017.a nr 55

Detailplaneeringu vastuvõtmine ja avaliku
väljapaneku korraldamine

Albu Vallavalitsuse 09.08.2016.a korralduse nr 159 kohaselt esitasime Albu külas Männi väikekoha jalgratta- ja jalgte detailplaneeringu koostöölastamiseks Maanteeametile ning arvamuse avaldamiseks OÜ-le Albu Teenus, OÜ-le Elektrilevi, AS-le Telia Eesti ja Kiilu kinnistu omanikule. Maanteeamet keeldus oma 22.09.2016.a kirjaga detailplaneeringu koostöölastamisest ning detailplaneeringusse tehti parandused ja esitati uuesti Maanteeametile koostöölastamiseks. Maanteeamet oma 06.03.2017.a kirjaga nr 15-4/15-00032/260 koostöölastas detailplaneeringu. OÜ Albu Teenus, AS Telia Eesti, OÜ Elektrilevi ja Kiilu kinnistu omanik ei esitanud ettenähtud aja jooksul arvamust, mistõttu leotakse planeerimisseaduse kohaselt eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi arvamust anda. Võttes aluseks Albu Vallavolikogu 19.06.2003.a määruse nr 18 „Albu valla ehitusmääruse” § 20 p 17, p 18, planeerimisseaduse § 133, § 134, § 135 ning esitatud koostöölastuse, annab

Albu Vallavalitsus k o r r a l d u s e:

1. Võtta vastu Albu külas Männi väikekoha jalgratta- ja jalgte detailplaneering.
2. Korraldada detailplaneeringu avalik väljapanek 07.04.2017 kuni 21.04.2017.a Albu vallamajas ja valla veebilehel www.albu.ee.
3. Avaldada teade detailplaneeringu avalikust väljapanekust Järva Teatajas ja valla veebilehel.
4. Esitada teade detailplaneeringu vastuvõtmisest: Maanteeametile, OÜ-le Albu Teenus, OÜ-le Elektrilevi, AS Telia Eesti ning Kiilu kinnistu omanikule.
5. Korralduse peale on õigus esitada 30 päeva jooksul kaebus halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.


Tiina Oraste
Vallavanem


Andi Liblikman
Vallasekretär



ALBU VALLAVALITSUS

Maanteeamet
OÜ Albu Teenus
OÜ Elektrilevi
AS Telia Eesti

Meie 21.03.2017 nr 7-3/248-1

Teade detailplaneeringu vastuvõtmisest
ja avaliku väljapaneku korraldamisest

Planeerimisseaduse § 135 lg 6 kohaselt teatame, et Albu Vallavalitsus võttis oma 21.03.2017.a korraldusega nr 55 vastu Järvamaal Albu vallas **Männi väikekoha jalgratta-ja jalgte** detailplaneeringu.

Planeeringuala suurus on 1,3 ha ning planeeringu eesmärgiks on pikendada olemasolevat jalgratta- ja jalgteed 400 m võrra kuni Männi väikekohani. Hooneid detailplaneeringu alale ei kavandata ja detailplaneering ei muuda üldplaneeringu põhilahendust.

Detailplaneeringu avalik väljapanek korraldatakse **07. aprillist kuni 21. aprillini** Albu vallas Järva-Madise külas ning internetis Albu valla veebilehel www.albu.ee. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Täiendav informatsioon taemar@albu.ee või 382 0500

Lugupidamisega,

(digitaalselt allkirjastatud)
Tiina Oraste
Vallavanem

Taemar Pai
taemar@albu.ee



ALBU VALLAVALITSUS

Lp

Meie 22.03.2017 nr 7-3/249-1

Teade detailplaneeringu vastuvõtmisest
ja avaliku väljapaneku korraldamisest

Planeerimisseaduse § 135 lg 6 kohaselt teatame, et Albu Vallavalitsus võttis oma 21.03.2017.a korraldusega nr 55 vastu Järvamaal Albu vallas Albu külas Männi väikekoha jalgratta- ja jalgteed detailplaneeringu.

Planeeringuala suurus on 1,3 ha ning planeeringu eesmärgiks on pikendada olemasolevat jalgratta- ja jalgteed 400 m võrra kuni Männi väikekohani. **Teile kuuluvale Kiilu kinnistule on detailplaneeringuga kavandatud jalgratta- ja jalgteed.** Samuti on kavandatud detailplaneeringuga Kiilu kinnistu juurdepääsutee uuendamine. Detailplaneeringu alale ja Teile kuuluvale kinnistule hooneid ei ole kavandata. Detailplaneering ei muuda üldplaneeringu põhilahendust.

Detailplaneeringu avalik väljapanek korraldatakse **07. aprillist kuni 21. aprillini 2017** Albu vallas Järva-Madise külas ning internetis Albu valla veebilehel www.albu.ee. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Juhul, kui arvamusi avaliku väljapaneku jooksul ei esitata, siis viimase sammuna saab vallavalitsus detailplaneeringu kehtestada ning asuda detailplaneeringu järgi ehitusprojekti koostama. Samuti saab peale detailplaneeringu kehtestamist asuda kinnistute jagamise toimingute juurde, sh. Kiilu kinnistu jagamisele. Kui avalikustamise käigus esitatakse ettepanekuid detailplaneeringule, siis korraldatakse veel üks avalik arutelu, millest kindlasti Teid teavitame. Täiendav informatsioon taemar@albu.ee või 382 0500.

Lugupidamisega,

Tiina Oraste
Vallavanem

Taemar Pai
taemar@albu.ee

Leetu paigutatud pagulaspere kaotas elamisloa

Esimene pagulaste pere, mis Euroopa Liidu programmi alusel 2015. aasta detsembris Leetu ümber asustati, jäi elamisloast ilma, sest oli ilma teatamata Rootsi ümber kolinud.

Rändeameti andmetel lahkus neljaliikmeline perekond Leedust umbes poole aasta eest ja elab nüüd Rootsis. Esialgu ei ole nad veel kaotanud täiendavat õiguskaitset, mis lubab ajutiselt Leedus elada, nii et Leetu naasmisel võivad iraaklased taotleda uut luba.

«Täiendava õiguskaitse staatus säilib, sest päritoluriigis ei ole olukord muutunud ja me ei näe praeguses järgus mõtet seda staatust muuta. Aga mida me tegime, on see, et kuna neid ei ole Leedus juba kuus kuud olnud, tühistasime nende ajutise elamisloa, st staatust säilib, aga dokument tühistati,» selgitas BNSile rändeameti juht Evelina Gudzinskaitė.

Luba omamata ei saa pere Schengeni ruumis ringi liikuda ja ükskõik millises riigis kinnipi-

damisel arvatakse nad seadusvastasteks rändlasteks.

Gudzinskaitė ütlust mööda ei tea amet, mida see pere Rootsis teeb. Kui nad on seal seadusevastaselt, peavad Rootsi korrakaitsjad nad Leetu tagasi saatma. Ametnik ei välistanud, et iraaklased leidsid tööd ja seadustasid oma Rootsis viibimise. Sellisel juhul ei ähvarda neid miski. Seni on see esimene Leetu ümber paigutatud perekond, kes kaotas elamisloa. (Postimees)

Loomaaias lõigatakse ninasarvikutel sarved maha

Tšehhi loomaaia Dvur Kraloves elab 21 ninasarvikut, kelle sarved maha lõigatakse, et vältida nende sattumist salaküttide kätte.

Dvur Kralove loomaaed asub 150 kilomeetri kaugusel Prahast. Seal elab 17 musta ninasarvikut ja neli valget ninasarvikut. «Otsus sarved eemaldada ei tulnud kergelt,» vahendas loomaaia direktori Premysl Rabasi sõnu Telegraph.

Rabas kinnitas, et siiski on risk, millega ninasarvikud hetkel mitte ainult looduses, vaid ka loomaaedades silmitsi seisavad, liiga suur ja loomade turvalisus on esmamure. «Sarveta ninasarvik on kindlasti parem kui surnud ninasarvik,» lisas ta.

Loomaaia selgitusel tuimestatakse ninasarvikud sarve mahalõikamise ajaks, kuid üldiselt ei ole tegu valusa protseduuriga ning tegelikult kasvavad sarved ajapikku tagasi.

7. märtsil murdsid salakütid sisse Prantsusmaa loomaaeda ja tapsid ühe ninasarviku just tema sarve pärast. See on esimene säärane juhtum Euroopas. Thoiry loomaaia avalduses seisis, et kilogrammi ninasarviku sarve eest sai 2015. aastal mustal turul 51 000 eurot. Mõni nädal tagasi teatas ka Belgia Pairi Daiza loomaaed, et plaanib loomadel sarved maha lõigata.

Tallinna loomaaed ei plaani Tšehhis asuva Dvur Kralove loomaaia eeskujul ninasarvikute kaitseks neilt sarvi maha saagida, vaid tugevdab hoopis loomaaia turvameetmeid. «Praeguses olukorras ei tundu sarvede saagimine olevat vajalik samm, aga ilmselgelt oleme turvameetmeid tugevdamas,» ütles loomaaia direktor Tiit Maran kolmapäeval BNSile.

Maran lisas, et alternatiiv-

ravitsejate mahitatud kurjategijad ohustavad ninasarvikuid kõigis loomaaedades. «Dvur Kralovis elab suur hulk ninasarvikuid, seega on seal risk märkimisväärselt suur,» selgitas ta. «Küllap nad on teinud riskihinnanguid ja jõudnud otsusele, et see on mõistlik samm. Usun, et käituksin nende olukorras samamoodi.»

Maran märkis, et ohtu ninasarvikutele on Euroopa loomaaedade assotsiatsioon tunnetanud juba tükk aega. «Ninasarviku sarve hind on illegaalsel loodusväärtustega kaubitsemise turul ju kolossaalne ning näiteks Aafrika ninasarvikud on alternatiivravitsejate ja salaküttide tõttu taas väljasuremise äärel,» ütles ta.

Tallinna loomaaias elavad Aafrika teravmökk-ninasarvikud Kigoma ja Kibibi (Postimees/BNS)

akoonide ja naistele ja siis tüna abi paluma,» ütles Dijsselbloem intervjuus Frankfurter Allgemeine Zeitungile.

Eilsel Euroopa Parlamendi kuulamisel küsiti Dijsselbloemilt, kas ta on oma kommentaari pärast vabandust palunud. «Ei, kindlasti mitte. See pole, mida ma ütlesin,» sõnas ta.

Kui katalaanide vasakpoolne parlamendiliige Ernest Urtaus Dijsselbloemi kommentaari ette luges, väitis viimane, et ei ole midagi sellist öelnud: «Ma tean enda hinnangut, see tuli minu suust.»

«Mida ma väga rõhutatult selgeks tegin, on see, et solidaarsusega kaasnevad kohustused ja vastutus, teisiti solidaarsus lihtsalt ei tööta,» väitis ta. Dijsselbloem on Hollandi rahandusminister ja aastast 2013 ka Eurogrupi president.

Eile avaldatud teates sõnas Portugali valitsus, et Hollandi ministri kommentaarid olid täiesti vastuvõetamatud, ja palusid tal tagasi astuda. (Postimees)

Soome tahab tagasi tuua tuulelaevu

Kakssada aastat pärast seda, kui aurulaevad ilmusid esimest korda ookeanidele, üritavad kaks ettevõtet tuua tuuleenergia tagasi suurde laevandusse.

Rahvusvaheline laevandusfirma Maersk plaanib ühel oma natatankeril katsetada pöörlevaid «rootorpurjeid», et vähendada kütusekulu ja säästa keskkonda, teatab Business Insider.

Rootorpurjete kallal töötav Soome firma Norsepower ütles, et tegu on esimese purjesüsteemiga, mis pannakse tankerlaevale. Tehnoloogia arendamiseks on neil ka 3,5 miljoni naelane toetus Ühendkuningriikide valitsuselt. Rootorpurjed on suured metallist silindrid. Kui tuul mõõduv pöörlevast silindrist, siis tuulekiirus ühel pool silindrit suureneb ja teisel pool aeglustub. See genereerib tõukejõudu, mis on ristloodis tuule suunaga.

Rootori keerlemas hoimiseks läheb vaja küll elektrit, kuid selle tekitatud tõukejõud lubab mootoritel märksa madalama võimsusega töötada, säästes nii kütust ja keskkonda.

Idee ise ei ole sugugi uus: pöörlevate silindritega laevu katsetati juba 1924. aastal, kuid tehnoloogia kanti mõni aeg hiljem maha. Rootorpurjed leiutas Saksa insener Anton Flettner, kes ehitas kaks selliste purjedega varustatud laeva, millest üks ületas 1926 Atlandi ookeani.

Albu Vallavalitsus annab teada,

et 21. märtsi korraldusega nr 55 võeti vastu Albu külas Männi väikekoha jalgratta- ja jalgteed detailplaneering. Planeeringu avalik väljapanek toimub 7.-21. aprillini Albu vallamajas Järva-Madisel ja internetis www.albu.ee.

Planeeringuala suurus on 1,3 ha. Planeeringu eesmärk on pikendada 400 m võrra olemasolevat jalgratta- ja jalgteed Männi väikekohani.

Planeering ei muuda üldplaneeringut. Info taemar@albu.ee või tel 382 0500.



UUDISED

- Müüa kaks kinnistut
30. märts 2017
- Männi jalgratta- ja jalgteed
detailplaneeringu vastuvõtmine ja
avalik väljapanek
21. märts 2017
- JÄRVA VALLA KOOSOLEKUL
TOIMUVAST
20. märts 2017
- Märts Albu Noortekeskuses
16. märts 2017
- Töömalev
16. märts 2017
- Märtsi koolivaheaja üritused Albu
Noortekeskuses
16. märts 2017
- Ajutine liikluspiirang Albu valla
kruusa- ja pinnasteedel.
7. märts 2017
- Eesti Kaitseväge teatab
jalgsirännakust
27. veebruar 2017
- Töömessi kutse tööandjatele.
9. veebruar 2017
- Töötukassa kutsub Järvamaa
tööandjaid seminarile
„Erivajadusega inimene – tööandja
võimalus“.
9. veebruar 2017
- 26. jaanuari vallavolikogu istung

Männi jalgratta- ja jalgteed detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalik väljapanek

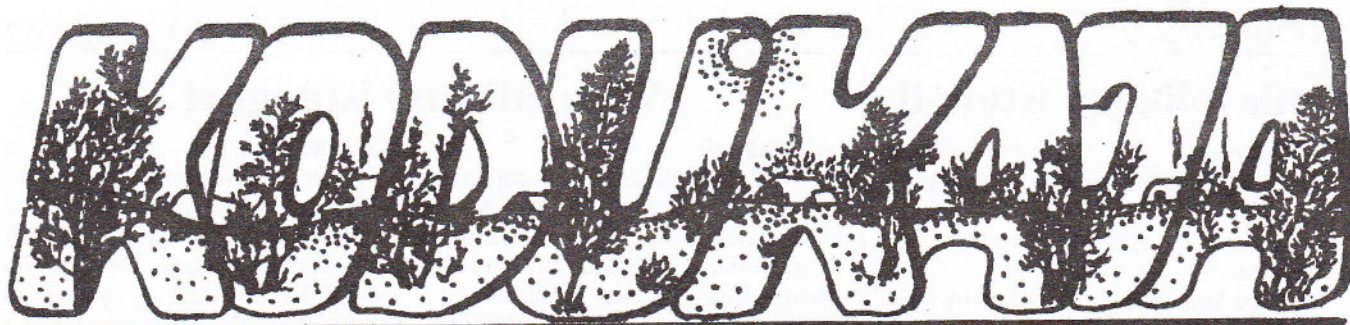
Albu Vallavalitsuse 21.03.2017.a korraldusega nr 55 võeti vastu Albu külas Männi väikekoha jalgratta- ja jalgteed detailplaneering. Planeeringuala suurus on 1,3 ha ning planeeringu eesmärgiks on pikendada olemasolevat jalgratta- ja jalgteed 400 m võrra kuni Männi väikekohani. Hooneid detailplaneeringu alale ei kavandata. Detailplaneering ei muuda üldplaneeringu põhilahendust.

Detailplaneeringu avalik väljapanek korraldatakse 07. aprillist kuni 21. aprillini Albu vallamajas Järva-Madise külas ning internetis Albu valla veebilehel www.albu.ee. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust.

Täiendav informatsioon taemar@albu.ee või 382 0500

← JÄRVA VALLA KOOSOLEKUL TOIMUVAST

Müüa kaks kinnistut →



Järva valla koosolekul (3)

6. märtsil toimus Ambla Kultuurikeskuses kolmas Järva valla koosolek, kus osalesid kuue ühineva valla esindajad (vallavanemad ja volikogude esimehed) ning vallasekretärid.

Koosoleku avateemaks oli ülevaade Järva valla tulevase struktuurist, mis on nüüdseks saanud konkreetsemad jooned ning ka ametikohad; töökomisjonide (kultuur, sport, haridus- ja noorsootöö, sotsiaaltöö ja lastekaitse) kokkusaamiste tulemustest. Järgmise päevakorrapunktina kuulati ettekannet 2018. aasta eelarve ja investeeringutega ning raamatupidamise korraldamisega seonduvast. Seejärel vahetati valdade ühinemiskogemusi Lääne-Nigula valla esindajaga ja viimase päevakorrapunktina anti ülevaade Vabariigi Valitsuse määrusest seoses valdade sundliitmisega.

Komisjonidest olid kõige värskemad uudised sotsiaalkomisjoni eestvedajal, Albu vallavanemal Tiina Orastel, kes koos kuue ühineva valla esindajatega käis külastamas ja kogemusi saamas Viljandi vallas. Saadi kinnitust, et mõtted seoses tulevase ühendvalla sotsiaaltööga on liikunud õiges suunas ning on igati mõistlik kasutada teiste, sarnase tee juba ära käinute kogemusi. Raamatupidamise, eelarve ja investeeringute teemadel rääkis Ambla abivallavanem Andrus Mikson. Peamiseks teemaks selles valdkonnas on kõigi kuue valla raamatupidamiste ühendamine nii, et alates 1. jaanuarist

2018 saaks alustada tööd ühtse raamatupidamisprogrammiga. Eeltöö selleks on ettekandja sõnul väga mahukas, kuna vajalik on ühtlustada infosüsteemid, dokumendihaldus, arhiivid, koolitada töötajad jne. On valminud ka esimesed koondtabelid, mis aitavad lihtsustada edaspidist eelarve juhtimist.

Järgmiseks vahetati kogemusi Lääne-Nigula vallavanema ning Järva valla ühinemiskonsultandi Mikk Lõhmusega. Ka siin saadi kinnitust, et senised mõtted ja tegevused on kulgenud õiges suunas. Konsultandi sõnul on väga hea, et mõeldakse ja tegeldakse vajalike teemadega juba praegu, mitte ei jäeta neid küsimusi lahendada uuele ühendvalla volikogule.

Viimase päevakorrapunktis andis Ambla vallavanem Rait Pihelgas ülevaate Vabariigi Valitsuse 14.02.2017 määrusest „Albu valla, Ambla valla, Imavere valla, Järva-Jaani valla, Kareda valla, Koeru valla ja Koigi valla osas haldusterritooriaalse korralduse ja Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 1995. a määruse nr 159 „Eesti territooriumi haldusüksuste nimistu kinnitamine“ muutmine“. Koosolekul osalejate ühine seisukoht oli, et oodatakse Koeru valla poolset reageerimist. Üdine meeleolu on, et Koeru on oodatud ja kuulub Järvamaale.

Järgmine Järva valla esindajate kokkusaamine toimub 3. aprillil kell 10.00 Järva-Jaanis.

Männi jalgratta- ja jalgteede detailplaneering

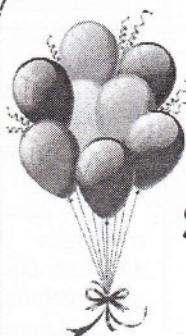
Albu Vallavalitsuse 21.03.2017.a korraldusega nr 55 võeti vastu Albu külas Männi väikekoha jalgratta- ja jalgteede detailplaneering. Planeeringuala suurus on 1,3 ha ning planeeringu eesmärgiks on pikendada olemasolevat jalgratta- ja jalgteed 400 m võrra kuni Männi väikekohani. Hooneid detailplaneeringu alale ei kavandata. Detailplaneering ei muuda üldplaneeringu põhilahendust.

Detailplaneeringu avalik väljapanek korraldatakse 7. kuni 21. aprillini Albu vallamajas Järva-Madise külas ning internetis Albu valla veebilehel www.albu.ee. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust.

Täiendav informatsioon taemar@albu.ee või 382 0500

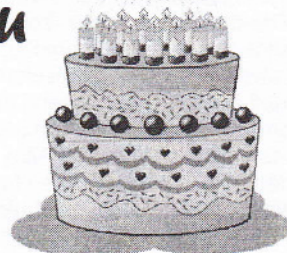
Liikluspiirang kruusa- ja pinnaseteedel

Albu Vallavalitsus annab teada, et vältimaks valla teede kahjustamist pinnase sulamise ajal, on alates 9. märtsist kuni uue korralduse vastuvõtmiseni keelatud Albu valla kruusa- ja pinnaseteedel (välja arvatud Metso-Ageri tee) üle 8 tonnise tegeliku massiga veokite liiklus (v.a piimaautod, bussid, jäätmeveoautod).



22. aprillil kell 19.00
Albu rahvamajas

ALBU VALLA
24. AASTAPÄEVA
PIDU



- Kontsert-aktus
- Üllatusesinejad
- **Tantsuks A.H.T**
(Jüri, Lauri, Jaan, Tiit
– repertuaariga täna 24 aastat tagasi)
- Avatud kohvik

Laudade broneerimine vajalik 18. aprilliks
(mallel@albu.ee, 509 6797).

Tort meie poolt, moonakott teie poolt!